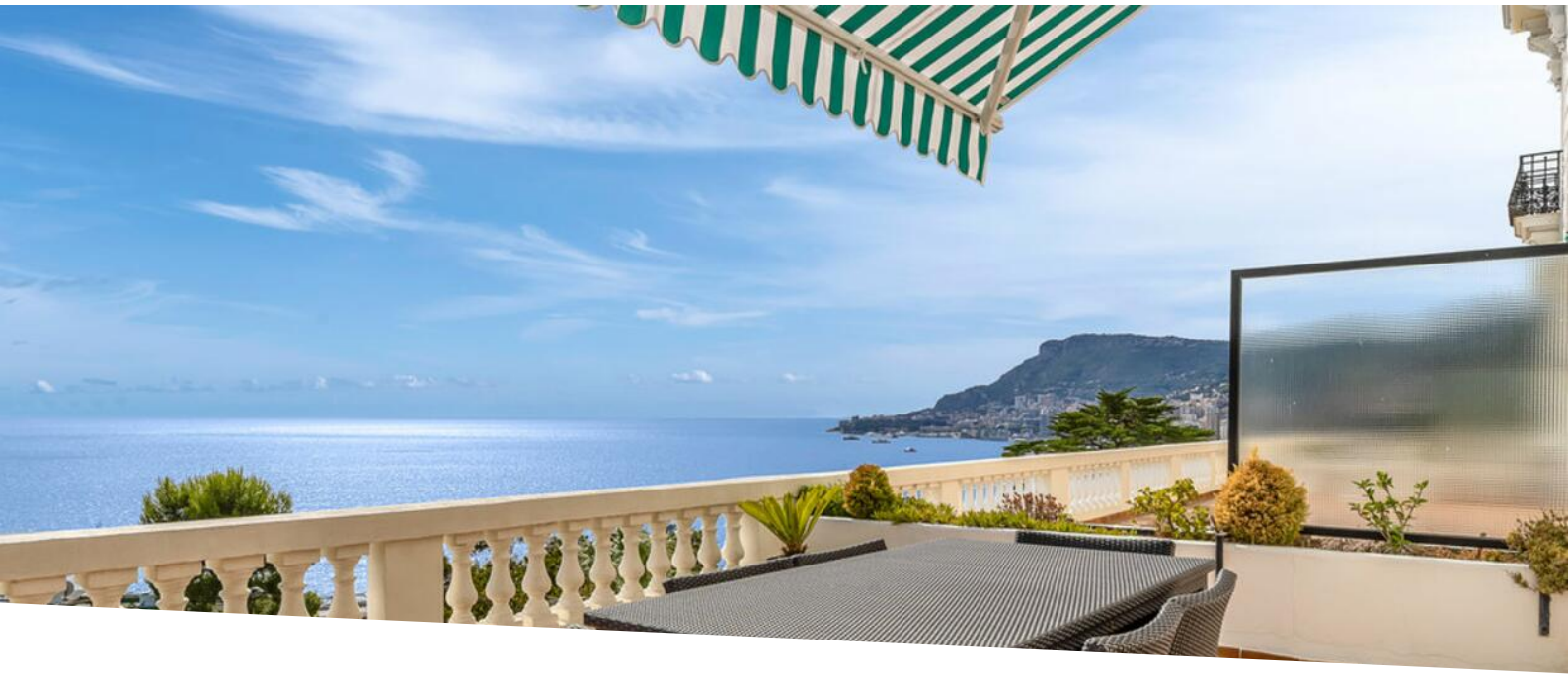
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com



Roquebrune Cap Martin - Magnifique appartement bourgeois de 3 pièces avec une vue panoramique

Vente

898 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Cabbe-Saint Roman**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**
Pays **France**	*Superficie habitable* **87 m²**
Superficie terrasse **30 m²**	*Superficie totale* **117 m²**
Chambres **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **2**
Etat **Très bon état**	*Meublé* **Oui**
Ref. **SP-FD-4377760**	

Dans un quartier résidentiel prisé de Roquebrune-Cap-Martin, au sein d'un ancien hôtel Belle Époque au charme intemporel, découvrez ce sublime appartement de 3 pièces offrant une vue imprenable sur la mer.

D'une superficie d'environ 87 m² habitables, cet appartement séduit par son incroyable hauteur sous plafond de 4,5 mètres, créant une atmosphère élégante et lumineuse.

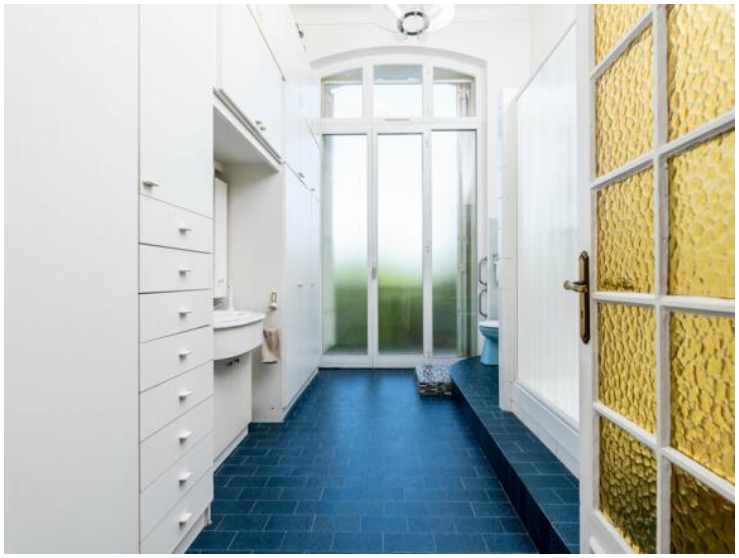
Il se compose d'une entrée menant à un couloir desservant toutes les pièces, un vaste salon avec espace

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

dînatoire, une cuisine indépendante entièrement équipée, deux chambres spacieuses, une salle de bains et une superbe terrasse d'environ 30 m². Depuis celle-ci, profitez d'un panorama exceptionnel s'étendant de Monaco à l'Italie, avec la mer en toile de fond.

Une cave ainsi qu'un stationnement libre au sein de la résidence complètent ce bien d'exception.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.