Wolzok Immobilier
1, rue des Genêts
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com



VILLA BIANCA - 3 Pièces - situé à proximité du Carré d'Or

Vente

4 350 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Villa Bianca**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **96,31 m²**	*Superficie terrasse* **30 m²**
Superficie totale **126,31 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Etage* **2ème**
Charges annuelles **11 000 €**	*Etat* **Très bon état**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **ville**
Exposition **sud**	*Date de libération* **31/03/2027**
Ref. **VWI-VB023P**	

Situé dans un immeuble moderne prisé de la Principauté, à proximité immédiate du Carré d'Or, des plages du Larvotto, du Grimaldi Forum et du quartier en plein essor de "Mareterra".

Situé dans une belle résidence avec concierge, cet appartement lumineux se compose comme suit :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Wolzok Immobilier
Tél : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com

- Hall d'entrée avec placard
- Salon spacieux en façade avec loggia
- Deux chambres au calme donnant sur une loggia commune
- Une cuisine américaine entièrement équipée
- Une salle de bain complète et une salle d’eau
- Une cave
- Deux emplacements de voitures (ascenseur voiture) en sus pour 600.000 €.

Le bâtiment est climatisé et permet un usage mixte.







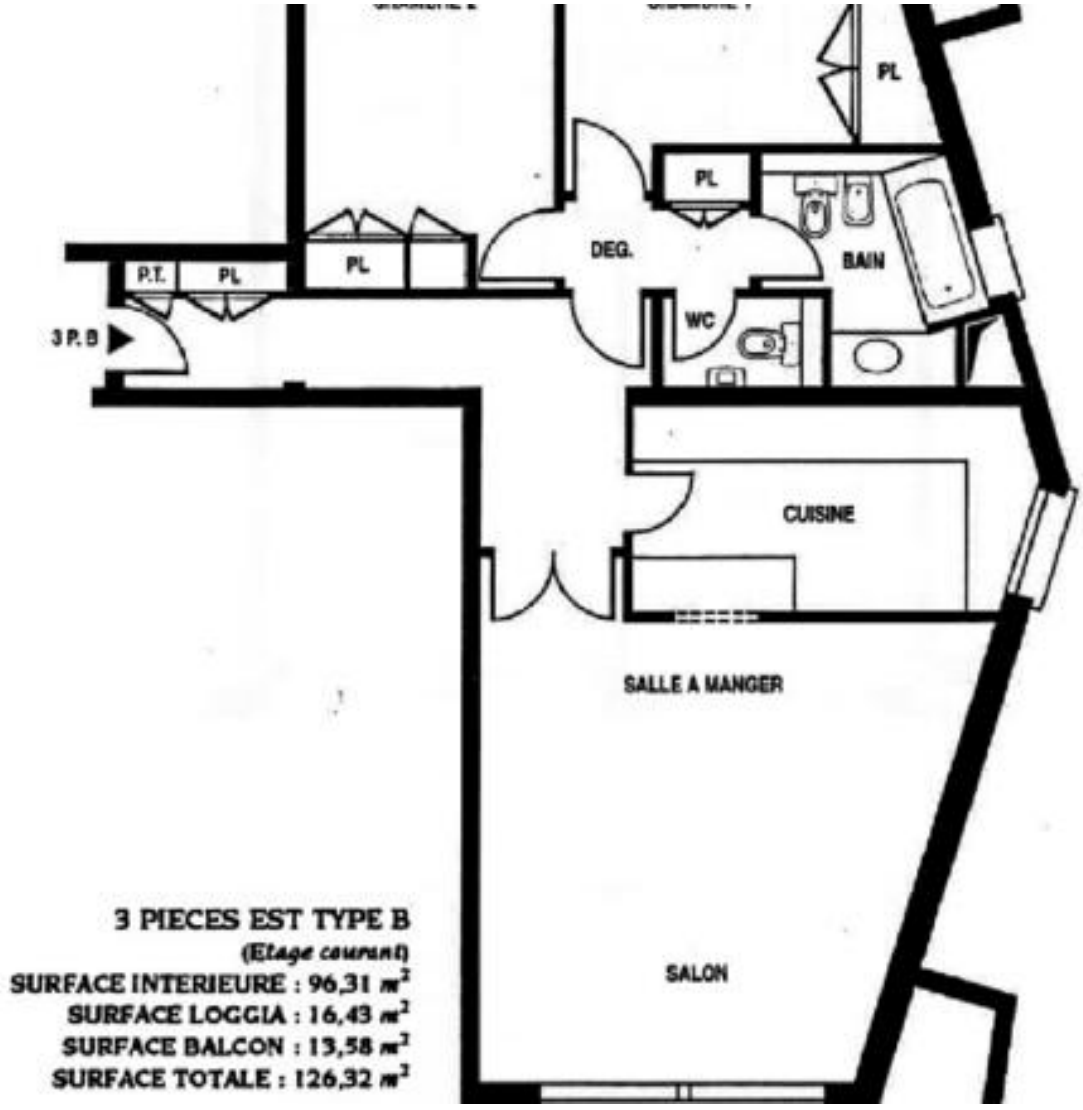


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Wolzok Immobilier
Tél : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.