



## En Exclusivité : Salon coiffure, esthétique

Vente professionnelle

Exclusivité

250 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Ville <b>Monaco</b>	Pays <b>Monaco</b>
Superficie habitable <b>90 m<sup>2</sup></b>	Salles de bains <b>2</b>
Etage <b>RDC</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Meublé <b>Oui</b>	Vue <b>mer</b>
Ref. <b>TK150602</b>	

Dans un endroit prestigieux, avec de belles vues et une terrasse

Situé sur le port de Fontvieille, le salon couvre environ 90 m<sup>2</sup>, dispose d'une grande fenêtre, d'une terrasse avec vue sur la mer, d'une grande salle, de deux cabines de massage/beauté avec douches, d'une station manucure, de 10 stations de coiffure, de 3 shampoings, de la climatisation et d'une large clientèle établie. Le loyer est de 4 800 €/mois charges inclus





