



La Radiseuse - Appartement de 3 pièces luxueusement rénové

Vente 7 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble La Radiseuse	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 133,50 m²	Superficie terrasse 10,50 m²
Superficie totale 144 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 5	Charges annuelles 4 700 €
Etat Neuf	Date de libération Libre
Ref. VMC2242	

Un élégant couloir mène à la salle de séjour spacieuse.

Les grandes fenêtres qui descendent jusqu'au sol dispensent une magnifique lumière du soleil tout au long de la journée grâce à leur orientation sud. La terrasse adjacente offre une vue imprenable sur la mer. Une cheminée assure des soirées agréables et complète l'ambiance.

Plus loin, un couloir longeant une bibliothèque ouverte mène à la cuisine moderne entièrement équipée d'appareils haut de gamme de la marque Miele.

Les deux grandes chambres à coucher baignées de lumière offrent beaucoup d'espace grâce à de belles armoires encastrées et on a accès à la terrasse depuis les deux chambres. Les deux chambres à coucher sont équipées d'un petit coin bureau et de salles de bains en-suite dotées de marbre noble, de doubles lavabos et d'une robinetterie de



qualité. La plus grande des deux salles de bains dispose en outre d'une baignoire sur pied.

Une autre armoire de plain-pied ainsi qu'un espace ménager pratique pour le lave-linge et le sèche-linge complètent la répartition bien pensée des pièces. Des toilettes séparées pour les invités apportent un confort supplémentaire.

L'appartement a été aménagé avec le plus grand soin et avec des matériaux de grande qualité. Le sol a été recouvert d'un magnifique parquet en bois dans tout l'appartement et des moulures ont été ajoutées aux murs pour leur donner une élégance particulière.

L'appartement dispose d'une cave et d'une place de parking.

Ce spacieux appartement de 3 pièces se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux salon/salle à manger qui s'ouvre sur une terrasse avec vue sur la mer. Une cuisine séparée entièrement équipée, deux belles chambres à coucher avec chacune une salle de bain en suite ainsi que des toilettes pour les invités complètent l'offre.

La propriété dispose en outre d'une cave et d'une place de parking.





