



## Bureau au calme à Fontvieille

Location professionnelle

4 450 € / mois

+ Charges : 500 €

|   |   |
|---|---|
| Type de produit<br><b>Bureau</b>                | Nb. pièces                              |
| Immeuble<br><b>Titien</b>                       | Quartier<br><b>Fontvieille</b>          |
| Superficie habitable<br><b>63 m<sup>2</sup></b> | Salle de bains<br><b>1</b>              |
| Etage<br><b>RDC</b>                             | Charges<br><b>500 €</b>                 |
| Etat<br><b>Bon état</b>                         | Date de libération<br><b>01/07/2025</b> |
| Ref.<br><b>TIT - 714 - L</b>                    |   |

Dans le quartier du port de Fontvieille, ce grand bureau de 63m<sup>2</sup> donnant sur les jardins de la résidence est un idéal espace de travail au calme

Le bureau est séparé en 3 espaces de travail par des cloisons vitrées. Une petite kitchenette avec un point d'eau et un espace pour un réfrigérateur se situe à l'arrière de l'ensemble.

Le loyer est soumis à la TVA.

Loyer : 4.450 € + 890 € TVA = 5.840€

Disponible à partir du 1er Juillet 2025.







