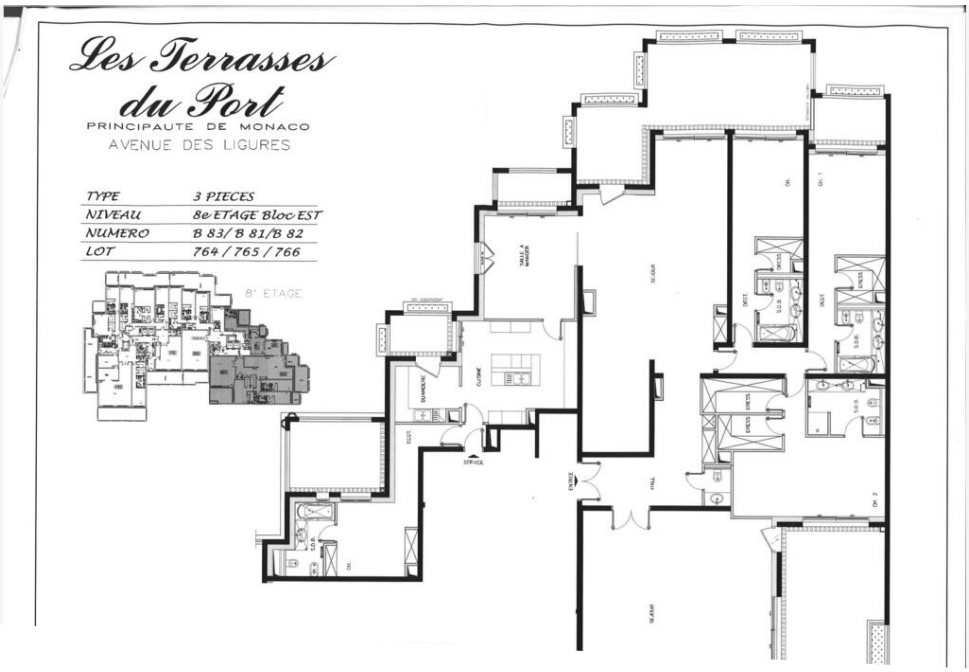
López de la Osa & Franco Real Estate
Villa des Cigognes - 17 Rue Louis Aureglia
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 15 60
info@lofrealestate.com
www.lofrealestate.com



Superbe appartement en étage élevé

Vente — Exclusivité — 39 600 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Terrasses du Port**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **396 m²**	*Superficie terrasse* **118 m²**
Superficie totale **514 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parkings* **3**
Caves **3**	*Etage* **8**
Etat **Rénové**	*Ref.* **B818283**

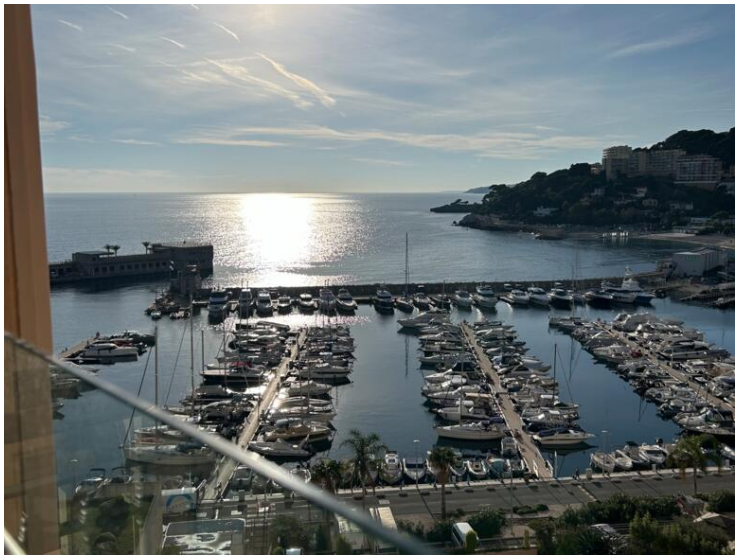
exceptionnel appartement en étage élevé

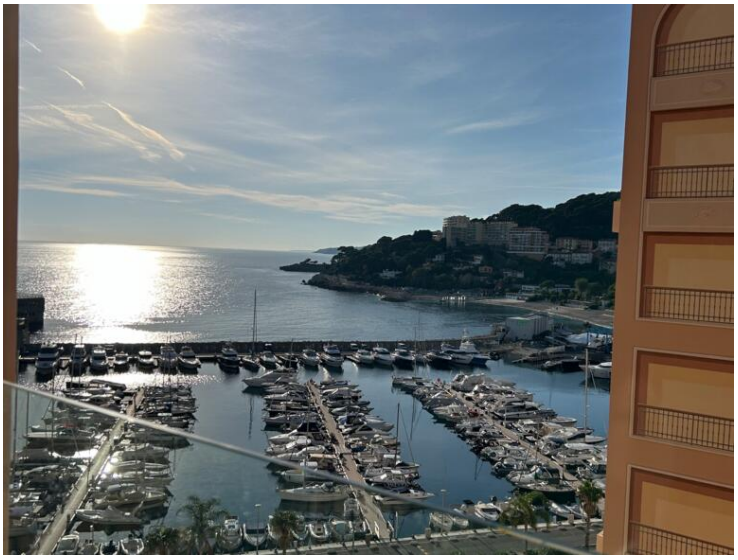
Rare et exceptionnelle opportunité d'acquérir un appartement offrant une superbe vue sur la mer et situé dans une luxueuse résidence du quartier de Fontvieille bénéficiant d'une piscine extérieure, une salle de sport, jardins ainsi qu'un service de sécurité et concierge 24H/24.

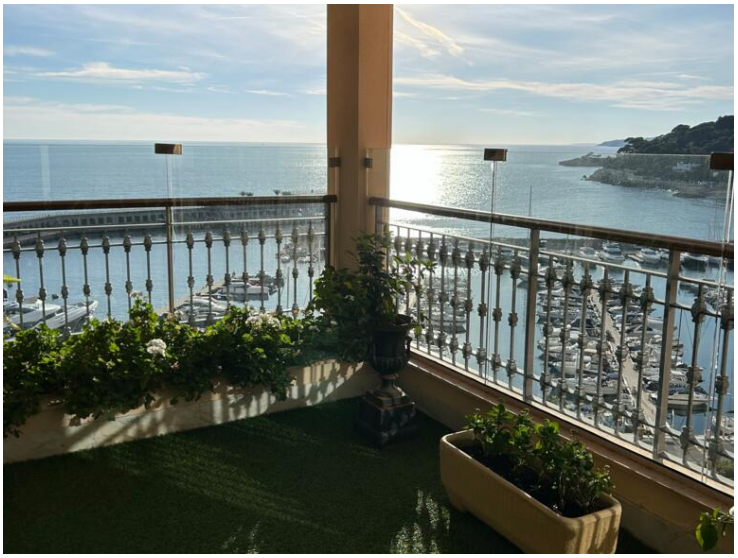
L'appartement situé en étage élevé se compose comme suit: un spacieux hall d'entrée avec vestiaire, un toilettes invités, un majestueux salon ouvert sur une terrasse, un salon avec coin bureau et terrasse, une salle à manger, une cuisine équipée et aménagée avec loggia et buanderie, trois chambres avec dressing et salle de bains complètes, une chambre de service avec salle de bains et terrasse.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

3 caves et 3 emplacements de parking situés dans la résidence complètent ce bien.







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.