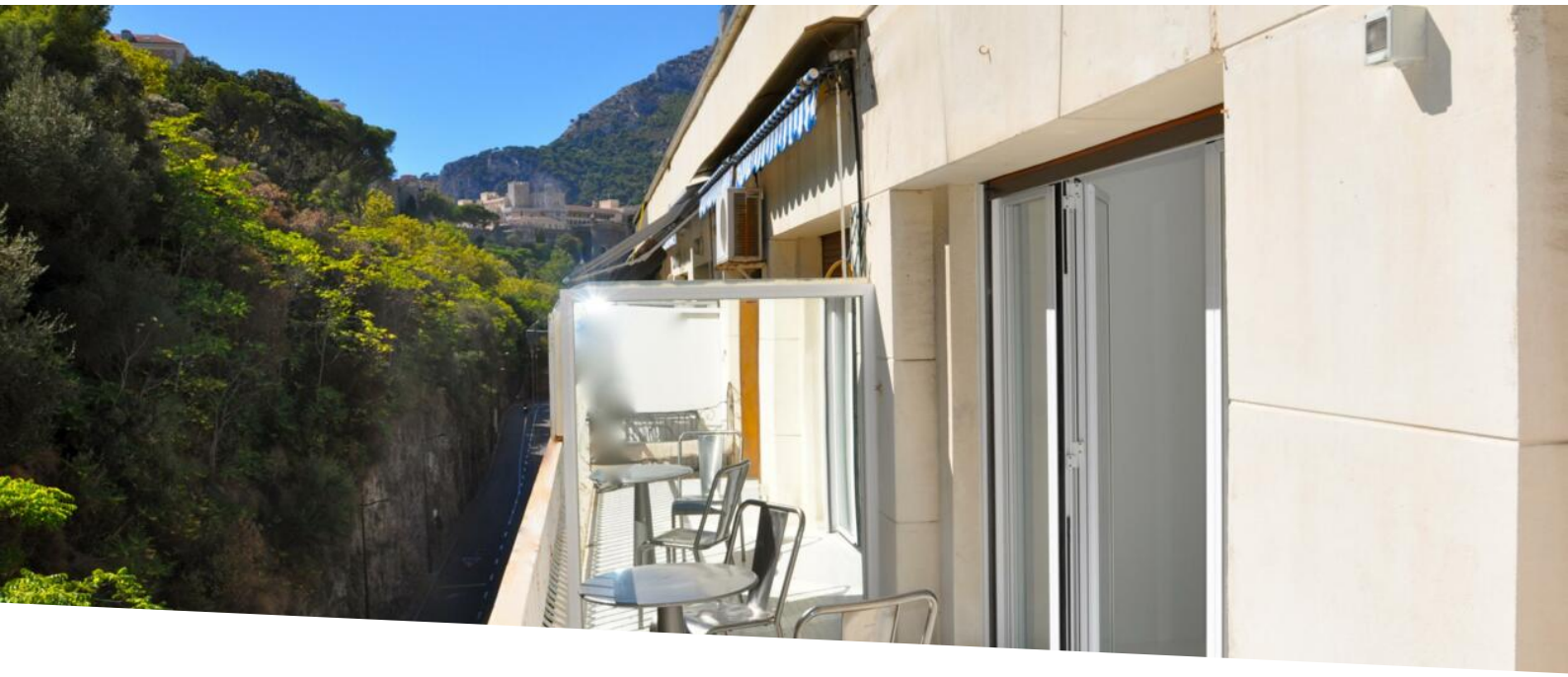
Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



2 pièces sur le port de Monaco

Vente

3 350 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Ruscino**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **55 m²**	*Superficie terrasse* **15 m²**
Superficie totale **70 m²**	*Chambre* **1**
Etage **8**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **Côté arboré du Rocher**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **02/06/2025**	*Ref.* **MP-1672**

Beau deux pièces lumineux au sein d'un immeuble situé sur les quais de la Principauté, à deux pas du quartier de la Condamine avec ses nombreux commerces et restaurants. Il offre une vue agréable sur la végétation du Rocher.

Très beau 2 pièces en dernier étage du Ruscino, immeuble avec service de conciergerie situé sur le Port de Monaco, à deux pas du quartier animé de la Condamine, du Rocher, et proche des commerces, des restaurants et de toutes commodités.

Dans un environnement calme, cet appartement bénéficie d'une belle luminosité ainsi qu'une vue très agréable sur la partie arborée du Rocher.
Il est composé d'une entrée, un séjour spacieux donnant sur une terrasse, une cuisine équipée ouverte sur ce dernier, et une chambre avec salle de bains.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

Exposition Sud.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com





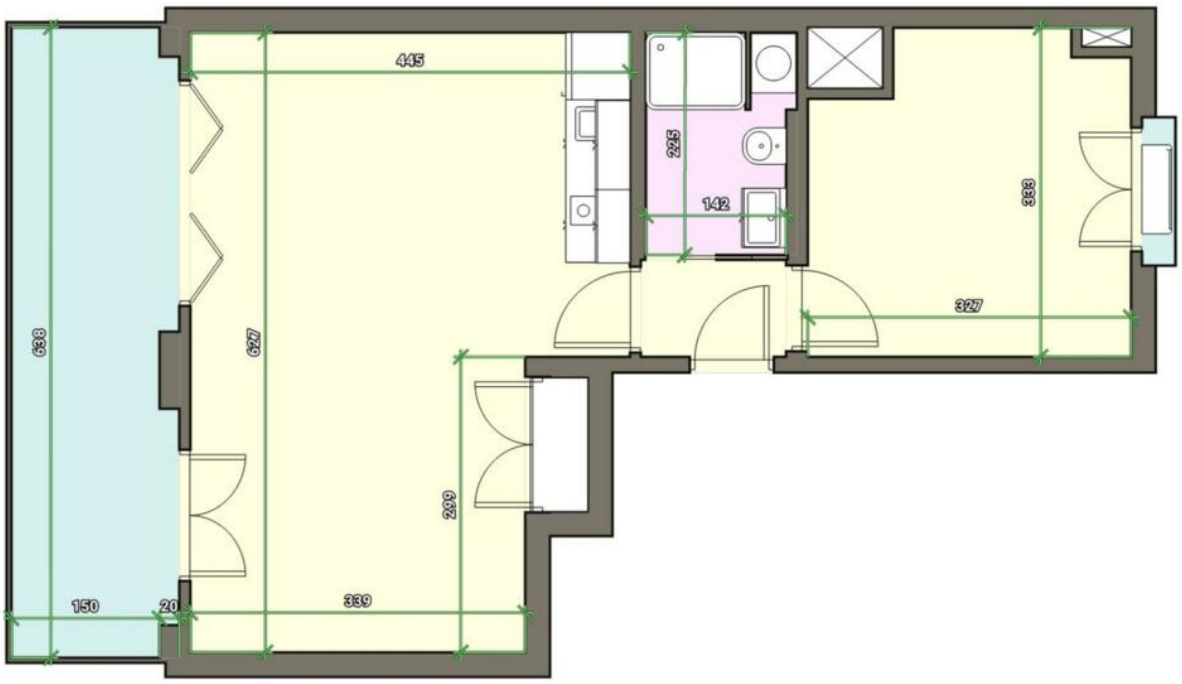






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.