Caroli Real Estate
2 Rue de la Lüjerneta
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



Penthouse en Duplex d’Exception - Parc Saint Roman

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Duplex**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **210 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **Très élevé**
Etat **À rafraichir**	*Vue* **Vue mer**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **DU_PRS**

Situé au sein d’une résidence hautement sécurisée avec service de conciergerie disponible 24h/24, ce prestigieux duplex se distingue par ses prestations rares à Monaco, notamment une grande piscine.

Le niveau inférieur dévoile un vaste espace de vie baigné de lumière, composé d’un séjour ouvrant sur un balcon offrant une vue panoramique sur la mer. Une cuisine indépendante entièrement équipée ainsi qu’un espace bar complètent cet agencement raffiné.

L’étage supérieur accueille trois chambres spacieuses, chacune dotée de sa salle de bains privative. La suite principale, d’une superficie de plus de 35 m², bénéficie d’un dressing indépendant.

Ce bien d’exception est accompagné d’un parking et d’une cave.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

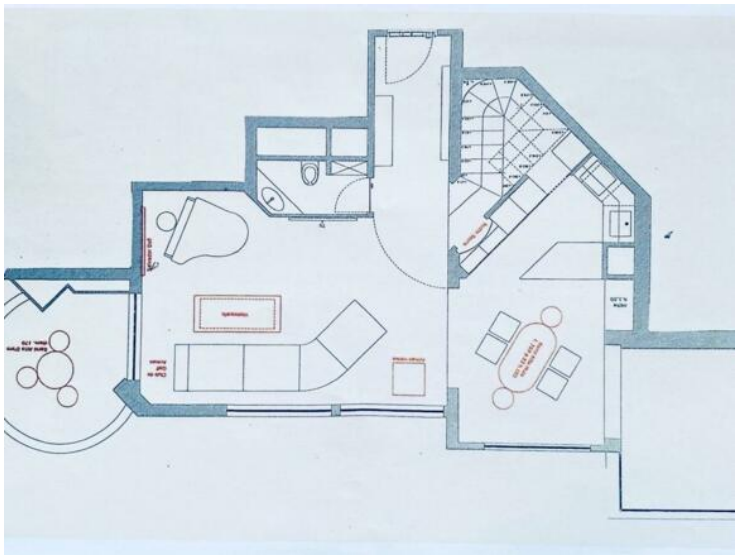


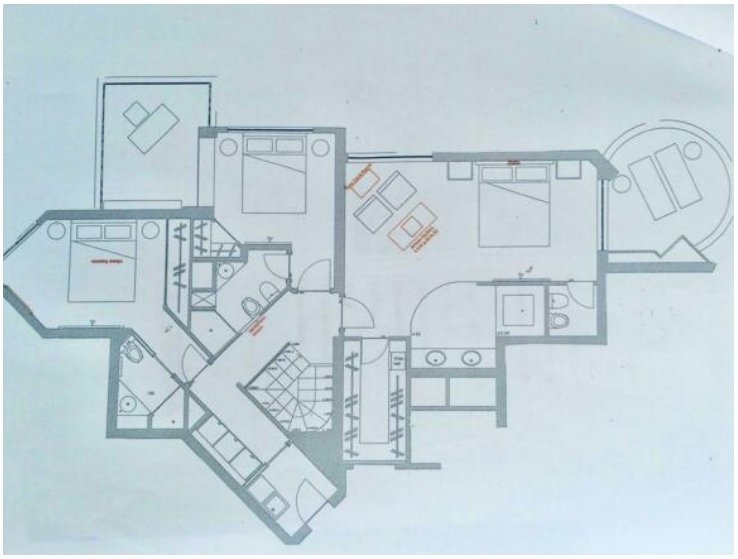





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.