Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



MONTE-CARLO - DROIT AU BAIL - COIFFEUR

Vente professionnelle

160 000 €

Type de produit **Fonds de commerce**	*Immeuble* **Les Amaryllis**
Quartier **Monte-Carlo**	*Superficie habitable* **25 m²**
Cave **1**	*Charges annuelles* **1 200 €**
Etat **À rafraichir**	*Vue* **Citadine classique**
Exposition **Est**	*Date de libération* **Immédiatement**
Ref. **C1084**	

Salon de coiffure avec vitrine, situé dans le quartier de Monte-Carlo. Possibilité pour toutes activités sauf restauration.

Situé dans le quartier de Monte-Carlo, dans une zone résidentielle de la Principauté, mais également proche de nombreux bureaux et commerces.

Local de 25 m² avec vitrine actuellement exploité en tant que salon de coiffure pour homme. Quelques travaux de rafraichissement sont à prévoir.

Une cave en sous-sol complète ce bien.

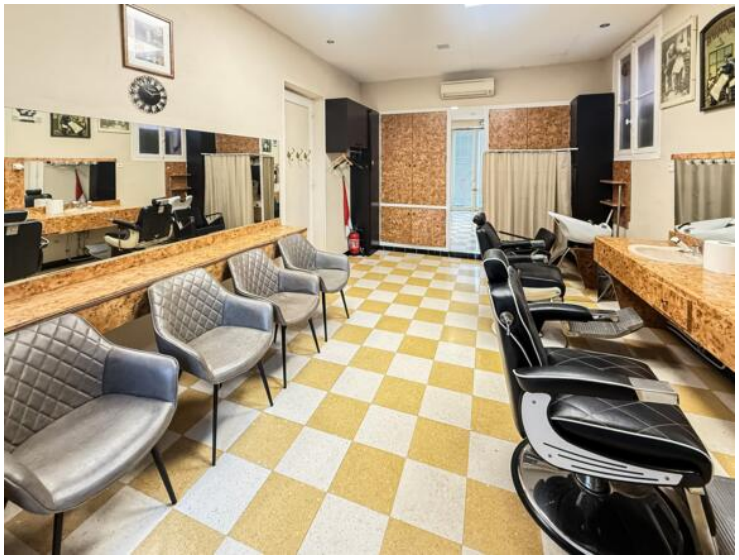
Objet du bail : coiffeur pour hommes mais possibilité pour toutes activités sauf restauration.

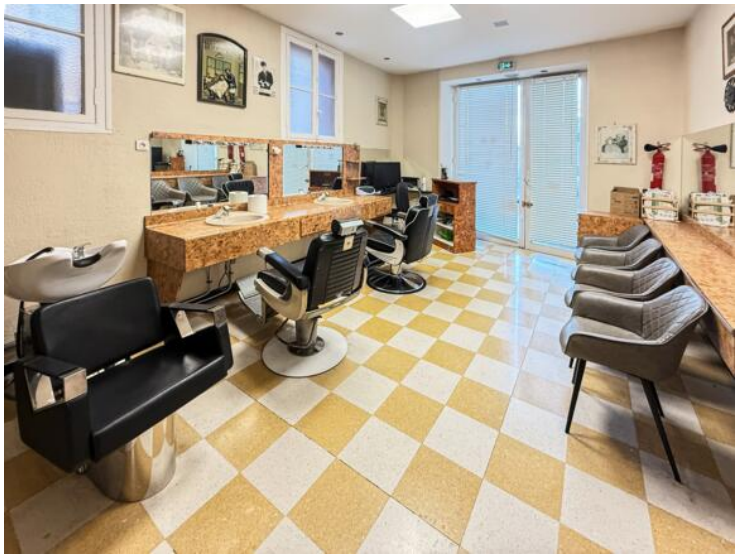
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Loyer 1.000€ charges incluses par mois.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.