



Villa contemporaine.

Vente

Prix sur demande

Type de produit Villa	Nb. pièces 6
Ville Cap-d'Ail	Pays France
Superficie habitable 600 m²	Chambres +5
Salles de bains +5	Parkings +5
Box +5	Ref. NIC220043

Exclusivité. Villa contemporaine, de construction neuve, pieds dans l'eau, situé à 1km de Monaco.

Villa pieds dans l'eau de construction neuve, située à une kilomètre de la vibrante Principauté de Monaco.

Cette propriété moderne, de plus de 600 m², est une véritable résidence au pied dans l'eau, la propriété étant conçue pour maximiser le cadre et les vues exceptionnelles.

La villa est répartie sur deux niveaux, la majorité bénéficiant d'un accès direct à la terrasse et de vues sur la mer.

La résidence comprend des salles de réception spacieuses, une salle à manger et une cuisine moderne. Plus d'une suite principale, la propriété dispose de quatre autres chambres en suite.

Située à moins d'un kilomètre de Monaco, accessible par un chemin de bord de mer, la villa est vraiment unique dans la région.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : NIC220043

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Au milieu d'un terrain plat et paysagé d'environ 3 800 m², avec terrasses, piscine de 17 m et pool house, la propriété bénéficie d'une vue panoramique sur la mer dans toute la propriété. de la résidence et du terrain.

En complément de l'hébergement du personnel, un garage pour 10 véhicules complète cette résidence moderne.

Frais annuels d'énergie (2022) : 0€ NA





