



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Exclusive demeure bord de mer à Saint Jean Cap Ferrat

Location saisonnière Loyer sur demande

Type de produit Maison	Nb. pièces	Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat	Pays France
Superficie habitable 1 150 m²	Superficie totale 4 000 m²	Chambres 6	Ref. 7727056

Cette propriété exceptionnelle d'environ 1150m2 est disponible à la location sur la presqu'île de Saint-Jean-Cap-Ferrat.

Bien entretenue afin de préserver son style d'origine, cette magnifique villa est entièrement meublée avec des fonctionnalités sur mesure pour créer une superbe maison familiale. Caractéristiques :

- Un grand salon et une salle à manger avec une cuisine équipée d'appareils haut de gamme.
- Une chambre de maître d'environ 120m2.
- Une suite.
- 4 chambres de type junior.
- 3 chambres pour les employés qui pourraient éventuellement être transformées en chambres d'hôtes.
- 1 salle de sport.
- 1 spa.
- Plusieurs balcons à l'étage qui permettent aux résidents de profiter d'une vue imprenable sur les environs

À l'extérieur, un jardin plat généreusement proportionné avec une grande piscine de 25 mètres située à quelques pas seulement des eaux bleues de la Méditerranée. La propriété offre un accès privé à la mer avec la possibilité d'amarrer un yacht de plaisance, un spa, une salle de sport, un cinéma ainsi qu'une cave à vin.

Les services inclus sont un gestionnaire de villa, une femme de ménage, un chef cuisinier et un majordome. Cette propriété est le lieu idéal pour des vacances luxueuses en famille ou entre amis dans l'un des endroits



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

Ref. : 7727056

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



les plus exclusifs de la Côte d'Azur.

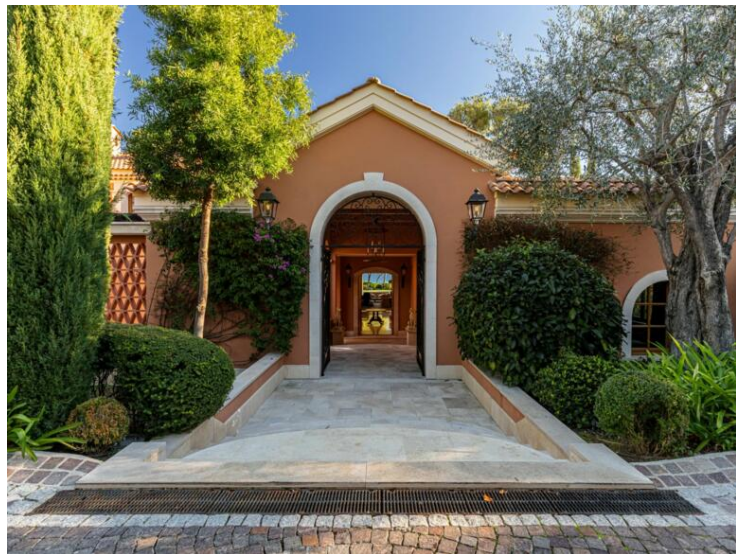




WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/7

Ref. : 7727056

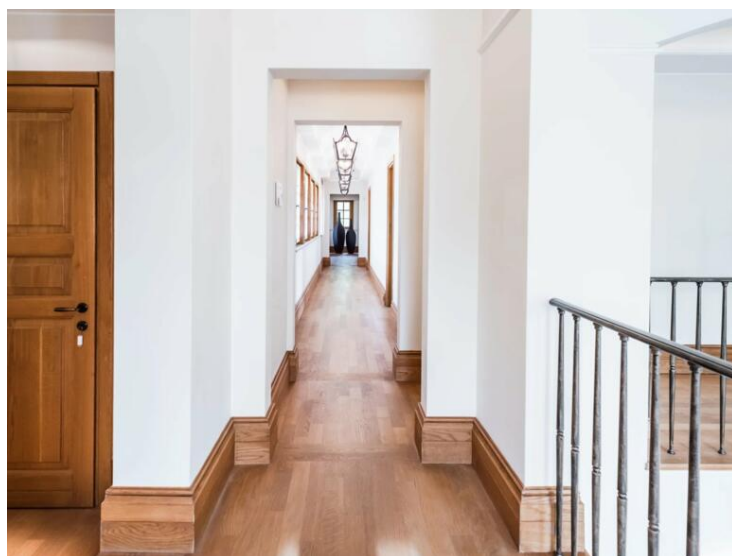
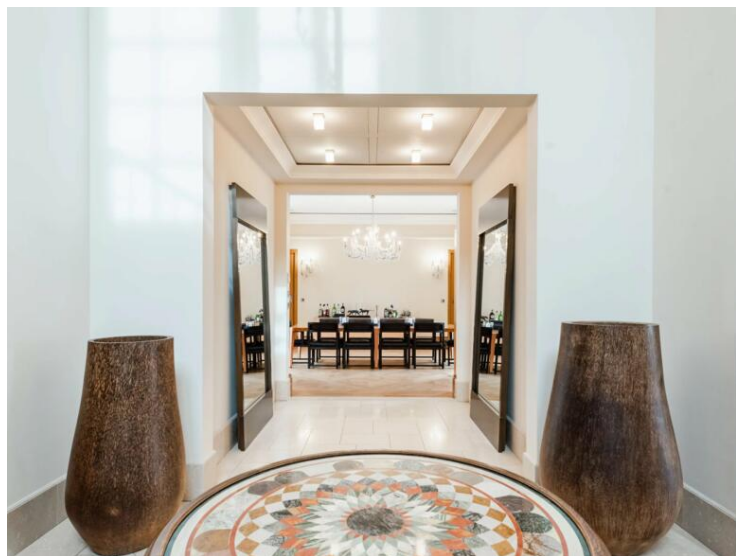
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/7

Ref. : 7727056

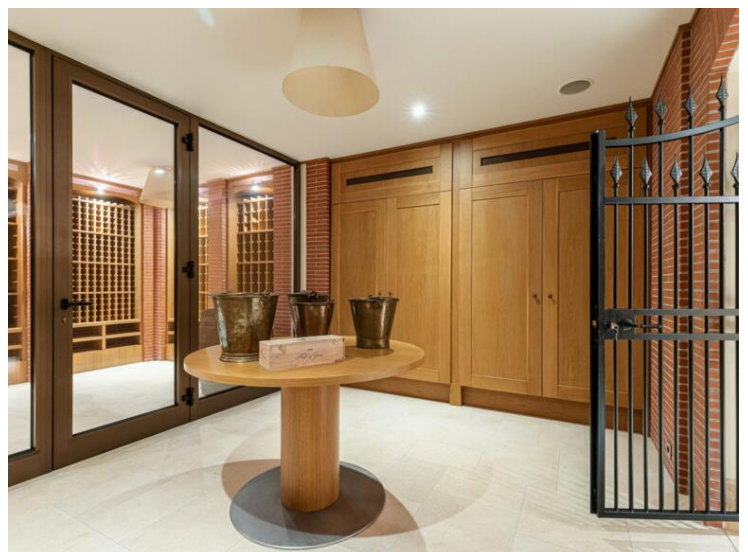
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/7

Ref. : 7727056

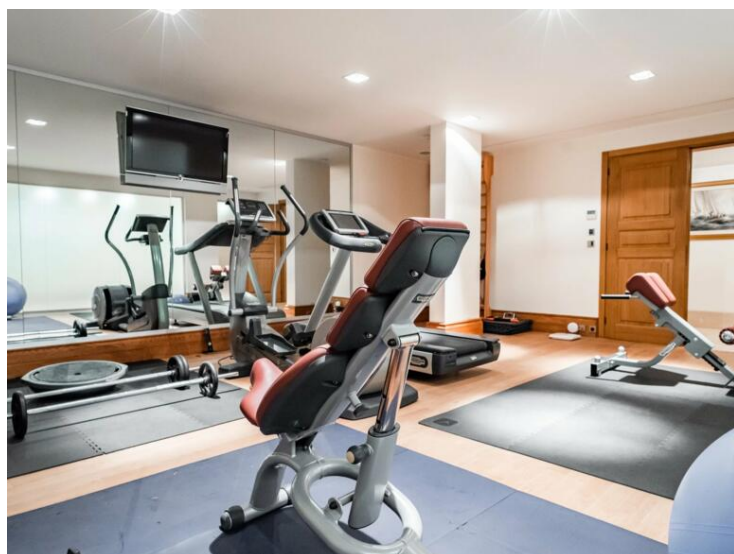
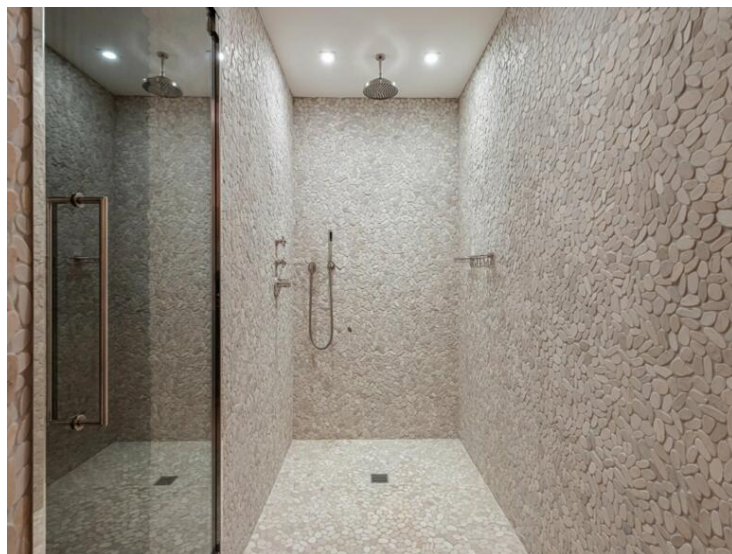
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/7

Ref. : 7727056

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
7/7

Ref. : 7727056

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.