



Studio meublé avec vue jardin

Vente
Exclusivité
1 850 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio	Immeuble Eden Star	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 35 m²	Superficie terrasse 5 m²	Superficie totale 40 m²	Salle de bains 1
Cave 1	Etage 3	Etat Rénové	Meublé Oui
Usage mixte Oui	Loué Oui	Vue Vue dégagée	Ref. Ids

Ce charmant studio, situé au 3ème étage d'une résidence avec concierge et accès à la piscine, entièrement, rénové dispose d'une jolie vue sur les jardins ainsi que d'une agréable terrasse transformée en loggia.

Il se compose d'un séjour, d'une cuisine séparée de très belle facture entièrement équipée, ainsi que d'une salle de bains. **On peut avoir la résidence pour 2 personnes.** Actuellement loué à 3.600€/mois avec rentabilité de plus de 2,3% à l'année

Une cave complète ce bien.





