



## Le Botticelli - Local commercial / Bureaux - Fontvieille

Vente professionnelle 1 900 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Botticelli</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie totale <b>48 m<sup>2</sup></b>	Date de libération <b>31/10/2025</b>
Ref. <b>Botticelli-Brx07/Mc2-994</b>	

Le Botticelli est un immeuble situé dans le quartier de Fontvieille.

Ce bureau est en très bon état, il dispose d'une belle vitrine donnant sur la placette.

Actuellement loué 4.500€ HT + 900€ TVA + 650€ charges jusqu'au 31/10/2026.

Une spacieuse pièce principale, une salle de réunion et 2 toilettes.





