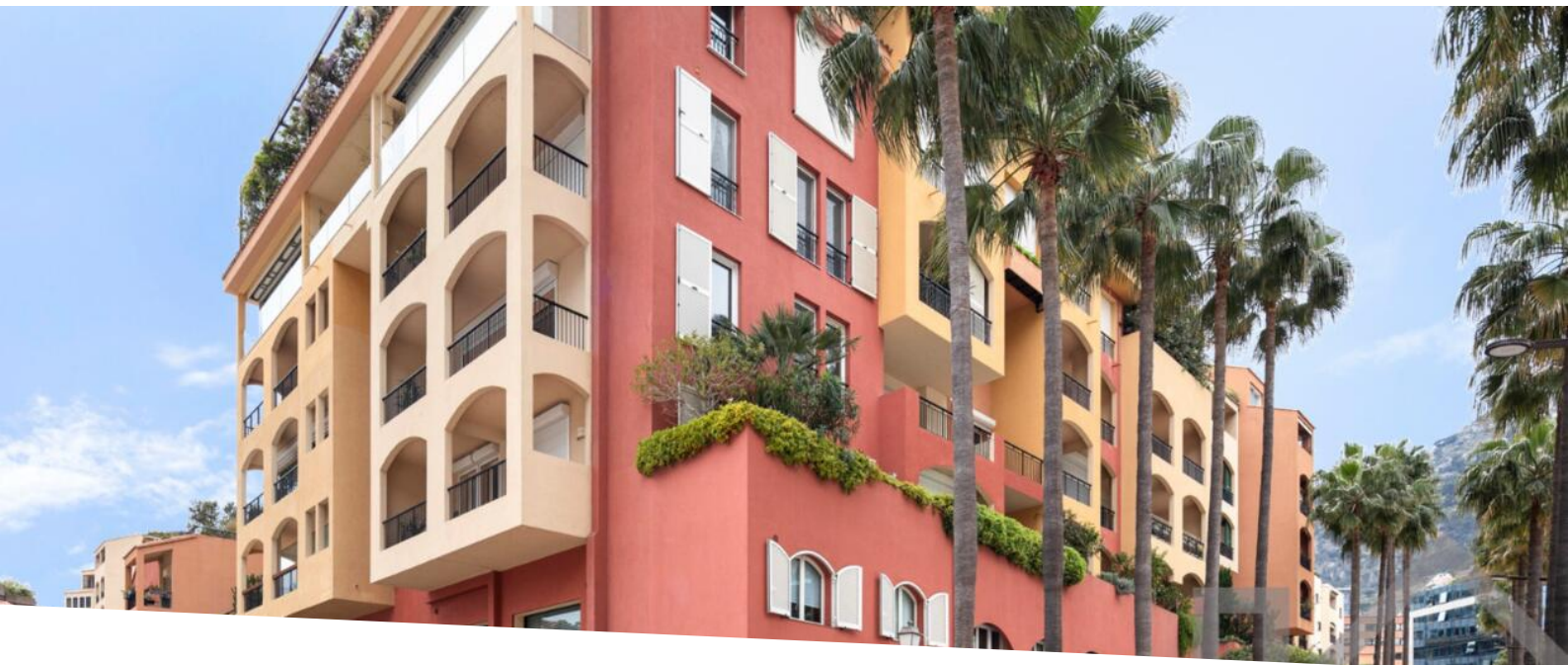




Local commercial ou bureau au calme

Location professionnelle

4 450 € / mois

+ Charges : 500 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces -
Immeuble Titien	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 63 m²	Etage RDC
Charges 500 €	Date de libération 15/02/2025
Ref. TIT 714-7140 L	

Cet espace de 63 m² est idéal pour un commerce ou un bureau administratif, situé dans un environnement paisible avec une grande vitrine.

LE TITIEN - Local commercial ou bureau de 63 m² au calme avec vue sur jardins

Cet espace de 63 m² est idéal pour un commerce ou un bureau administratif, situé dans un environnement paisible avec une grande vitrine. Refait à neuf avec un parquet élégant, le local est actuellement cloisonné pour une utilisation flexible. Il se compose d'une pièce principale spacieuse, d'un dégagement et d'un WC.

Loué jusqu'au 15/02/2025 pour 4 800 € par mois (hors TVA), avec 960 € de TVA et 500 € de charges mensuelles.

Une belle opportunité pour ceux qui recherchent un espace professionnel calme avec une grande visibilité.



