



Eze - Villa d'exception vue mer et village

Vente
3 990 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Èze	Pays France
Superficie habitable 272 m²	Superficie terrain 745 m²	Chambres 5	Salles de bains 5
Box 1	Meublé Oui	Ref. 84807535	

Découvrez cette villa d'exception, tout juste rénovée et meublée, offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée et le vieux village d'Eze. Édifiée sur un terrain de 745 m², cette villa de 272 m² s'étend sur trois niveaux, alliant élégance et modernité.

Au premier étage, niveau principal, vous serez accueilli par un double séjour spacieux et lumineux, une cuisine moderne entièrement équipée, ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle de bain privative. Le deuxième étage abrite trois autres suites élégantes, chacune offrant tout le confort nécessaire.

Pour vos moments de détente, la villa propose une salle de sport avec sauna et salle de bain, une salle de cinéma/jeux et une buanderie. À l'extérieur, un magnifique jardin avec piscine vous invite à la relaxation.

Le vaste toit-terrasse, avec sa vue panoramique à couper le souffle sur la mer, est l'endroit idéal pour des moments de relaxation et des couchers de soleil inoubliables.

Un grand garage de 36 m² pour deux véhicules et trois stationnements extérieurs complètent les commodités.



Cette villa exceptionnelle représente une opportunité rare pour ceux qui recherchent un cadre de vie luxueux et paisible, proche de toutes commodités, avec des prestations haut de gamme et une vue spectaculaire sur la Méditerranée. Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire de ce véritable bijou à Eze.

Bien non soumis au statut de la copropriété. Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : georisques.gouv.fr.







