ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com

EZE - VENTE MAISON EZE VILLAGE - MOYENNE CORNICHE

Vente

870 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Quartier **Èze**	*Ville* **Èze**
Pays **France**	*Superficie habitable* **97,59 m²**
Superficie totale **249 m²**	*Chambres* **3**
Salle de bains **1**	*Parkings* **2**
Box **1**	*Etat* **Très bon état**
Vue **dégagée**	*Exposition* **SUD**
Ref. **SP-FD-85579277**	

Située à Èze Village, dans un quartier paisible, cette charmante maison, entièrement rénovée, est bâtie sur une parcelle de 249 m² au sein d'une résidence de standing avec piscine.

D'une surface de 98 m², elle offre des prestations modernes et élégantes. Dès l'entrée, un hall avec rangements et toilettes invités vous accueille, menant à une cuisine entièrement équipée. Le vaste salon séjour, agrémenté d'une salle à manger lumineuse, bénéficie d'un ensoleillement optimal grâce à deux grandes ouvertures, avec un accès direct à une spacieuse terrasse.

À l'étage, la suite parentale dispose d'une salle d'eau privative, d'un espace bureau et d'un dressing. Deux autres grandes chambres, une salle d'eau et un WC séparé complètent cet espace nuit.

À l'extérieur, une magnifique terrasse de 90 m² vous invite à profiter pleinement des beaux jours dans un cadre verdoyant et serein.

Cette maison a été entièrement rénovée, incluant l'électricité, la plomberie, le système de chauffage et les peintures, pour garantir un confort moderne et une tranquillité d'esprit.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

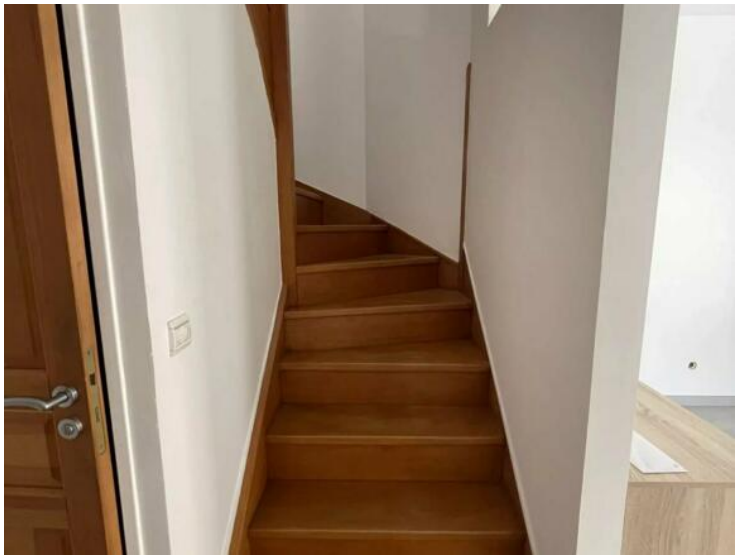







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com





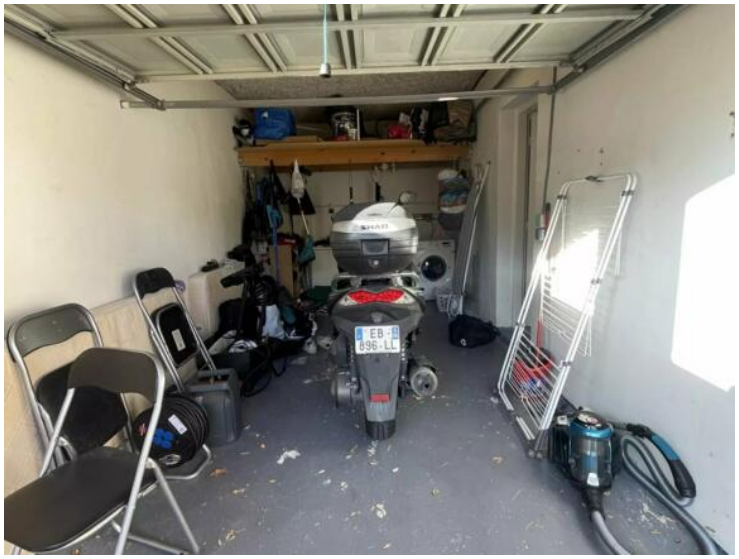


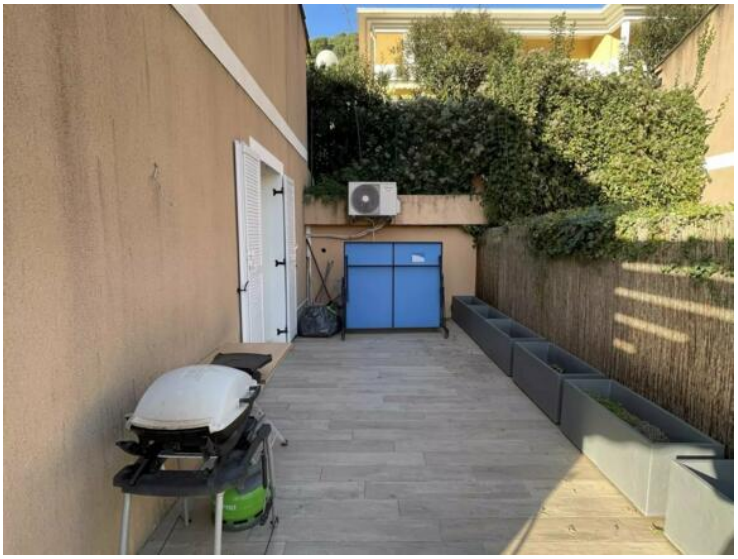






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.