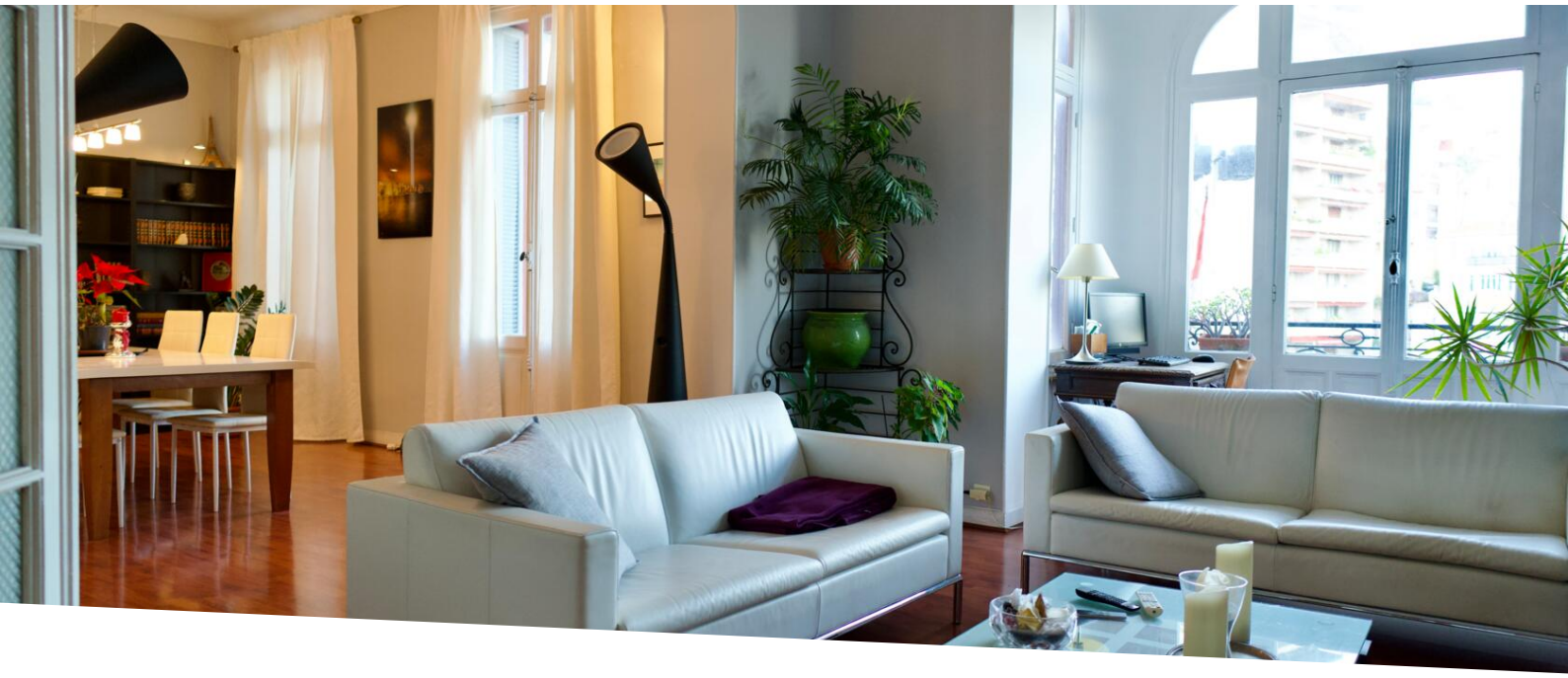
Access Properties Monaco
Le Soleil d'Or - 20 Boulevard Rainier III
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 18 53
Fax : +377 93 25 18 54
contact@apmonaco.com
www.accesspropertiesmonaco.com



NOUVEAUTÉ À MONACO

Vente

6 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Lotus Bleu**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie totale **200 m²**	*Chambres* **4**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Etage **2**	*Etat* **À rafraichir**
Vue **Dégagée & Ville**	*Date de libération* **Rapidement**
Lois **1235**	*Ref.* **APM 07**

Situé entre le prestigieux Carré d'Or et le Port de Monaco, cet appartement bourgeois de 200 m² offre une opportunité rare sur le marché monégasque. Avec ses volumes généreux, ses belles hauteurs sous plafonds et son charme d'époque, il incarne l'élégance intemporelle au cœur de la Principauté. Son emplacement stratégique, entre luxe et effervescence, séduira les amateurs de vie urbaine raffinée comme les investisseurs avisés. À 6 500 000 euros, ce bien représente une surface exceptionnelle à un prix attractif dans un quartier stratégique. Une occasion unique d'allier prestige, espace et emplacement d'exception à Monaco.

Cet appartement bourgeois de 200 m², séduit par son charme authentique et ses volumes généreux. Niché dans un immeuble de caractère, il bénéficie de belles hauteurs sous plafonds.

La surface se répartit comme suit :

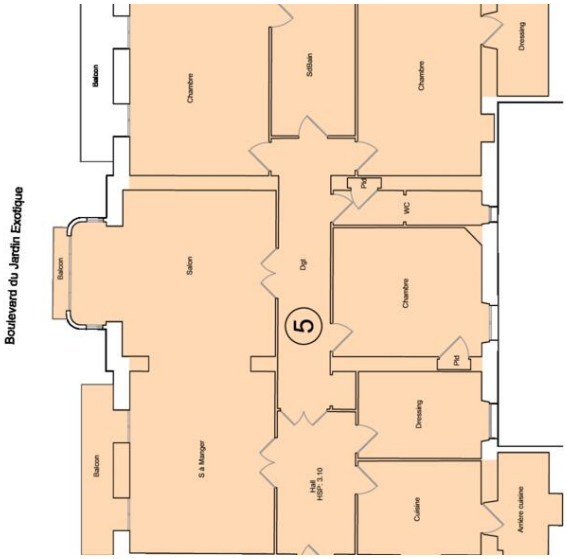
- Un spacieux double séjour lumineux,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une cuisine indépendante,
- Une arrière cuisine,
- Quatre grandes chambres,
- Une salles de bains,
- Dressings,
- Nombreux rangements,
- Deux Balcons.

Un bien ideal pour une résidence familiale. Un parking complete ce bien





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Access Properties Monaco
Tél : +377 93 25 18 53
Fax : +377 93 25 18 54
contact@apmonaco.com
www.accesspropertiesmonaco.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.