

## LOCAL COMMERCIAL / BUREAU - FONTVEILLE

Vente professionnelle

2 015 000 €

Type de produit <b>Local</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Botticelli</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>47,50 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>Rez-de-chaussée</b>	Charges annuelles <b>7 800 €</b>
Vue <b>Place du village de Fontvieille</b>	Date de libération <b>31/10/26</b>	Ref. <b>EEM-V-BOT007</b>	

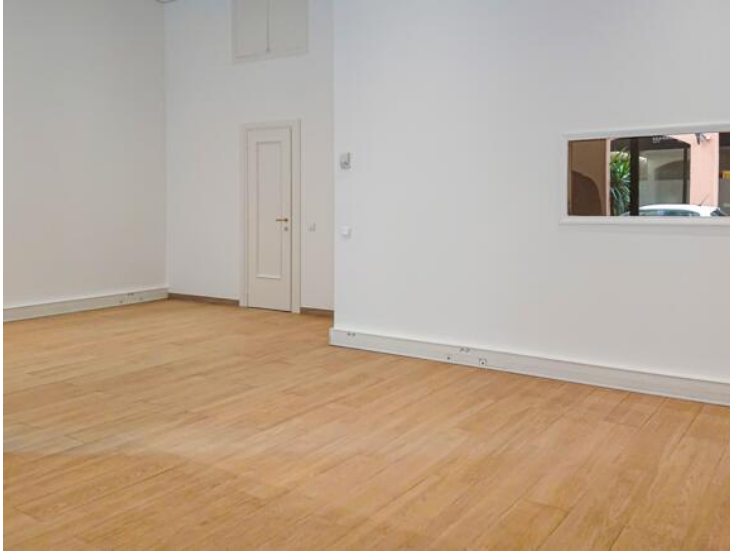
Beau **local commercial avec vitrine** donnant sur la placette du village de Fontvieille

**D'une surface de 49 m<sup>2</sup>, ce local se compose :**

- D'une pièce principale avec vitrine.
- Un bureau de 6,9 m<sup>2</sup>
- Deux toilettes
- Une salle d'eau

Faisant partie du village de Fontvieille, le local / bureau bénéficie d'un service de gardes avec réception de colis.





SUPERFICIE GENERALE 47.50 MQ

