

Roquebrune Cap Martin - Plateau du Cap. 3 pièces rénové, 58 m²,

Vente

499 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 57,90 m²	Superficie terrasse 49,46 m²	Superficie totale 107,36 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Parking 1	Charges annuelles 4 200 €	Ref. 85305528

Roquebrune Cap Martin - Plateau du Cap. 3 pièces rénové, 58 m², terrasse 49 m², parking Situé sur le renommé Plateau du Cap Martin, au calme, à quelques pas du Parc du Cap Martin, dans une petite copropriété de standing de 8 appartements, sécurisée, avec concierge et piscine, appartement 3 pièces de 58 m² environ et grande terrasse de 49 m².

L'appartement a été rénové avec goût, il est climatisé et il se compose d'un séjour donnant sur la terrasse et cuisine américaine équipée, de deux chambres, salle d'eau et toilettes.

L'appartement est vendu avec un parking en sous sol.

Arrêt de bus au pied de la résidence.

CLASSE ENERGIE : 193 D CLASSE CLIMAT : 8 B DPE établi avant 1 juillet 2021

Bien soumis au statut de la copropriété.



Charges de copropriété : 350 euros /mois (ascenseur, piscine, eau et charges communes) Taxe foncière : 1 157 euros/an

Honoraires charge vendeur.

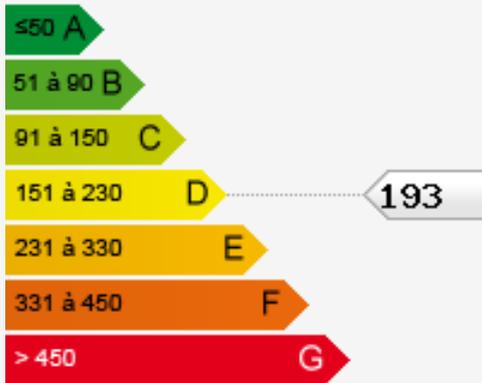
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

