



## Ambassador - Superbe rooftop en duplex avec vastes terrasses - Monte-Carlo

Vente

26 950 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Ambassador</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>236,20 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>238,40 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>474,60 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Ref. <b>Ambassador3.3 / MC2-1023</b>	

Situé en plein cœur de Monte-Carlo, cet exceptionnel roof top en duplex offre une expérience de vie unique. Actuellement en cours de rénovation, il bénéficiera de finitions haut de gamme et luxueuses, avec une livraison prévue pour décembre 2025. Son immense espace extérieur, avec de vastes terrasses et un toit-terrasse privatif équipé d'un salon extérieur et d'un jacuzzi, en fait un bien d'exception offrant un cadre de vie rare et privilégié.

L'entrée mène à un vaste séjour composé d'un salon et d'une salle à manger, avec une cuisine ouverte. Une terrasse longe tout l'espace de vie, apportant une luminosité optimale.

L'espace nuit comprend une chambre de maître avec dressing, salle de bain et douche. Deux autres chambres disposent de nombreux rangements et de leurs propres salles d'eau, toutes donnant sur une grande terrasse privative.

À l'étage supérieur, un toit-terrasse privatif offre un salon extérieur sous pergola ainsi qu'un jacuzzi, créant



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/6

Ref. : Ambassador3.3 / MC2-1023

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

un espace de détente exclusif avec une vue imprenable sur la ville.

Le preneur peut choisir entre une configuration en 3 ou 4 pièces s'il intervient à temps dans les travaux.









