

A proximité de MONACO - MAISON à SAINT-ROMAN Vue Mer et La Vigie

Vente

Exclusivité

596 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 4 pièces	Quartier Cabbe-Saint Roman	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Pays France	Superficie habitable 90 m²	Superficie terrasse 50 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1	Cave 1	Box 1
Etat À rafraichir	Usage mixte Oui	Ref. PC - VF - 35	

Maison située dans un secteur résidentiel bénéficiant d'une bonne situation. Proche des commodités et avec un accès facile vers Monaco à **300m à pieds**. Maison 3/4 Pièces 90 m² à côté de la Gare Roquebrune/Cabbé et des bus Azuréens/Monégasques. Vous profiterez d'une belle vue mer vers La Vigie - Monaco. Vous disposerez d'une terrasse et son petit jardinet (50m²) et balconnets. Maison située dans un secteur recherché à 300m de Monaco, idéal pour son environnement et sa position et de part son accès ou l'on peut se déplacer à pieds aisément. Possibilité de séparer en 3 appartements facilement afin d'avoir une bonne rentabilité locative selon son projet.

Correspondant Caron Immobilier - Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro : 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Numéro d'immatriculation de l'entreprise : 6831Z - Numéro de carte professionnelle : CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE







Diagnostic de Performances Énergétiques

