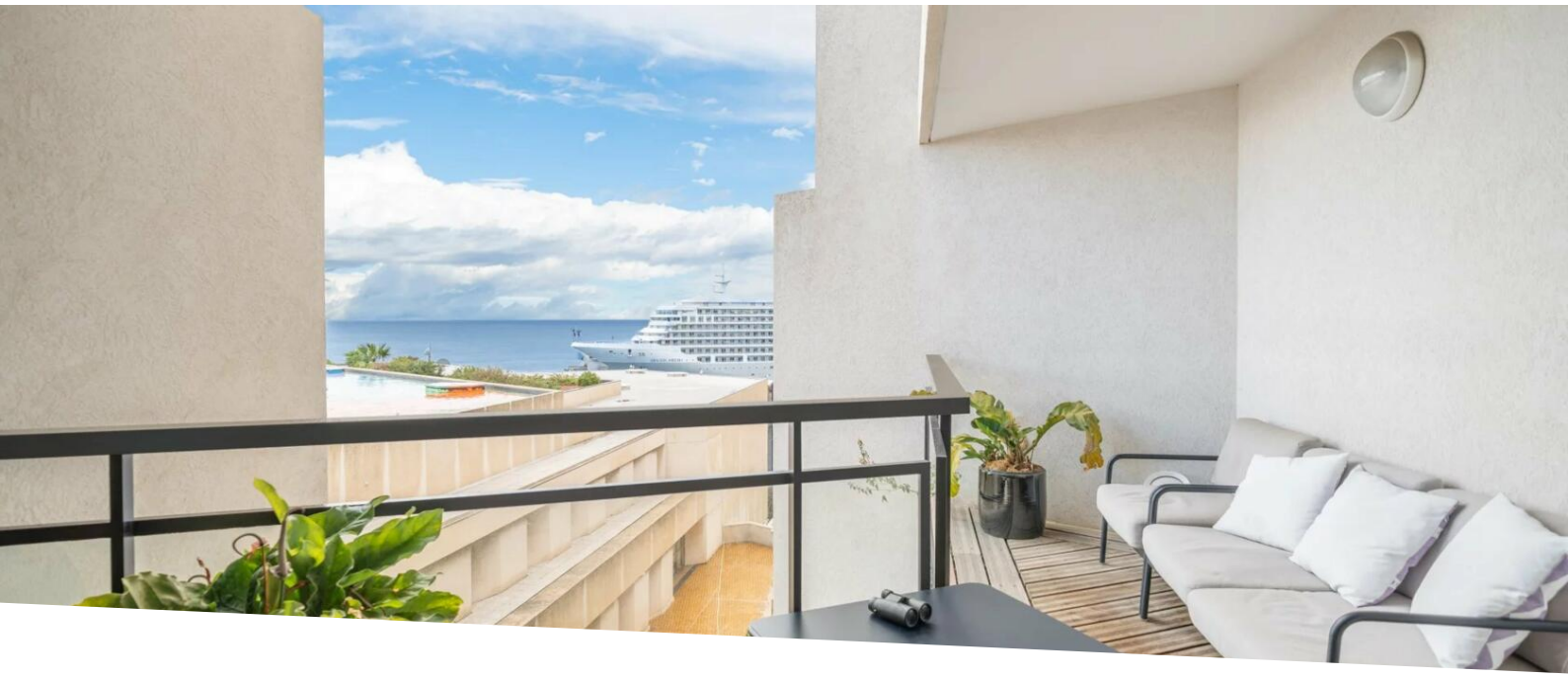
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



# MONTE CARLO STAR - Carré D'or - 2 Pièces - Vue Mer Casino

## Vente

## 7 900 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit* **Appartement** | *Nb. pièces* **2 pièces** | *Immeuble* **Monte Carlo Star** | *Quartier* **Carré d'Or** |
| *Superficie habitable* **110 m²** | *Superficie totale* **124 m²** | *Chambre* **1** | *Salle de bains* **1** |
| *Parking* **1** | *Cave* **1** | *Charges annuelles* **7 200 €** | *Date de libération* **31/12/2025** |
| *Ref.* **HP-VMCS2** | | | |

Carré d'Or, dans une prestigieuse résidence, bénéficiant d'une conciergerie 24h/24 ainsi que d'une piscine chauffée.

Situé au 5ème étage, cet unique appartement de 2 pièces, en excellent état avec des matériaux de qualité, bénéficie d'une vue sur la mer et sur le Casino.

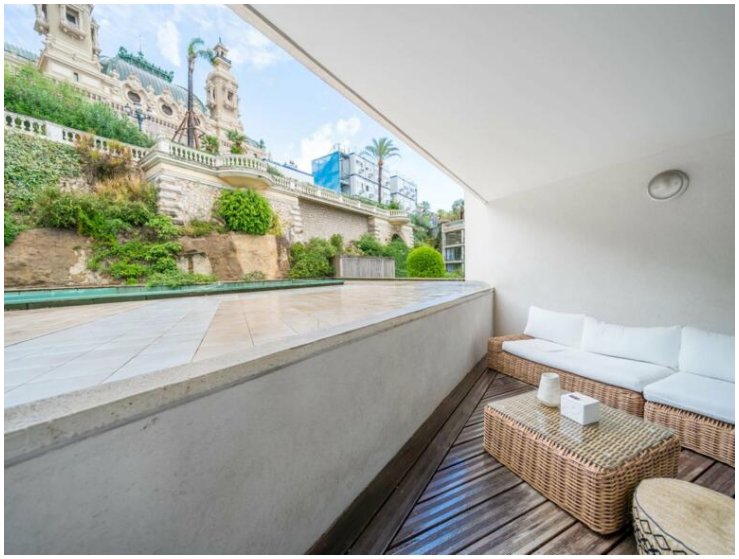
Il se compose de : entrée avec placards, séjour avec terrasse vue Casino, salle à manger ouvrant sur terrasse avec vue mer, cuisine séparée et équipée, chambre de maître avec salle de douche, terrasse avec vue Casino, de nombreux rangements, toilette invités.

Une cave et un parking dans l'immeuble.



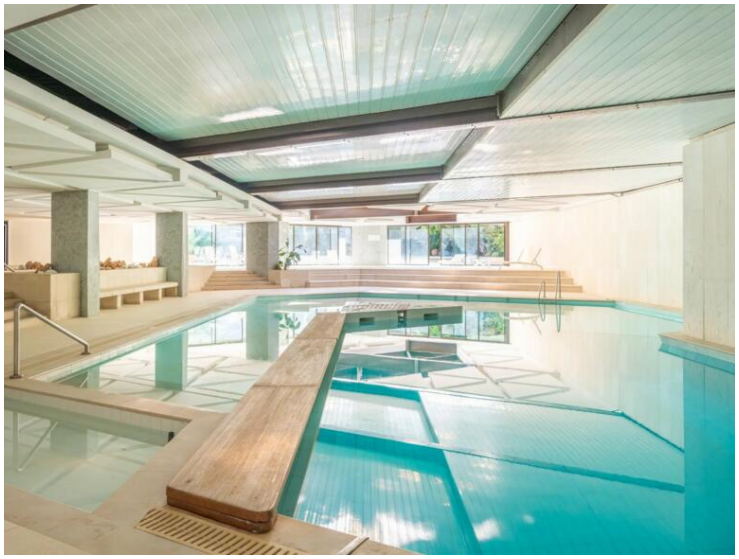
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

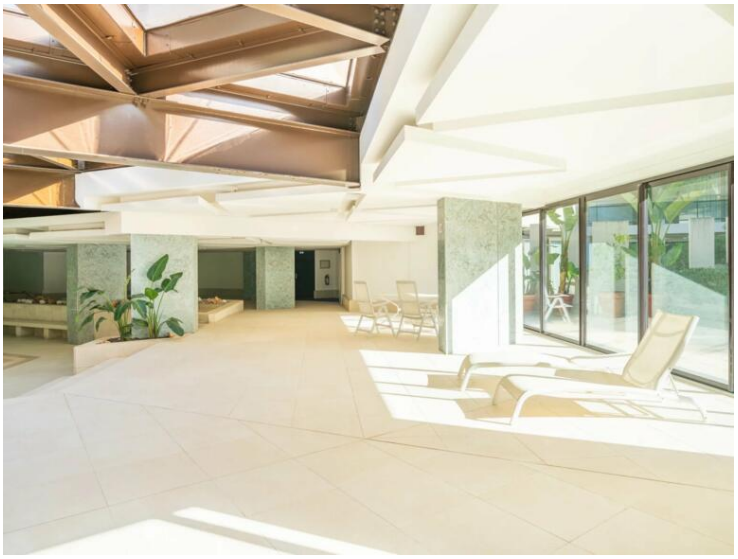
Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.