



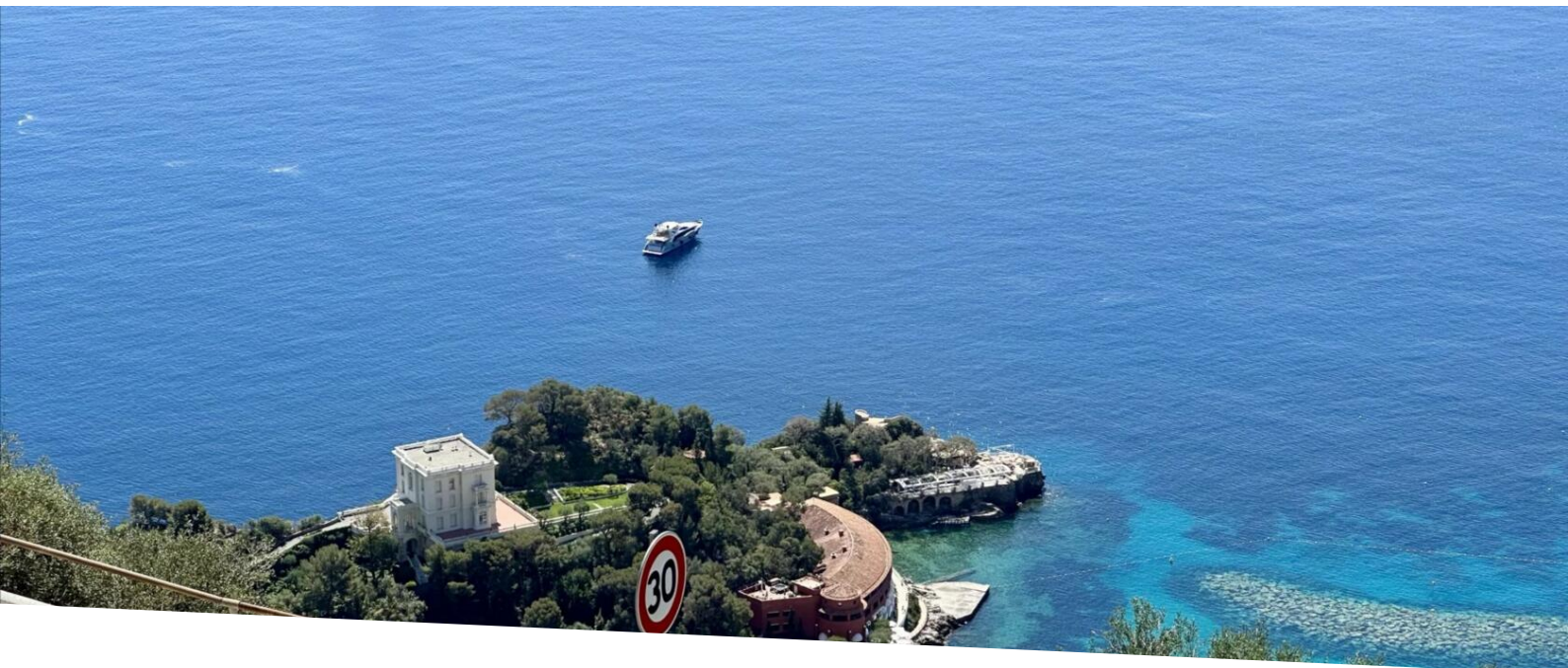
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Projet de Rénovation avec permis de construire purgé proche de l

Vente

1 400 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 170 m²	Superficie terrain 500 m²	Etat Travaux à prévoir	Ref. 83603729

Projet de Rénovation avec permis de construire purgé proche de l'hotel Maybourne Riviera Située proche du nouveau hotel 5 étoiles de Roquebrune Cap Martin, le Maybourne Riviera, cette propriété vendu avec permis de construire purgé prometteuse offrant une chance unique de transformer une ancienne maison en une luxueuse villa contemporaine de 170 m2 sur une parcelle de terrain de 500 m2.

Le potentiel de rénovation ici est vaste, avec la possibilité de créer un espace de vie personnalisé qui correspond parfaitement à vos attentes sur mer de la vie et de confort moderne, tout en profitant de la vue mer recherchée qui donne sur Monaco.

L'espace extérieur est également accueillant, offrant beaucoup d'espace pour un jardin paysager magnifiquement et une piscine à débordement, profitant d'une vue imprenable sur la mer et Monaco. De plus, la propriété comprend un garage en deux voitures et un parking.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : 83603729

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/3

Ref. : 83603729

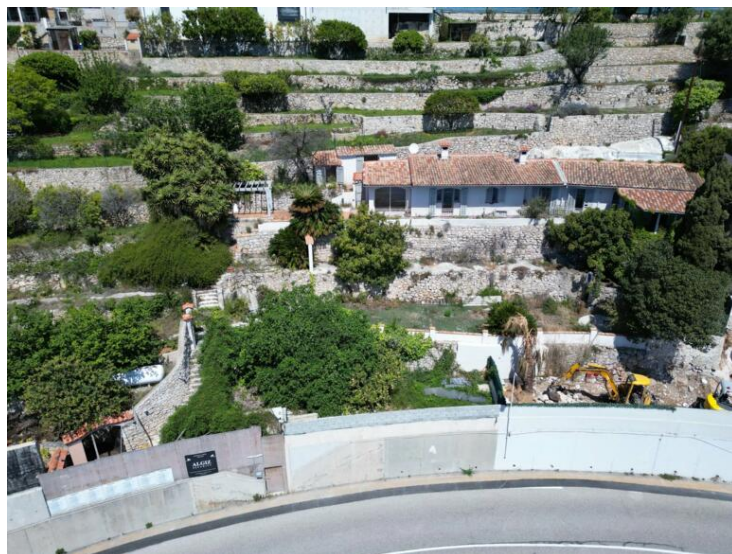
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : 83603729

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.