



## RESIDENCE ROCAZUR - BD D'ITALIE

Location professionnelle

11 000 € / mois

+ Charges : 600 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Rocazur</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>147 m<sup>2</sup></b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>1</b>	Charges <b>600 €</b>
Etat <b>Bon état</b>	Ref. <b>L-B-RA5P</b>

Installez votre activité dans un espace élégant et fonctionnel, entièrement meublé, situé sur le prestigieux Boulevard d'Italie, à proximité immédiate des commodités du quartier. Disponible sous 1 mois, avec parkings et équipements inclus.

- Grand bureau avec 5 zones de travail
- 2 toilettes
- Superficie : environ 147 m<sup>2</sup>
- Disponibilité : sous 1 mois
- Inclus : mobilier (bureaux, chaises, tables, armoires, kitchenette)
- Stationnement : 2 parkings dans la résidence, sécurisée

Situé à l'est de Monte-Carlo, le Boulevard d'Italie est une adresse prisée offrant un cadre dynamique et élégant. Proche des commerces, restaurants et services, il séduit autant les professionnels que les résidents grâce à sa proximité avec le Carré d'Or et les plages du Larvotto.



