



## Très beau 3 pièces Bourgeois à rénover - Victoria

Vente

6 400 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Victoria</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>120,50 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>10 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>130,50 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>5</b>
Etat <b>Travaux à prévoir</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>V-182</b>

Située au cœur de Monte-Carlo, la Résidence Le Victoria est un élégant immeuble bourgeois, idéalement placé à proximité des boutiques de luxe, des restaurants, de la célèbre Place du Casino et de toutes les commodités.

Dans cet immeuble avec concierge et de splendides parties communes, ce spacieux appartement séduit par ses beaux volumes et son fort potentiel de rénovation. Il bénéficie d'une remarquable hauteur sous plafond allant jusqu'à 3 mètres. Usage mixte autorisé.

L'appartement se compose comme suit : un hall d'entrée, un séjour lumineux ouvrant sur la terrasse, une cuisine indépendante, une chambre de maître avec accès à la terrasse, une salle de bains, une salle de douches, un débarras, une deuxième chambre et plusieurs rangements.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/3

Ref. : V-182



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

**2/3**

Ref. : V-182

