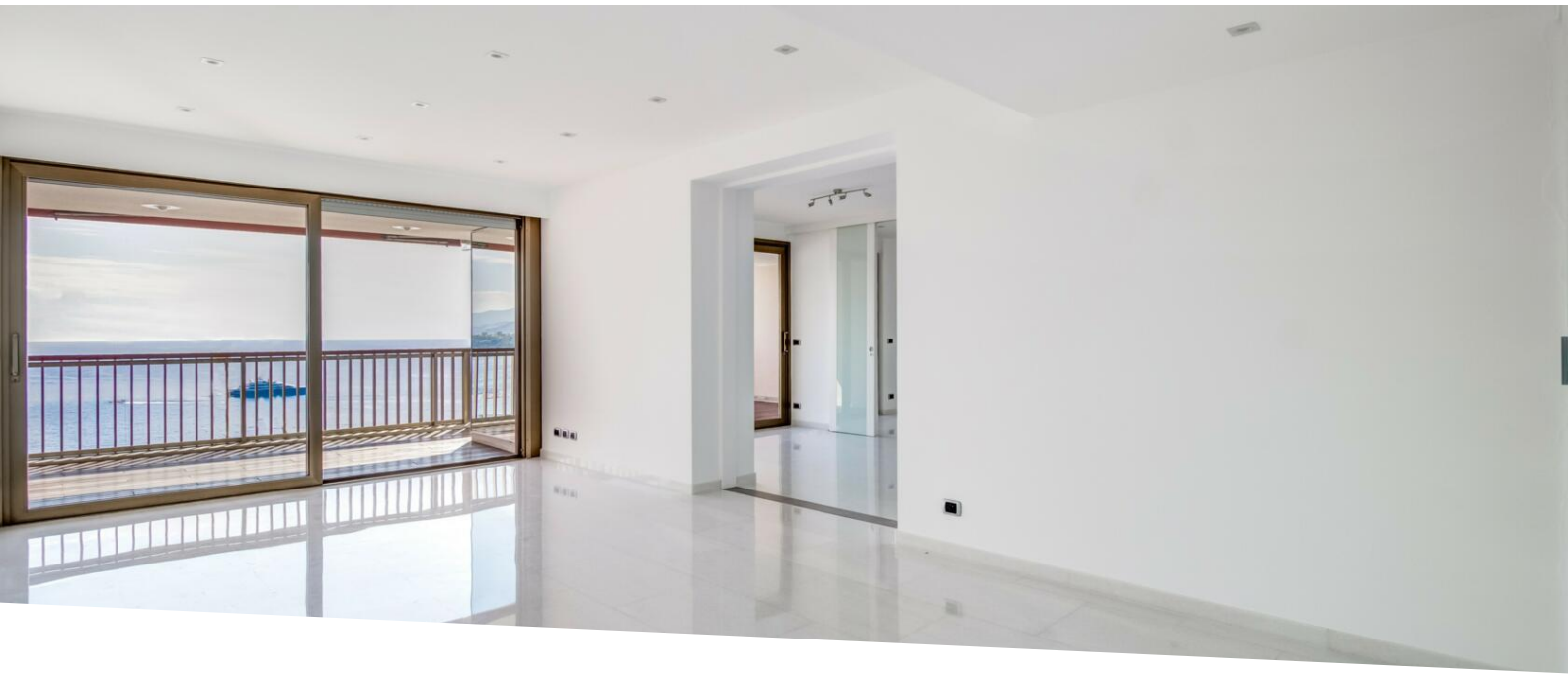
VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



MIRABEAU : Rare appartement de 3 chambres à coucher et belle vue mer

Vente

Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Le Mirabeau**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie totale **180 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Vue* **Mer**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **VCB-MI-12**

Dans un des immeubles les plus recherchés de Monaco, Le Mirabeau, cet appartement en étage élevé bénéficie d'une superbe vue sur la Méditerranéen. Rare bien dans la résidence à disposer de trois chambres et trois salles de bain, la chambre de maitre possède un accès direct au balcon surplombant la mer.

Le confortable séjour dispose également d'un accès au balcon et à la vue. Une cuisine américaine et salle à manger séparée complètent ce bien.

Les parties communes de la résidence ont récemment été rénové avec gout. Les résidents disposent d'une piscine privée ainsi qu'une salle de sport dans l'immeuble. Un concierge est disponible en permanence pour assurer la sécurité. Idéalement situé dans le quartier du Carré d'Or, le Mirabeau est proche de tous les commerces. Le célèbre restaurant italien, Cipriani, a ouvert un emplacement au pied de l'immeuble et la luxueuse galerie commerciale du Métropole se situe derrière le bâtiment.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

L’appartement est vendu avec deux emplacements de parking ainsi qu’une cave.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.