Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Renaud Govart
Tél : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

TERRASSE GRAND PRIX F1 - 16 PLACES - PALAIS HERACLES

Location

Loyer sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Palais Heracles**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **115 m²**	*Superficie terrasse* **8 m²**
Chambres **3**	*Salles de bains* **2**
Etage **1**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Ref. **EEM-L-GPH001B**	

Soyez aux premières loges et ressentez le frisson des moteurs rugissants à quelques mètres de vous.

EXPÉRIENCE EXCLUSIVE : GRAND PRIX DE MONACO 2025 DEPUIS VOTRE TERRASSE PRIVÉE

Vue imprenable sur la ligne de départ

Vivez l'adrénaline du Grand Prix de Monaco depuis un cadre privilégié. Assistez aux courses depuis le confort de votre terrasse privée. Admirez les bolides à quelques mètres de vous.

Détails de l'appartement

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

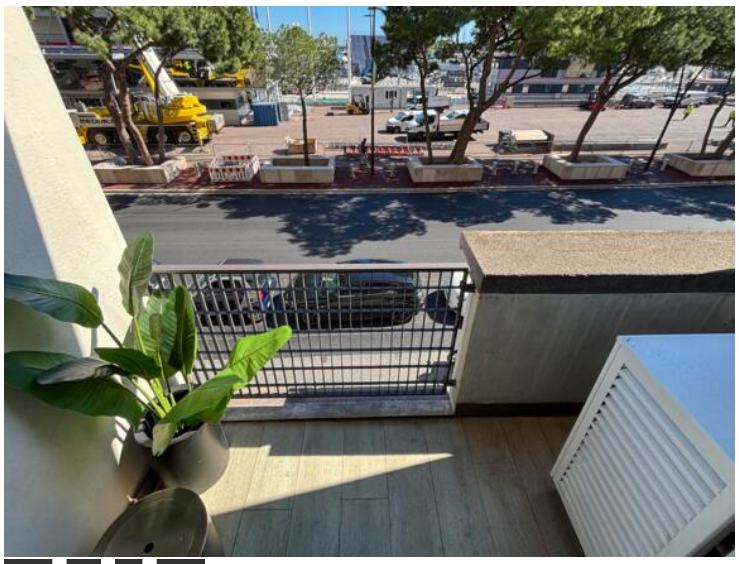
Renaud Govart
Tél : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

- **Emplacement prestigieux** : Premier étage du Palais Héraclès
- **Surface** : 150 m² de luxe et de confort
- **Vue directe** : Surplombe la ligne de départ
- **Capacité** : Jusqu'à 16 personnes

Aménagements

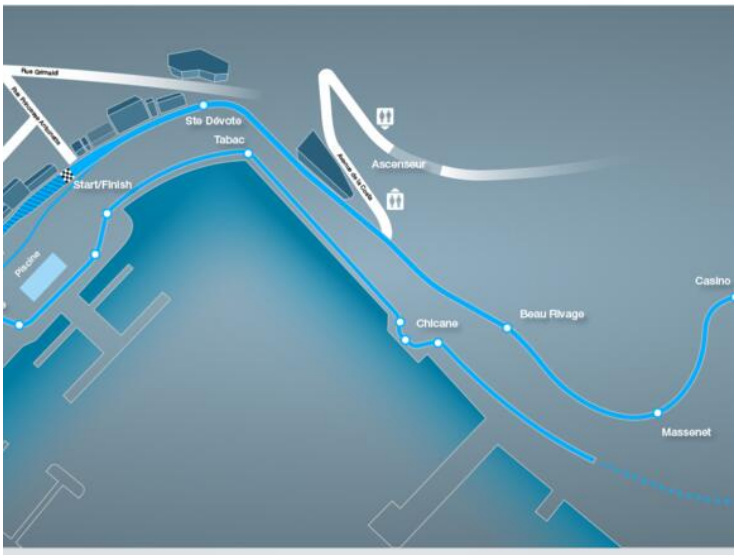
- Grand salon avec deux fenêtres panoramiques de 2,50 mètres chacune
- Vue imprenable sur le circuit depuis le salon
- Cuisine ouverte entièrement équipée
- Deux chambres spacieuses
- Chambre principale avec balcon de 3 mètres donnant sur le circuit

Location nue du jeudi 22 mai au dimanche 25 mai 2025



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Renaud Govart
Tél : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.