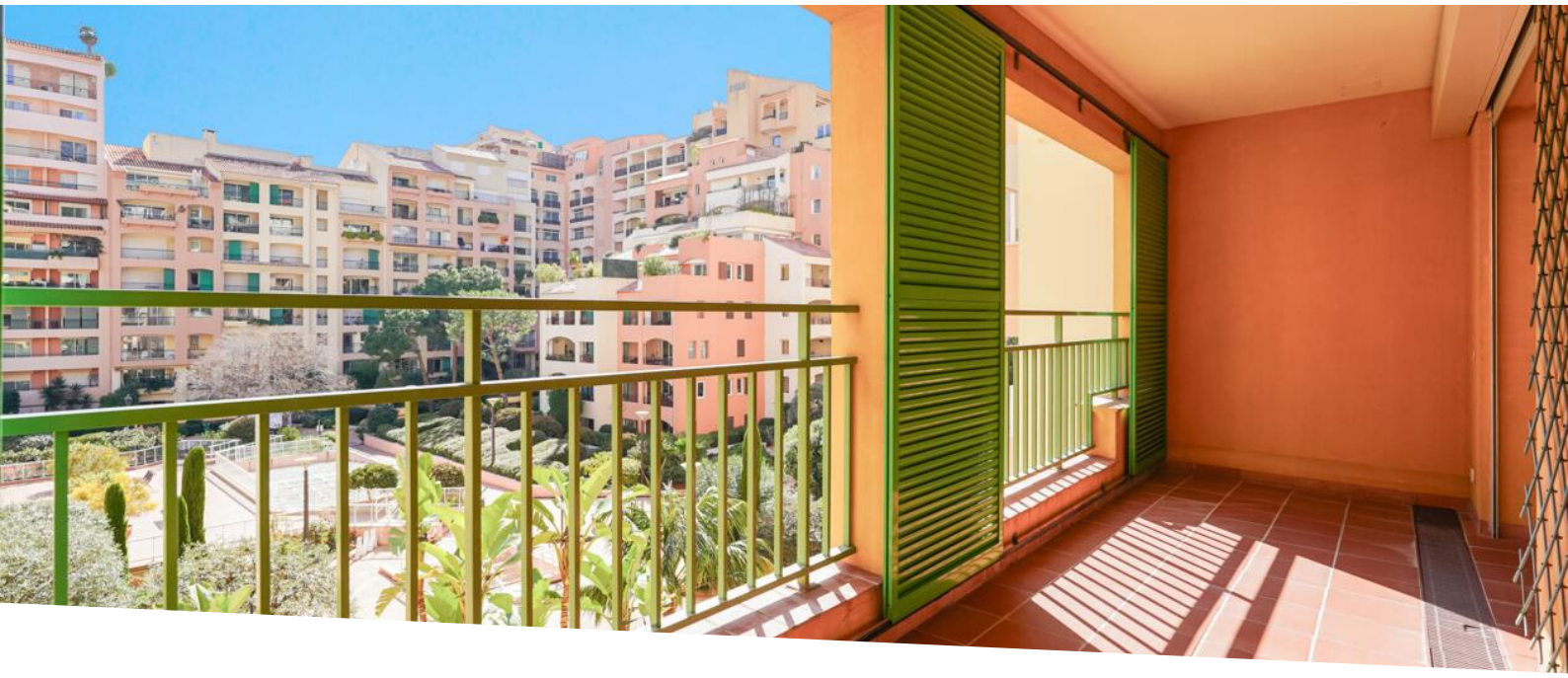
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



FONTVIEILLE - EDEN STAR - 2 PIÈCES & PARKING (SOUS OFFRE)

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Eden Star**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **61,50 m²**	*Superficie terrasse* **14,50 m²**
Superficie totale **76 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Charges annuelles* **5 400 €**
Etat **À rafraichir**	*Date de libération* **Immédiatement**
Ref. **V1620**	

Très belle opportunité. Appartement à rénover situé à un étage élevé d'une résidence de bon standing avec piscine extérieure. Parking et cave.

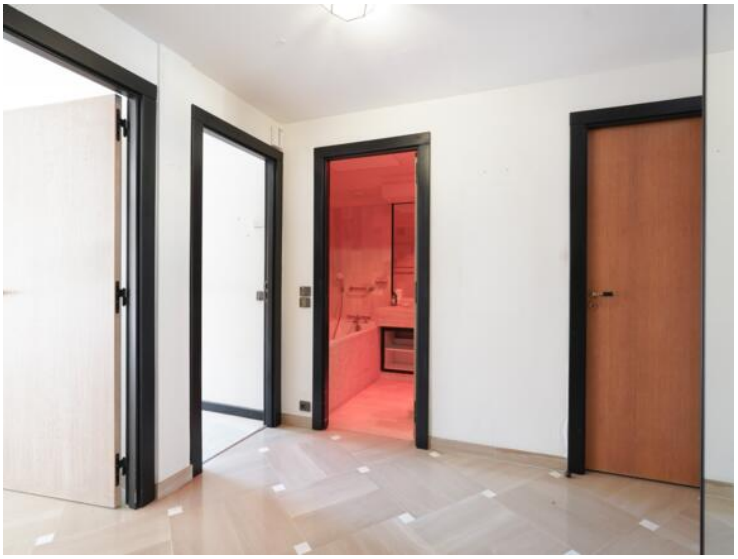
Situé dans le quartier de Fontvieille, dans la résidence "EDEN STAR", avec concierge 24/7 et accès à une piscine extérieure réservée aux résidents de quelques résidences voisines. La résidence en front de mer bénéficie d'un environnement calme et de plusieurs accès dont un depuis une zone exclusivement piétonne. Proche de toutes commodités (commerces, transports, banques, écoles, parcs et plages).

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

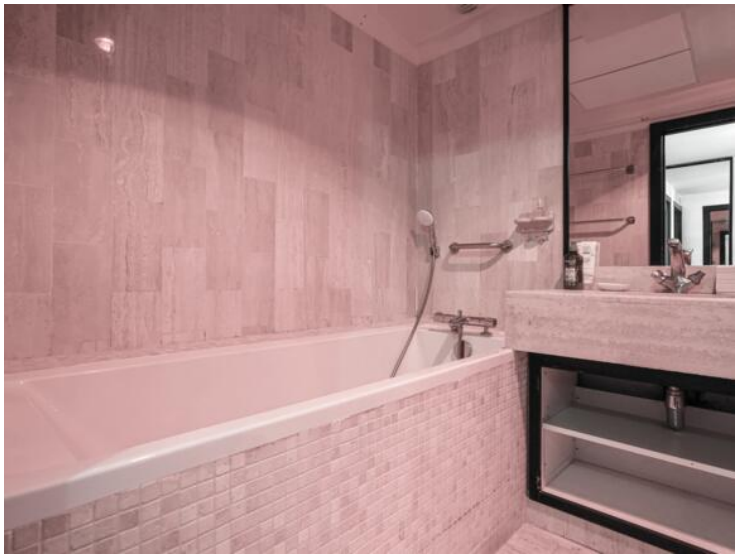
Ce 2 pièces à rafraichir est situé dans un environnement calme et bénéficie d'une jolie exposition Sud-Ouest. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de bains, un toilette invités et une penderie. Les deux pièces principales ont accès à une loggia offrant une vue dégagée sur la zone piétonne.

Une cave et un parking dans la résidence complètent ce bien.



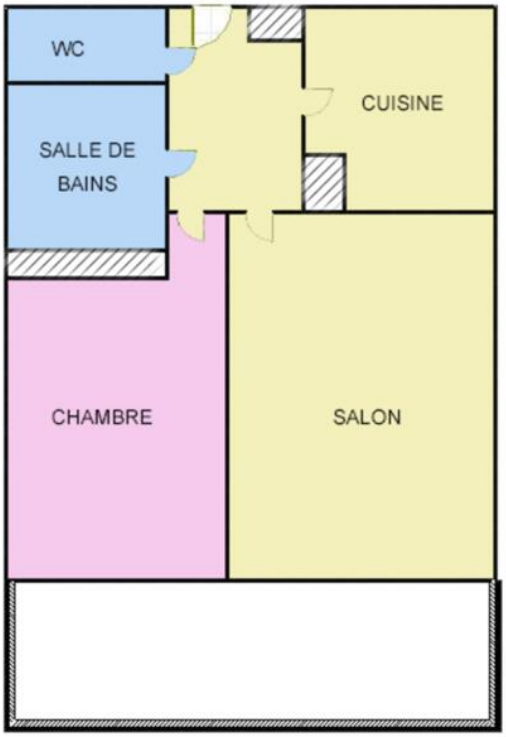
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.