PANORAMA
PROPERTIES MONACO

Panorama Properties
57 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 15 20
Fax : +377 97 97 62 44
contact@panorama.mc
www.panorama.mc



2P RÉNOVÉ USAGE MIXTE - À quelques pas de la plage du Larvotto

Vente

2 795 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Immeuble* **Grande Bretagne**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **48 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**	*Superficie totale* **53 m²**	*Chambre* **1**
Charges annuelles **3 600 €**	*Etat* **Rénové**	*Meublé* **Oui**	*Usage mixte* **Oui**
Ref. **BQMC-AT2011V**			

Découvrez ce superbe 2 pièces entièrement rénové avec goût, situé dans une rue calme à seulement quelques pas de la célèbre plage du Larvotto.
Une parfaite harmonie entre élégance et confort, avec des finitions haut de gamme qui créent une atmosphère chaleureuse et raffinée.

Surface optimisée avec une disposition fonctionnelle: un entrée, un salon avec cuisine ouverte et équipée, une chambre, une salle de douche et un coin buanderie.
Usage mixte (idéal pour une résidence ou un bureau), **libre de loi et actuellement loué** – excellente opportunité d'investissement.

Une adresse idéale pour vivre ou investir dans l'un des quartiers les plus prisés de Monaco, à proximité immédiate de la mer et de toutes les commodités.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PANORAMA
PROPERTIES MONACO

Panorama Properties
Tél : +377 97 97 15 20
Fax : +377 97 97 62 44
contact@panorama.mc
www.panorama.mc

Loué jusqu'au 2 janvier 2026 à € 5500 par mois









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PANORAMA
PROPERTIES MONACO

Panorama Properties
Tél : +377 97 97 15 20
Fax : +377 97 97 62 44
contact@panorama.mc
www.panorama.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.