



Exclusivité | Rare | Spacieux penthouse | 6 pièces en duplex
Vente 16 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Rotondes	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 268 m²	Superficie terrasse 241 m²
Superficie totale 509 m²	Chambres 4
Salles de bains 5	Caves 2
Box 1	Etage 7
Date de libération 01/07/2025	Ref. MP-0060

Dans le quartier du Jardin-Exotique, ce spacieux penthouse familial bénéficie de 268 m² d'espaces extérieurs aux notes méditerranéennes offrant des vues époustouflantes sur la mer, la Principauté et le Rocher.

Dans le quartier du Jardin Exotique, ce grand appartement familial de 6 pièces est situé dans un immeuble ancien au charme indéniable des grandes demeures bourgeoises. Ses 4 chambres et ses grands espaces de vie font de lui un appartement des plus confortables, idéal pour une vie de famille, le tout, offrant une vue panoramique sur la Principauté de Monaco, la mer et le Rocher.

Au 7ème étage, vous êtes accueillis par une entrée élégante qui mène à un double séjour-salle à manger lumineux, offrant une vue panoramique sur Monaco et la mer. La cuisine, spacieuse et entièrement équipée, s'avère parfaite pour les repas en famille. Ce niveau comprend également trois chambres confortables,



chacune avec sa propre salle de bains, ainsi que des dressings et un toilette pour les invités. Un grand escalier mène à l'étage supérieur.

Au 8ème étage, le salon panoramique est un espace de détente idéal, baigné de lumière. Vous y trouverez également une buanderie pratique et une salle de douche avec toilette. Une pièce annexe polyvalente avec salle de douche et toilettes pouvant servir de bureau, de salle de sport ou de chambre supplémentaire. La grande terrasse, dotée d'un jacuzzi, est parfaite pour se relaxer en plein air. De plus, un escalier vous conduit au solarium, un espace privilégié pour profiter du soleil.

Deux caves et un box sont inclus.







