Monte-Carlo Sotheby's International Realty
Les Arcades du Métropole
2a, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com

Villa La Rousse – Charmant 3 pièces sous Loi 1235 – La Rousse /Saint Roman

Vente

4 450 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Villa la Rousse**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie totale **81 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**
Etage **2**	*Etat* **Très bon état**
Ref. **VillaLaRousse3P - MC2-1012**	

Situé dans le quartier recherché de La Rousse / Saint-Roman, l'appartement offre un cadre de vie agréable, à proximité des commodités et des accès rapides vers le centre de Monaco. Niché dans la Villa La Rousse, ce bien bénéficie d'un bel ensoleillement et d'un agencement fonctionnel.

L'appartement s'ouvre sur un hall d'entrée menant à un double séjour lumineux, agrémenté d'un balcon offrant un bel ensoleillement. La cuisine séparée et équipée est pratique et fonctionnelle.

L'espace nuit comprend deux belles chambres avec rangements intégrés, une salle de bain et un WC séparé. Une cave vient compléter ce bien, offrant un espace de rangement supplémentaire.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.