

Sogestmar SARL

36, avenue l'Annonciade 98000 Monaco

> Tél: +37799994050 Fax: +37799994199 info@sogestmar.mc www.sogestmar.mc



Bay House - Appartement de prestige à vendre, 6 pièces Programme neuf Exclusivité Prix sur demande

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble	Quartier
Bay House	Larvotto
Superficie habitable	Superficie terrasse
612,50 m²	51 m²
Superficie totale 663,50 m²	Chambres 5
Salles de bains	Parkings
5	4
Cave	Etage
1	6
Etat	Ref.
Neuf	BAY/T6B+R64

Situé dans le quartier exclusif du Larvotto, Bay House offre à ses résidents un luxe inégalé à Monaco.

Le T6B+ comporte quatre chambres en suite, un bureau ainsi qu'un espace dédié au service. Sa cuisine séparée s'ouvre sur un vaste séjour, avec ses baies vitrées et un balcon orienté plein sud offrant une vue sur la Méditerranée. La profondeur exceptionnelle du balcon crée un véritable espace de vie extérieur. Les ameublements et les matériaux sont de la meilleure qualité, intégralement réalisés et assemblés par des artisans de grand talent. La gestion de la luminosité, de la climatisation et du vidéophone se fait par une domotique ultra-moderne.

Le logement a directement accès à sa dépendance privative, située à l'arrière de la résidence. Cet espace



MonteCarlo-RealEstate.com

1/4

Ref.: BAY/T6B+R64





Tél: +37799994050 Fax: +37799994199 info@sogestmar.mc www.sogestmar.mc

supplémentaire, aménagé en salle de sport avec sauna et hammam, offre un confort exclusif. De généreux espaces de rangement, une cave à vin et une buanderie viennent enrichir ses prestations.

Quatre places de stationnement privatives ainsi qu'une cave complètent ce bien d'exception.

Bay House propose une gamme de services et d'équipements uniques à Monaco. Avec sa conciergerie 7j/7, la résidence offre des prestations exclusives ; espace bien-être, salles de fitness, salles de réunion, services voituriers et navettes, le tout à portée de main des résidents via une application mobile dédiée. La résidence bénéficie d'un accès par trois niveaux – via le boulevard d'Italie, le boulevard du Larvotto et l'avenue Princesse-Grace.











MonteCarlo-RealEstate.com

2/4

Ref.: BAY/T6B+R64



Sogestmar SARL

Tél: +37799994050
Fax: +37799994199
info@sogestmar.mc www.sogestmar.mc













Sogestmar SARL

Tél: +37799994050
Fax: +37799994199
info@sogestmar.mc www.sogestmar.mc





