



## Monte-Carlo | 3 pièces à rénover

Vente

8 495 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Monte Carlo Star</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>158 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>49 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>207 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>4</b>
Date de libération <b>Disponible</b>	Ref. <b>MP-2895</b>

Parfait pour un pied à terre ou un investissement, ce beau 3 pièces à rénover offre l'opportunité de réagencer entièrement cet appartement afin d'offrir aux futurs acquéreurs un bien sur mesure au coeur du Carré d'or.

En plein coeur du carré d'or, dans un immeuble de grand standing situé entre les terrasses du Casino et la mer, jouxtant le yacht club, cet appartement à rénover offre une opportunité rare de réagencer ses 158m<sup>2</sup> habitables, le tout agrémenté par une grande terrasse de 49m<sup>2</sup>.

Une cave et 2 parkings complètent ce bien.

Il se compose actuellement d'une entrée, un grand séjour, une cuisine indépendante, deux chambres dont une avec salle de bains attenante et dressing, une salle de bains, et une buanderie.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/3

Ref. : MP-2895

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Le Monte-Carlo Star est doté d'une superbe piscine chauffée couverte en hiver et en plein air l'été, avec solarium et jardin, cet immeuble a un service de conciergerie 24 heures sur 24 ainsi qu'un accès piétons par les terrasses du Casino.



