



## Fontvieille / Le Michelangelo / Bureau avec vitrine

Vente professionnelle

2 756 000 €

Type de produit	Nb. pièces	Immeuble	Quartier
<b>Bureau</b>	-	<b>Le Michelangelo</b>	<b>Fontvieille</b>
<b>Superficie habitable</b> <b>85 m<sup>2</sup></b>	<b>Etage</b> <b>rdc</b>	<b>Etat</b> <b>Très bon état</b>	<b>Ref.</b> <b>MM552</b>

Lumineux bureau avec une grande vitrine et bénéficiant d'un double accès, composé d'une spacieuse pièce principale, 2 espaces de part et d'autre à l'arrière, une buanderie, une réserve, un toilette et un placard de rangement.

Actuellement loué sous un bail commercial 3/6/9 à 3.687€ HT + TVA jusqu'au 30/09/2026.



