



SUBLIME DUPLEX - VUE MER PANORAMIQUE - RÉSIDENCE AVEC PISCINE

Vente

Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit	Nb. pièces
Duplex	3 pièces
Quartier	Ville
Cap-d'Ail	Cap-d'Ail
Pays	Superficie habitable
France	85 m²
Superficie terrasse	Superficie totale
95 m²	180 m²
Chambres	Salles de bains
2	2
Etat	Ref.
Très bon état	SP-YF-82942514

Situé à Cap d'Ail, dans un cadre paisible à quelques pas seulement de la Principauté, ce superbe penthouse de 6 pièces offre une vue panoramique imprenable sur la mer à 180 degrés.

D'une superficie habitable de 95 m², baigné de lumière naturelle, il se compose d'une entrée accueillante, d'un double salon offrant une vue époustouflante sur la mer, d'une cuisine entièrement équipée, de 2 chambres et de 2 salles de bains.

Le toit privé d'une surface d'environ 140m², agrémenté d'une cuisine d'été, est un véritable havre de paix offrant une vue à couper le souffle sur la mer.

Le bien ne dispose pas d'un parking privé mais il est possible de stationner dans la rue facilement.

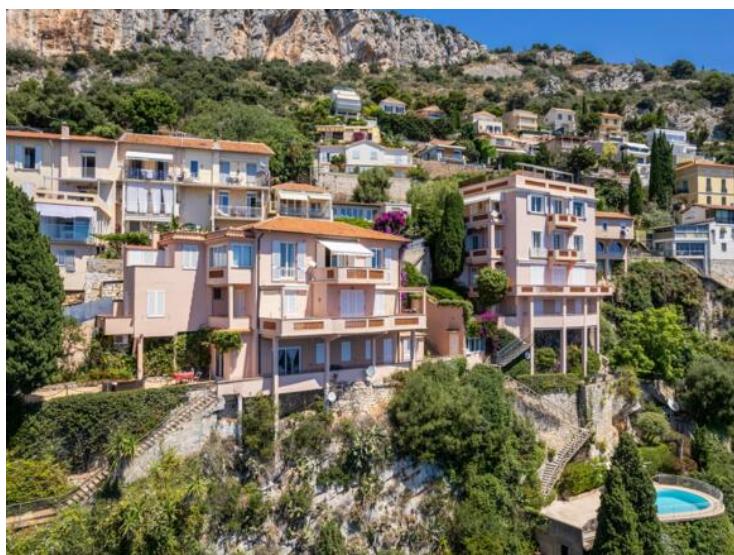


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
1/1

Ref. : SP-YF-82942514





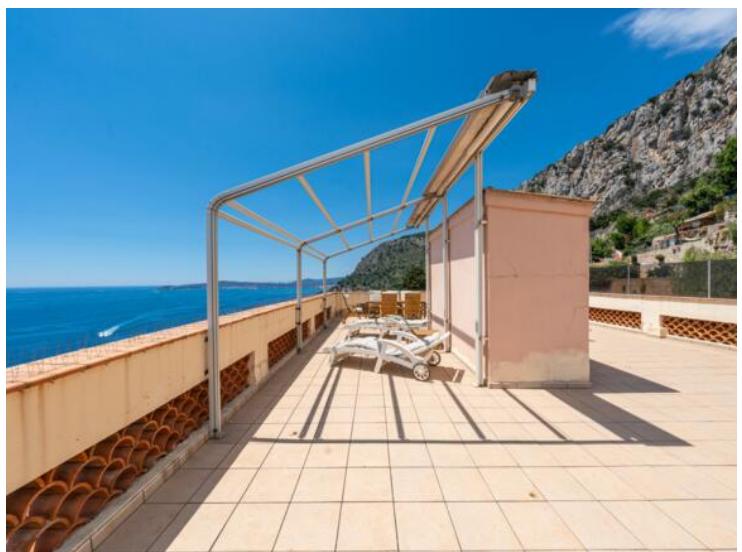


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/1

Ref. : SP-YF-82942514

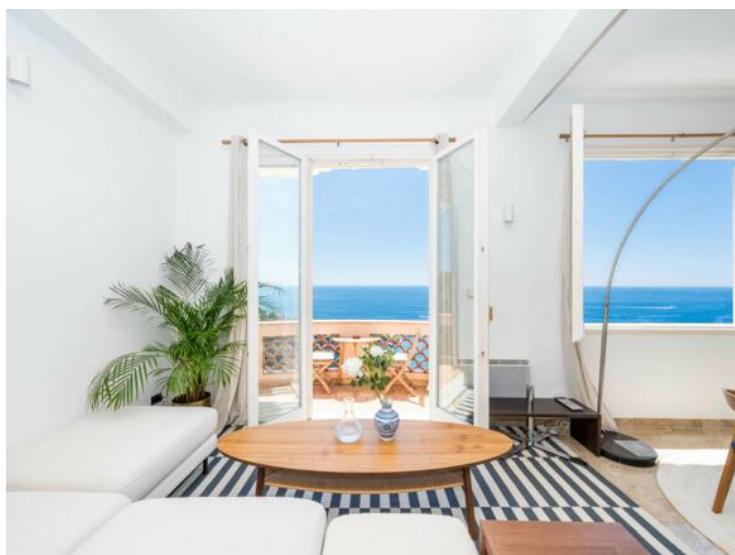


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
5/1

Ref. : SP-YF-82942514



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
6/1

Ref. : SP-YF-82942514



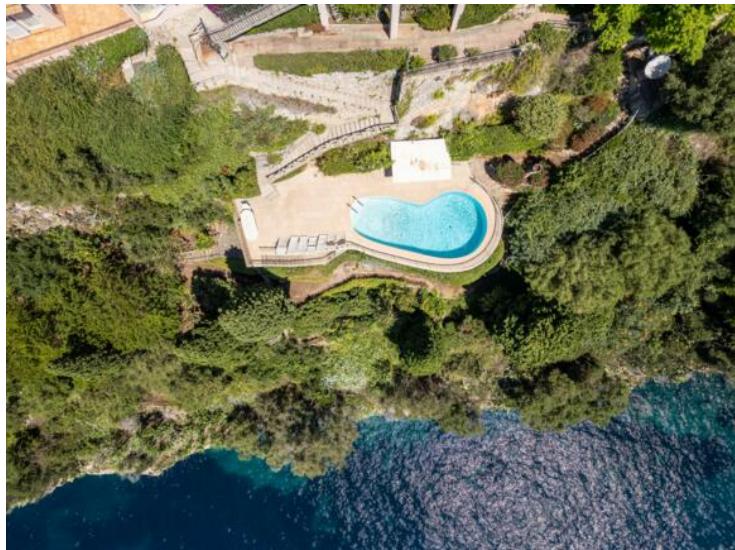
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
7/1

Ref. : SP-YF-82942514







MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
10/

Ref. : SP-YF-82942514