

## SAINT JEAN CAP FERRAT - VILLA ÉLÉGANTE VUE MER

Vente

22 500 000 €

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Luxueuse villa avec une jolie vue mer, piscine et spa, située à proximité du prestigieux hôtel Four Seasons.
Quartier <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>	Ville <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>	
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>651 m<sup>2</sup></b>	
Chambres <b>+5</b>	Salles de bains <b>+5</b>	
Parkings <b>2</b>	Etat <b>Très bon état</b>	
Meublé <b>Oui</b>	Date de libération <b>Libre</b>	
Ref. <b>VF1531</b>		

Découvrez cette luxueuse propriété de 651 m<sup>2</sup>, idéalement située à proximité du prestigieux hôtel Four Seasons, offrant une vue magnifique sur la mer.

Implantée sur un terrain plat de 2 467 m<sup>2</sup>, cette demeure exceptionnelle se compose d'une maison principale, d'une maison d'amis, ainsi que d'un pool house, totalisant 10 chambres avec salles de bains privatives.

Pour vos moments de détente, la propriété dispose d'une somptueuse piscine extérieure avec pool house, ainsi qu'une piscine intérieure, un spa, hammam et sauna.

Dotée de toutes les commodités modernes, cette villa est équipée de la climatisation et d'un système



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

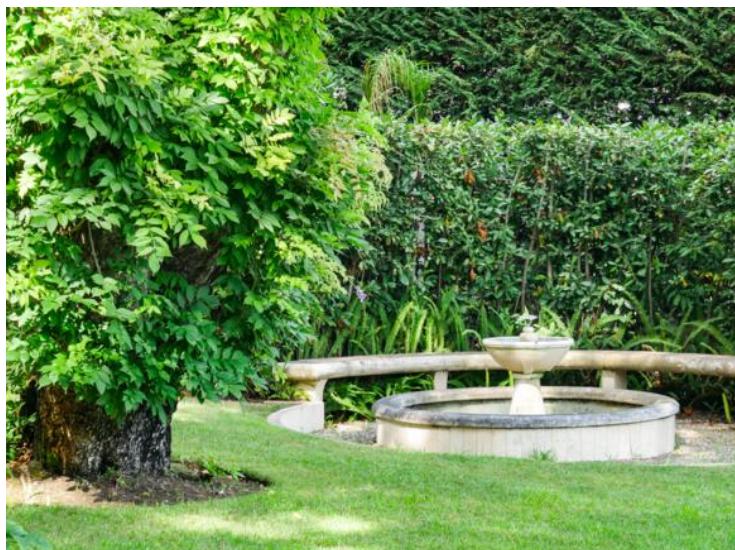
1/5

Ref. : VF1531

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

d'alarme sophistiqué, garantissant un confort et une sécurité absolus.

Deux garages et plusieurs places de stationnement complète ce bien.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

**2/5**

Ref. : VF1531



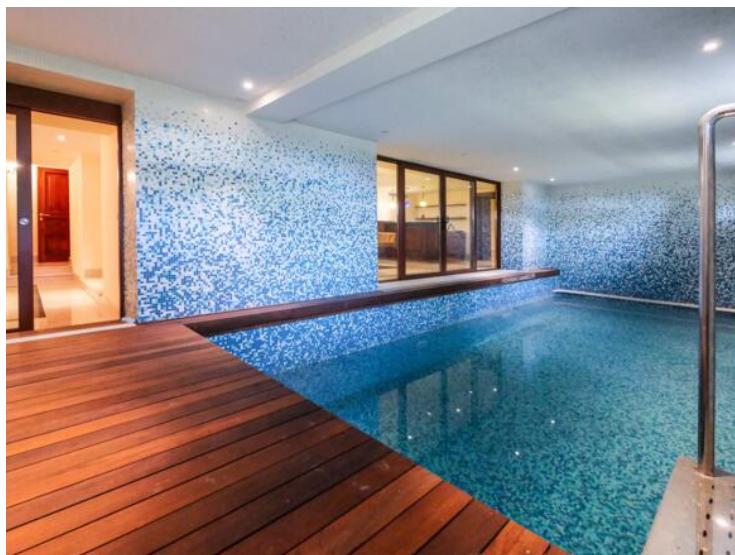
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/5

Ref. : VF1531



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

4/5

Ref. : VF1531



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

5/5

Ref. : VF1531