



## Près des jardins du Casino de Monte-Carlo, 4 pièces usage mixte

Location

18 000 € / mois

+ Charges : 250 €

|  |   |
|--|---|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>4 pièces</b>                 |
| Immeuble<br><b>Palais Saint James</b>            | Quartier<br><b>Carré d'Or</b>                 |
| Superficie habitable<br><b>140 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>9 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>149 m<sup>2</sup></b>    | Chambres<br><b>3</b>                          |
| Salles de bains<br><b>3</b>                      | Parking<br><b>1</b>                           |
| Cave<br><b>1</b>                                 | Charges<br><b>250 €</b>                       |
| Etat<br><b>Bon état</b>                          | Usage mixte<br><b>Oui</b>                     |
| Ref.<br><b>SP-FR-85705034</b>                    |   |

Près des jardins du Casino de Monte-Carlo, dans une résidence de standing avec gardien et digicode, bel appartement de 4 pièces en étage.

Il est composé d'un beau hall d'entrée menant sur un séjour avec balcon aperçu mer, une cuisine indépendante équipée, une chambre en façade avec son balcon et sa salle de douche et une vraie partie nuit



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : SP-FR-85705034

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

avec 2 chambres équipées de placards et chacune leur salle de douche avec toilette.

Ce bien est complété par une cave ainsi qu'un emplacement de parking à la location pour 350€ au Park Palace.

L'appartement est disponible immédiatement et bénéficie d'un usage mixte habitation ou bureau.





