



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Villa rénovée 8 chambres avec grand jardin et vue sur la mer – È

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit Maison	Nb. pièces	Ville Èze	Pays France
Superficie habitable 450 m²	Superficie totale 3 230 m²	Chambres 8	Salles de bains 8
Parkings 3	Ref. 6959355		

Villa rénovée 8 chambres avec grand jardin et vue sur la mer – ÈZE Entièrement rénovée et redécorée en 2022, la Villa offre :

- Un séjour de 90 m² avec une table à manger pour seize personnes et deux coins salons avec une télévision 3D.
- Une cuisine équipée d'appareils électroménagers de pointe V-ZUG (Swiss made), dont un moulin à café et un grand réfrigérateur SUB-ZERO.
- 1 suite de 50 m² avec un WC séparé, une très grande salle de bain avec un balcon face à la mer et au beau village d'Eze à l'avant sud de la chambre et une superbe terrasse pour se détendre.
- 7 chambres avec une vue imprenable sur la mer (sauf une). Toutes les chambres ont leurs propres immenses salles de bains attenantes et/ou de grandes salles de douche.
- Une salle de sport entièrement équipé du dernier coureur Technogym et du multi-entraîneur.
- Une salle de cinéma (entièrement équipée) avec une taille d'écran de projecteur de 100 pouces, le tout en 3D et la meilleure qualité audio.
- Une salle de billard.
- Une piscine 'Infinity' de 24 mètres de long.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

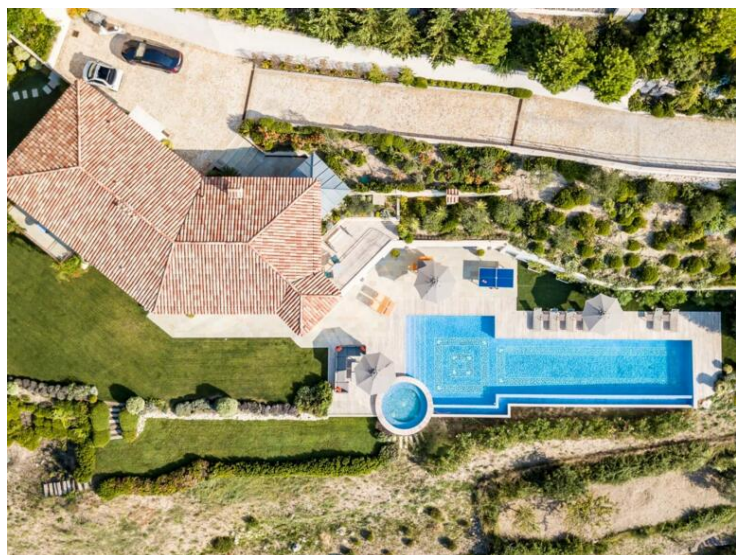
Ref. : 6959355

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



- Un immense jacuzzi pouvant accueillir jusqu'à 25 personnes.
- Une terrasse disposant de nombreux sièges et chaises longues, de deux grandes tables, d'une table de ping-pong, d'un barbecue et d'un congélateur supplémentaire.
- Un parking pour plus de 6 voitures.

Cette propriété offre vraiment une vie sans compromis, tout en étant à seulement 20 minutes de Monaco et 20 minutes de Nice et 30 minutes de l'aéroport de Nice. N'attendez plus, contactez-nous !





WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/7

Ref. : 6959355

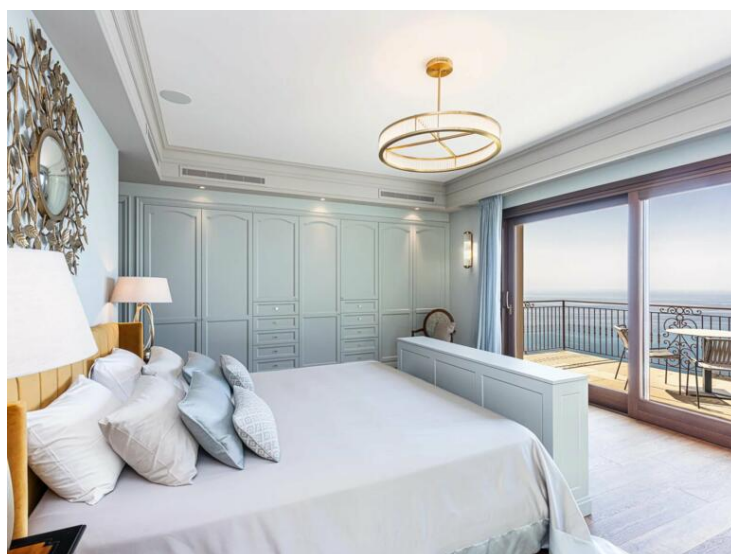
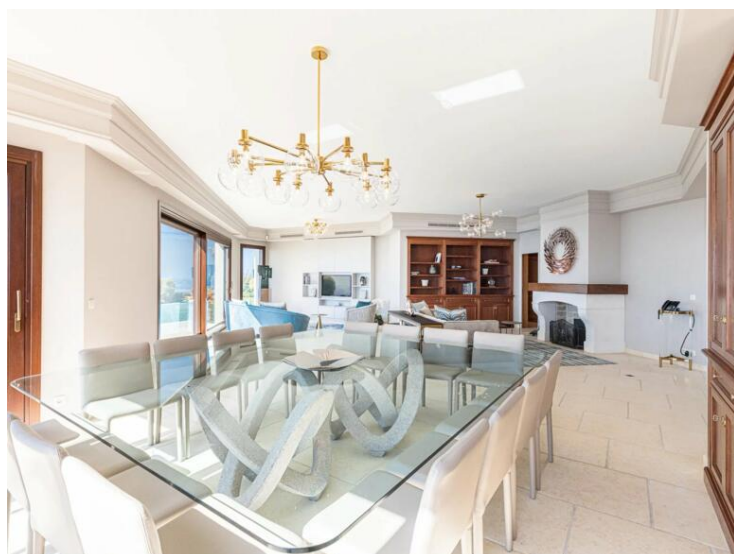
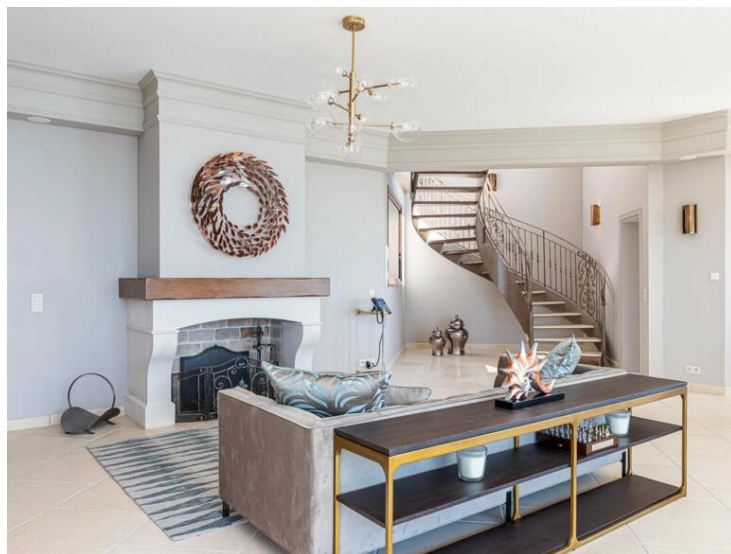
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/7

Ref. : 6959355

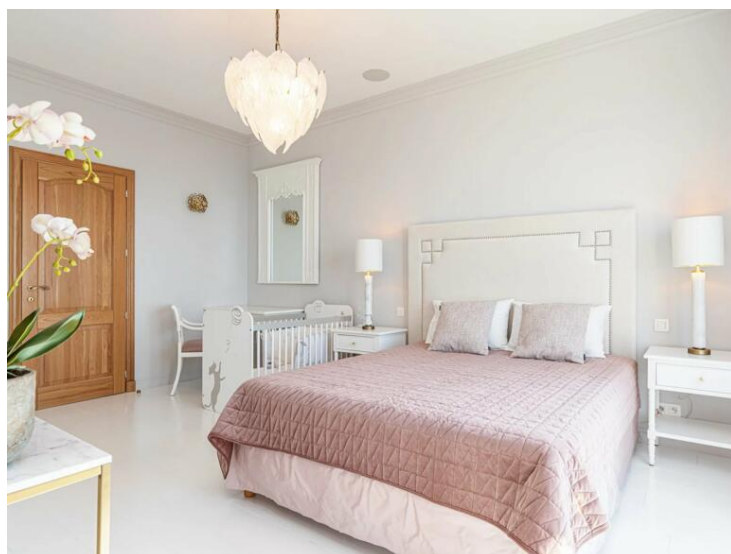
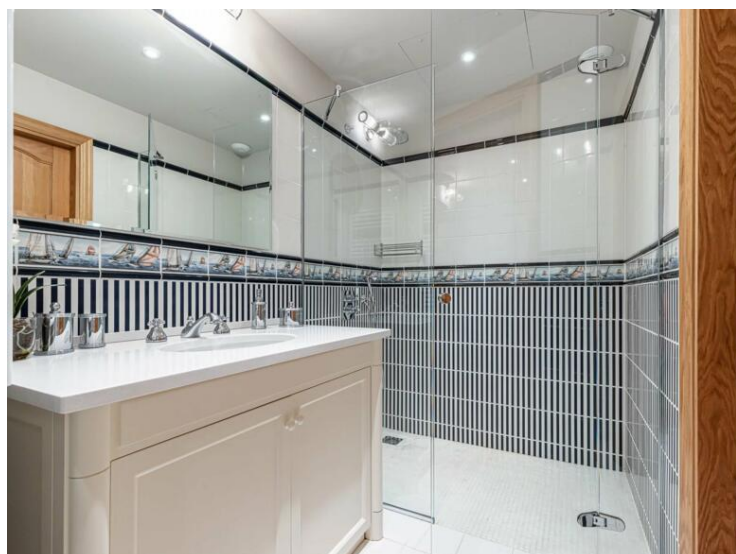
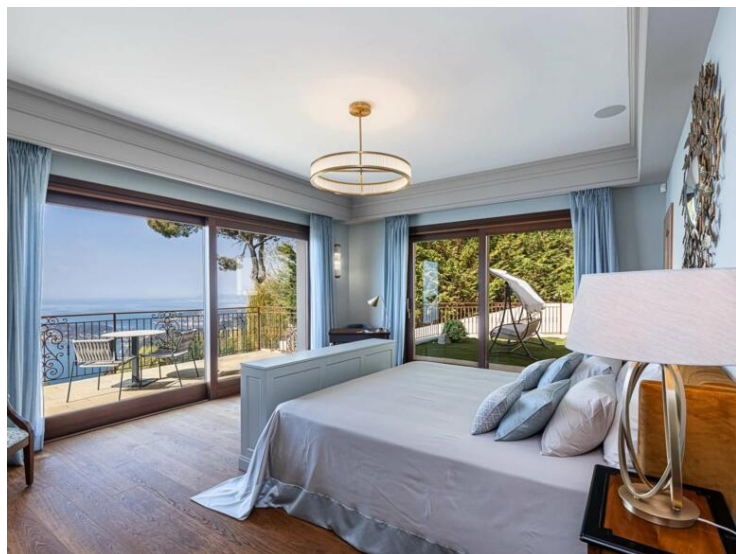
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/7

Ref. : 6959355

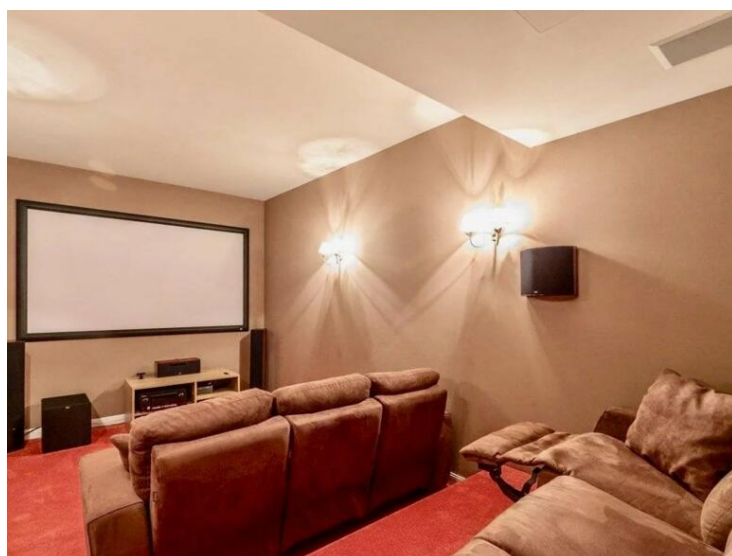
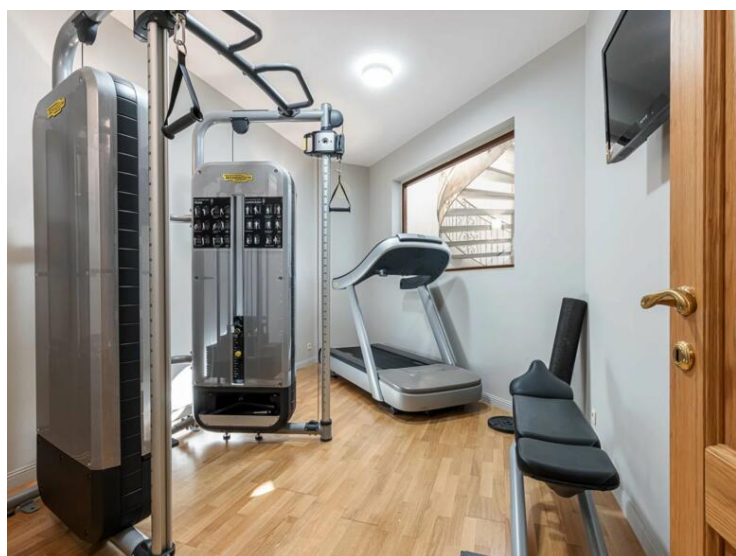
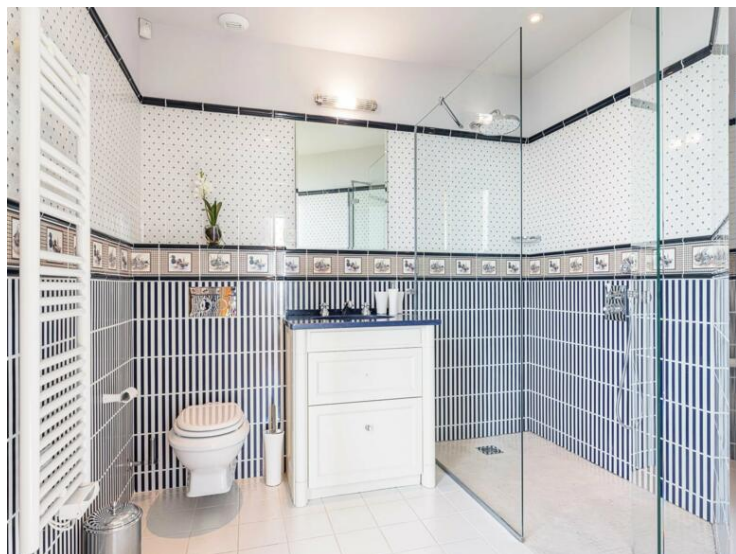
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/7

Ref. : 6959355

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
7/7

Ref. : 6959355

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.