

## BUREAU CLOISONNÉ AVEC GRANDE LUMINOSITÉ

Vente professionnelle

300 000 €

Type de produit	Nb. pièces	GRAND LOCAL EN OPENSPACE
<b>Cessions de droit au bail</b>	<b>6</b>	ACTUELLEMENT CLOISONNÉ, ACTUELLEMENT UTILISE EN BUREAUX.
Quartier	Ville	
<b>Moneghetti</b>	<b>Monaco</b>	
Pays	Superficie habitable	
<b>Monaco</b>	<b>277,50 m<sup>2</sup></b>	
Superficie terrasse	Superficie totale	
<b>18 m<sup>2</sup></b>	<b>295,50 m<sup>2</sup></b>	
Salles de bains	Cave	
<b>2</b>	<b>1</b>	
Etage	Etat	
<b>RDC</b>	<b>Bon état</b>	
Date de libération	Ref.	
<b>Sous peu</b>	<b>VE-3107</b>	

Cession de droit au bail :

Spacieux local représentant un entier étage d'un immeuble ancien du quartier des Moneghettis.

Grand open space actuellement cloisonné avec des parois de verre, sanitaires, réserves.

Loyer actuel pour l'activité actuelle : €100.000



MonteCarlo-RealEstate.com

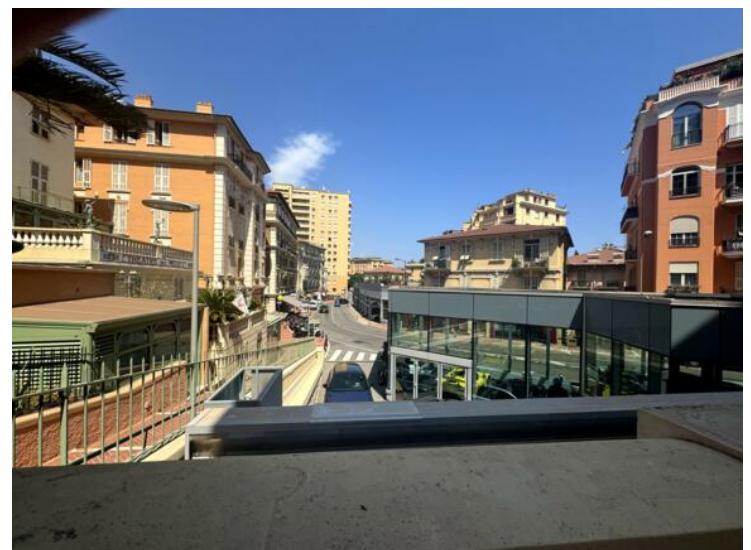
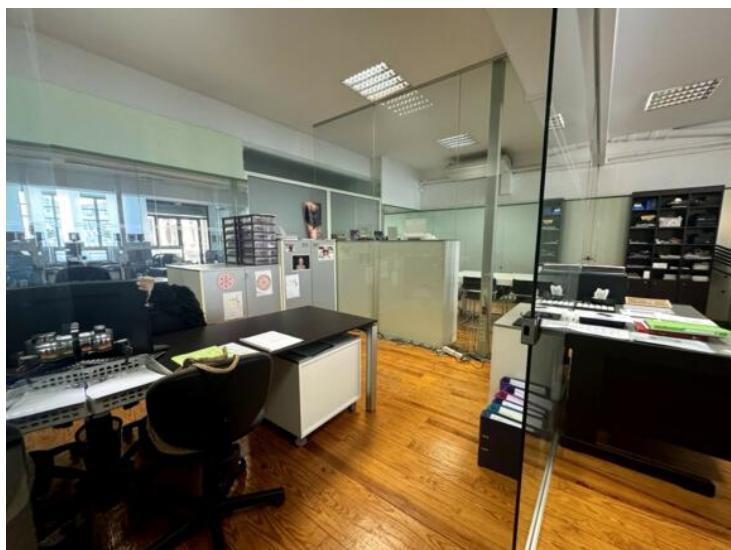
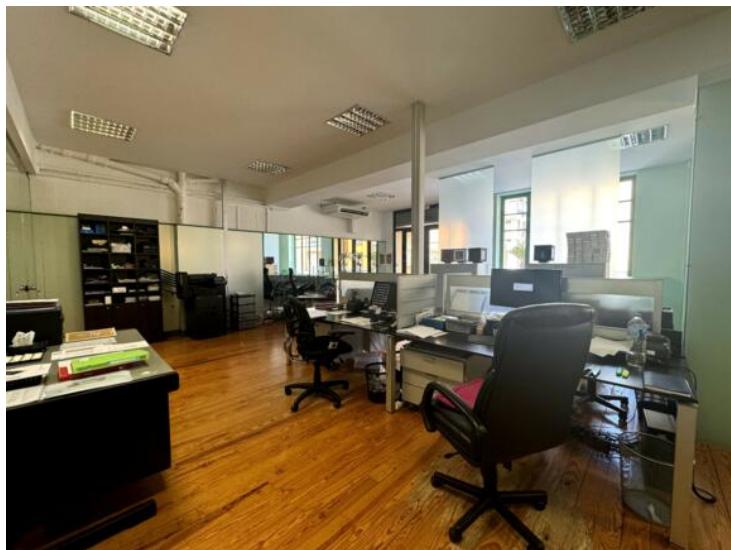
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/3

Ref. : VE-3107

Possibilité de changement d'activité sous conditions - nous consulter



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

**2/3**

Ref. : VE-3107

