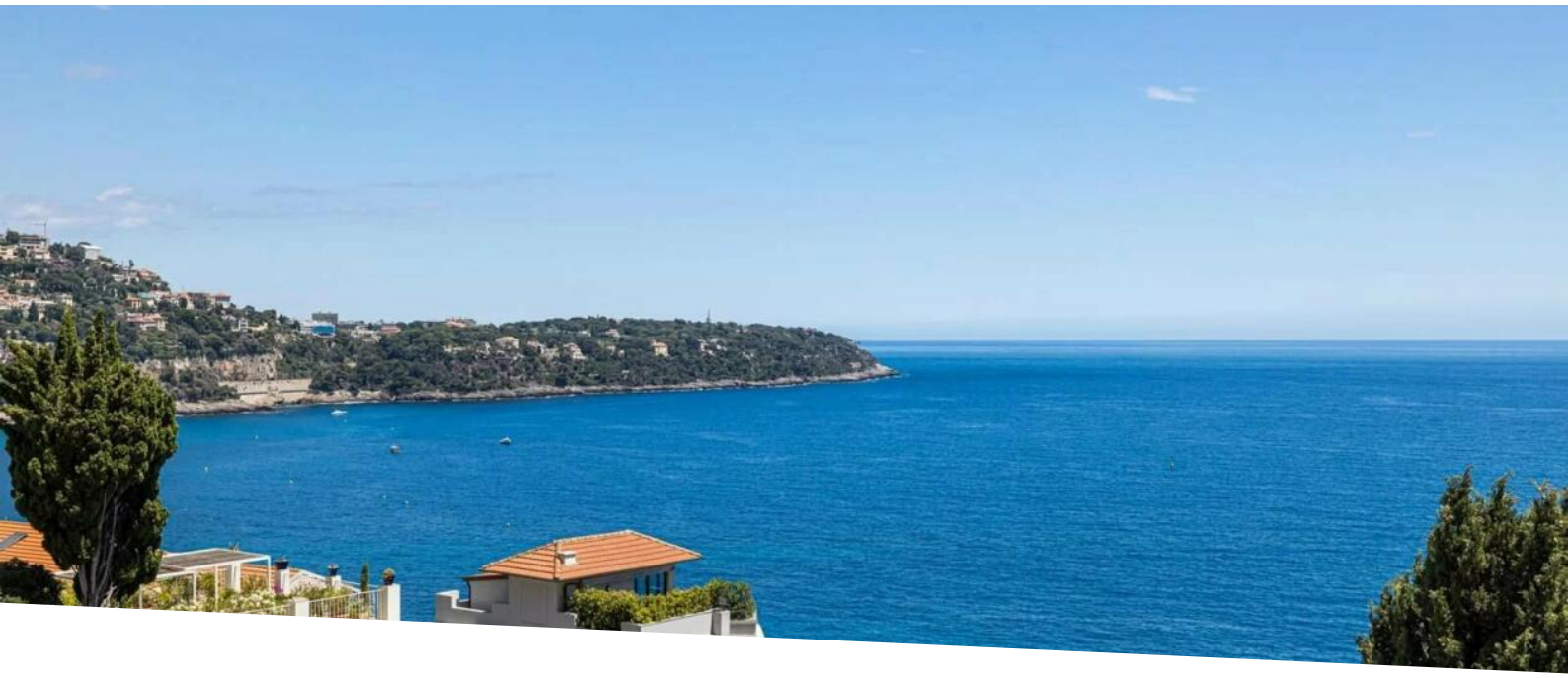
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Luxueuse villa proche Monaco

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Quartier **Cabbe-Saint Roman**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**
Pays **France**	*Superficie totale* **130 m²**
Chambres **3**	*Salles de bains* **2**
Parkings **4**	*Vue* **vue imprenable sur la mer**
Exposition **sud**	*Ref.* **SP-LA-85055709**

Idéalement située à seulement deux minutes de Monaco, cette somptueuse villa de 130 m² incarne le luxe et l'élégance. Chaque détail a été soigneusement pensé pour maximiser votre confort.

Entièrement équipée pour répondre à toutes vos exigences, elle se compose d'une entrée, d'un grand salon baigné de lumière naturelle, offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la mer, créant un espace parfait pour la détente ou les réceptions. Une cuisine moderne, trois chambres spacieuses, chacune dotée d'une vue imprenable sur la mer et d'un dressing attenant, ainsi que deux salles de bains complètent ce cadre de vie exceptionnel.

La propriété dispose également d'une piscine privée où vous pourrez vous détendre en toute intimité, et d'un ascenseur facilitant l'accès aux différents niveaux de la villa.

De plus, un vaste parking pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures est à votre disposition.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Découvrez un havre de paix où luxe et raffinement se conjuguent harmonieusement.

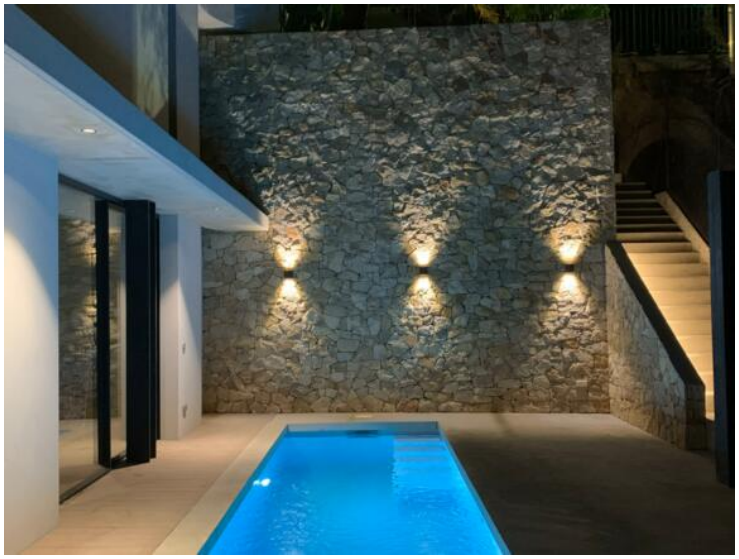








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













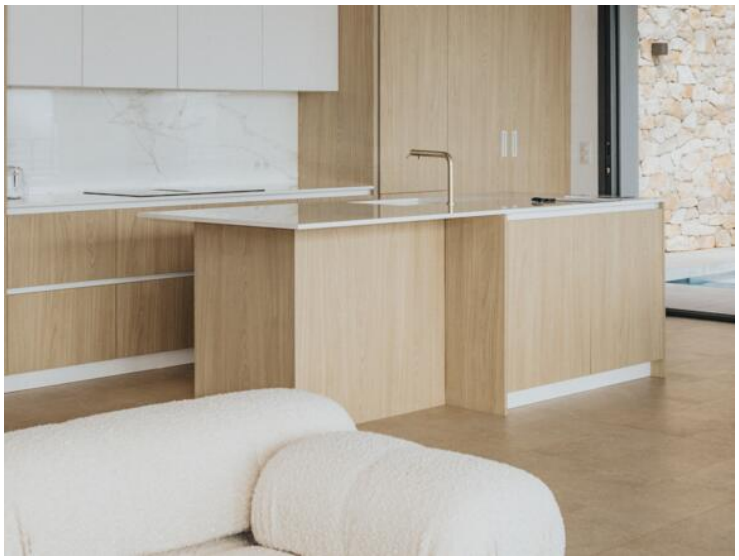
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













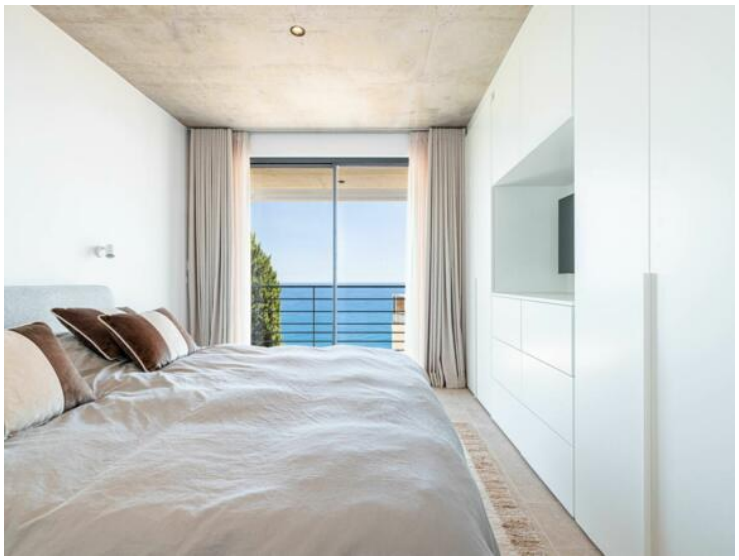
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

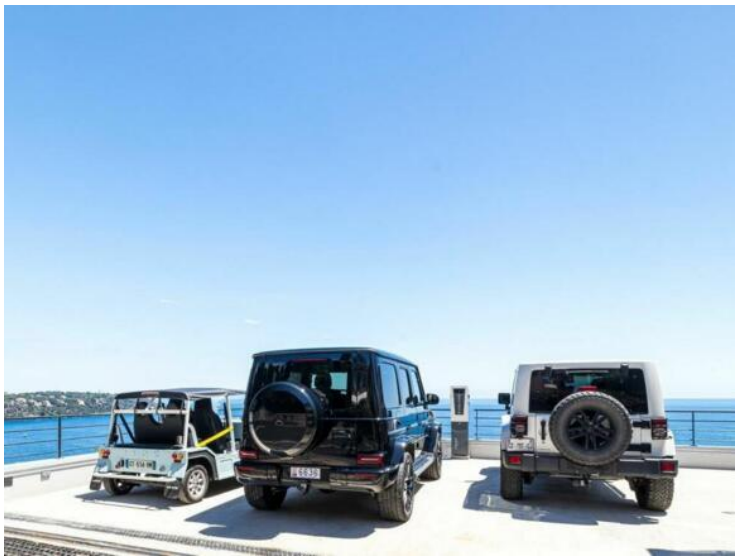












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.