Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

PENTHOUSE INCROYABLE - CARRÉ D'OR

Vente

16 800 000 €

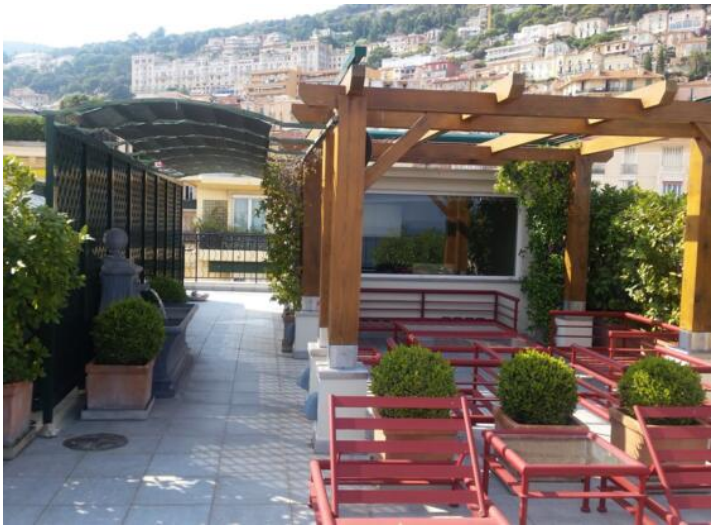
Type de produit **Penthouse/Roof**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Villa San Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **150 m²**	*Superficie terrasse* **140 m²**
Superficie totale **290 m²**	*Chambres* **2**
Parking **1**	*Etage* **5ème**
Ref. **MIMVILLASANCARLO**	

En plein cœur de la Principauté de Monaco, dans le quartier prestigieux « Carré d'Or », Célèbre pour son casino, de renommée mondiale.
Proche de l'hôtel de Paris, de l'hôtel Hermitage, le One- Monte Carlo et des jardins du Casino ou on y retrouve les élégantes boutiques de luxe.
Ce penthouse rénové, qui comprend une toit-terrasse spacieux, est situé dans un immeuble bourgeois qui offre une belle vue panoramique sur la mer. L'appartement est vendu meublé ou vide. L'emplacement de cet immeuble est optimal et dispose de deux entrées, l'une sur l'avenue Grande Bretagne et l'autre sur le boulevard des Moulins. Vendu avec une cave et un parking dans un immeuble proche.

Ce penthouse est sur deux niveaux. Le premier niveau comprend : une entrée, un double séjour avec deux balcons, une chambre de maître avec placards et une salle de bain ouvrant sur une terrasse, une

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

deuxième chambre avec une salle de bain ouvrant sur une terrasse, un dressing, une buanderie et une cuisine ouverte. Le deuxième niveau dispose d’un toit-terrasse avec un salon extérieur et une cuisine d’été.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.