Monte-Carlo Sotheby's International Realty
Les Arcades du Métropole
2a, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com

Le Michelangelo - Bureaux / Local Commercial - Fontvieille

Vente professionnelle — 2 600 000 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Le Michelangelo**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **87 m²**	*Date de libération* **30/09/26**
Ref. **Michelangelo-brx/Mc2-995**	

Le Michelangelo est un immeuble situé dans le quartier de Fontvieille à proximité des commerces et des restaurants du Port de Fontvieille.

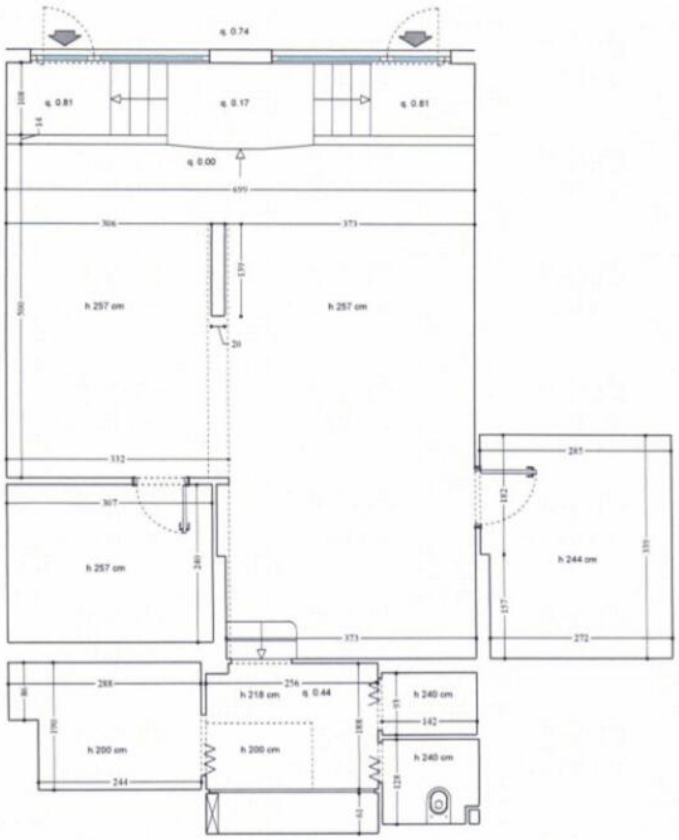
Ce local offre une belle vitrine avec sa vue sur le Port et bénéficie de deux accès. Son exposition le rend lumineux.
Il est actuellement loué 3.595€HT + 719.13€HT + 500€ de charges / mois sous bail 3/6/9.

Une spacieuse pièce principale, 2 pièces sur l'arrière, une buanderie, une zone de stockage, un grand placard de rangement et une toilette.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.