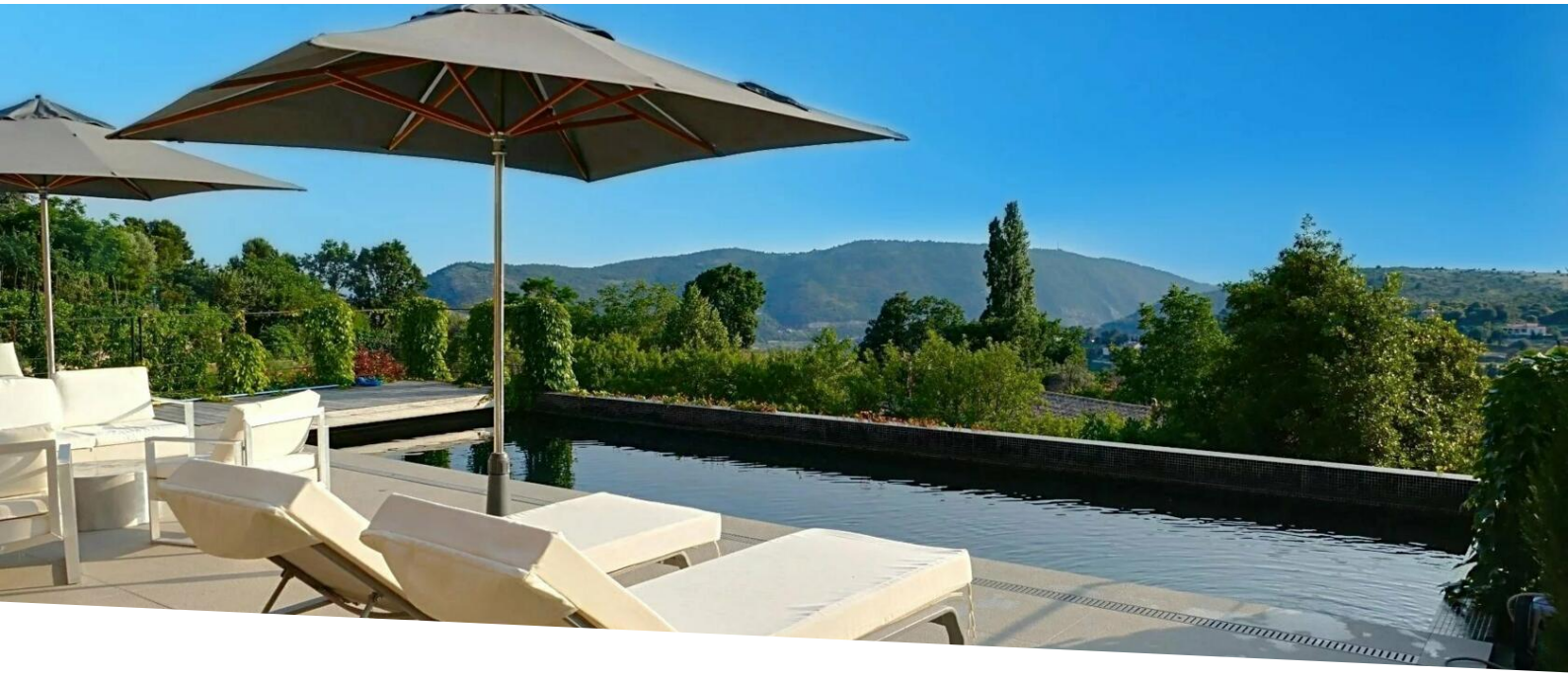
Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Saint Martin de Peille - Superbe villa d'architecte avec piscine et jardin paysagé

Vente | Co-Exclusivité | 1 890 000 €

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **La Turbie**	*Pays* **France**
Superficie habitable **180 m²**	*Superficie terrain* **2 177 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **3**
Parkings **+5**	*Etat* **Prestations luxueuses**	*Ref.* **85787390**	

Situé à 5 minutes du village de la Turbie, au coeur du quartier résidentiel de Saint Martin de Peille, superbe villa contemporaine construite en 2014 par l'architecte de renom Pascal Goujon.

Cette villa d'environ 180m2 est composée comme suit :
Au premier niveau d'une grande pièce à vivre avec cheminée, une cuisine ouverte entièrement équipée ainsi qu'un toilette invité. De grandes baies vitrées ouvrant sur la terrasse.

Au rez de jardin, une chambre de maître avec sa salle de bains, 3 chambres, une buanderie, une salle de douches avec toilette, une deuxième salle de bains avec toilettes, un dressing.
Les 4 chambres ouvrant sur une terrasse et la piscine.

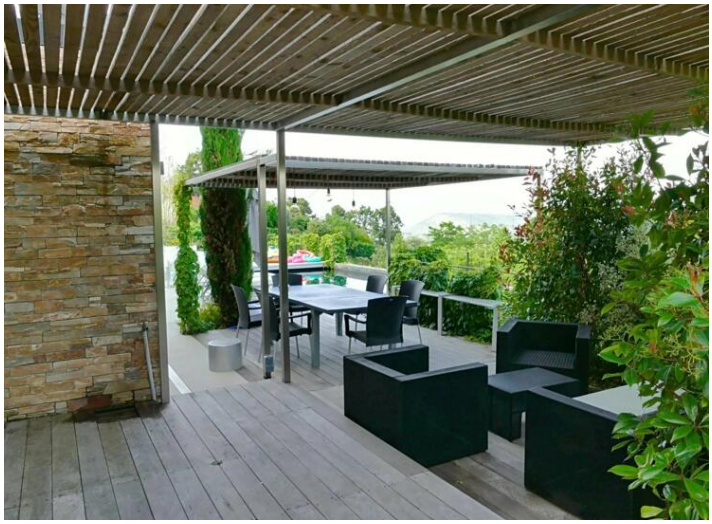
L'extérieur comprend un jardin paysagé de 2177m2, un terrain de boules, une piscine chauffée, une

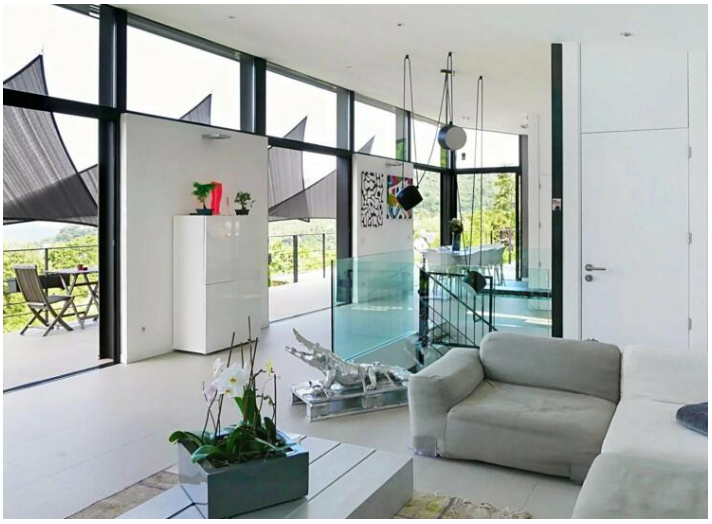
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

chambre d'invités indépendante avec sa salle de bains ainsi qu'un abri pour stationner plusieurs voitures.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

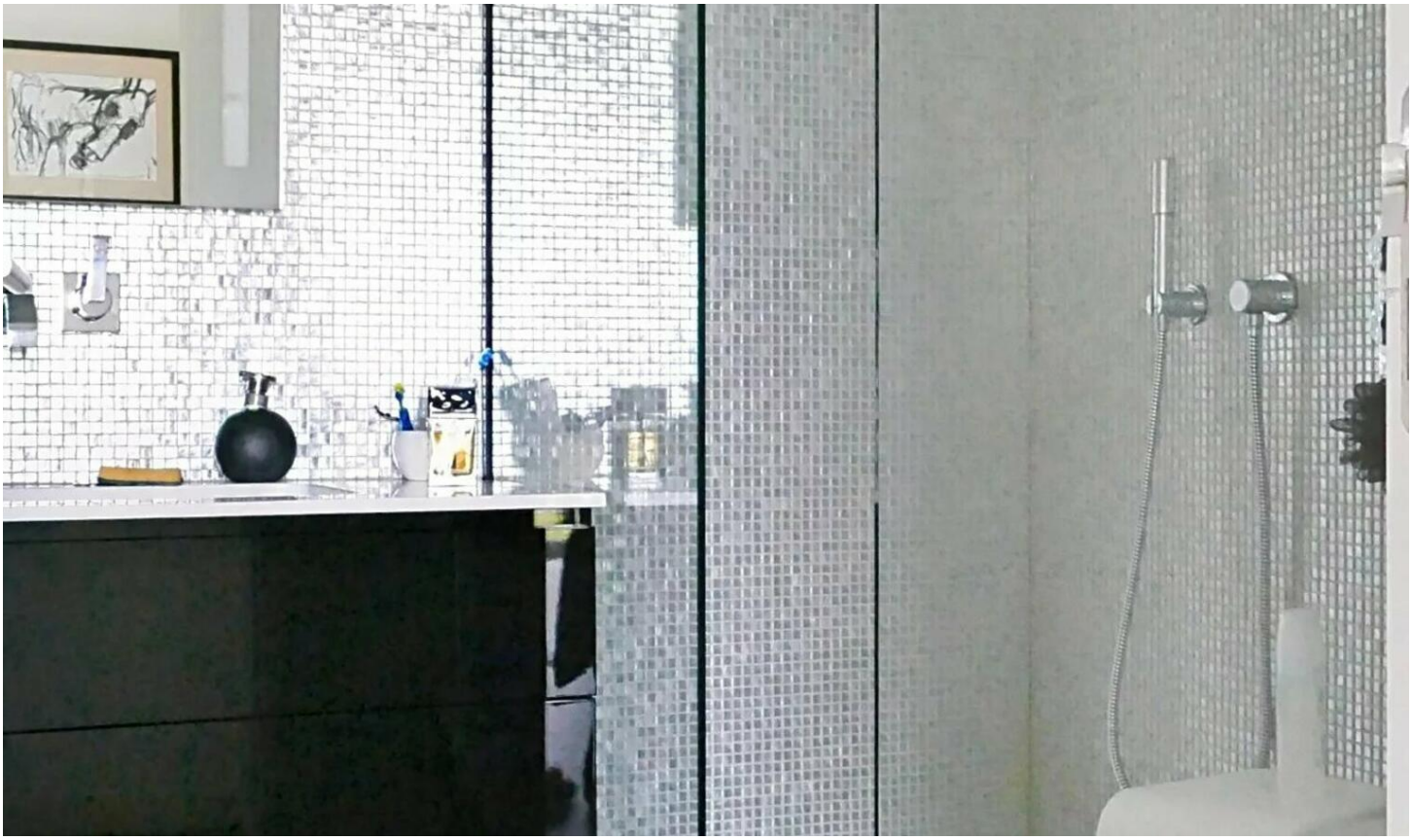
Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



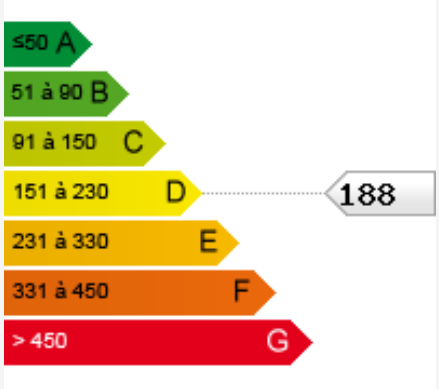


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.