



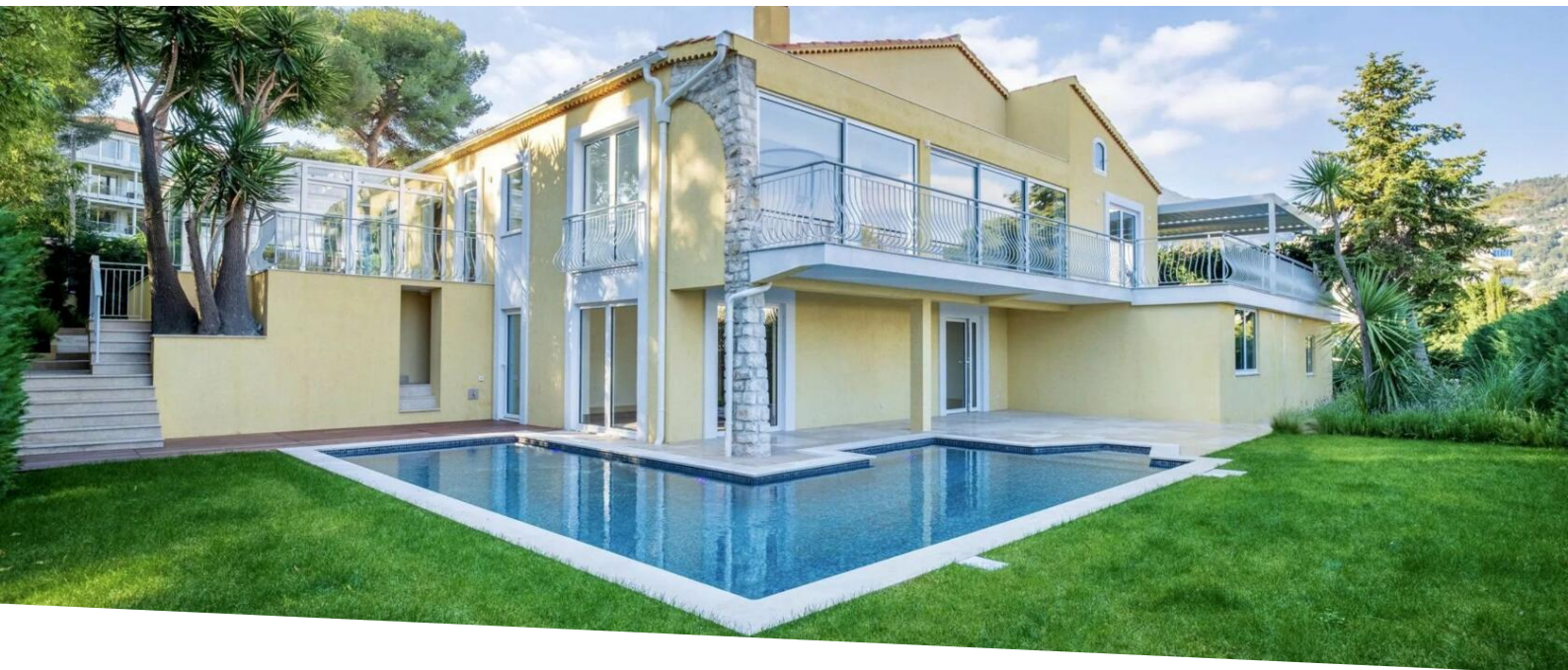
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Villa neuve à vendre dans le quartier le plus prisé de Roquebrun

Vente

3 800 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 250 m²	Superficie totale 1 000 m²	Chambres 5	Etat Neuf
Ref. 6707718			

Villa neuve à vendre dans le quartier le plus prisé de Roquebrune Cap Martin Située dans l'un des secteurs les plus recherchés de Roquebrune Cap Martin, cette villa moderne offre un cadre de vie exceptionnel. Avec ses 4/5 chambres, bureau et buanderie, chaque espace a été pensé pour un confort optimal. Toutes les chambres bénéficient de leur propre salle de bain privative.

La villa se compose comme suit :

À l'étage principal : un hall d'entrée qui mène à un vaste salon lumineux, une cuisine entièrement équipée ouverte sur une salle à manger unique en son genre, située dans une véranda en verre avec vue sur le jardin. Un WC invités ainsi que deux spacieuses chambres en suite complètent ce niveau.

En rez-de-jardin : deux autres chambres en suite, chacune avec un accès indépendant par le jardin, un bureau et une buanderie. Le tout est entouré d'un charmant jardin avec piscine, parfait pour profiter du climat méditerranéen. Un garage double vient parfaire les prestations de cette propriété.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : 6707718

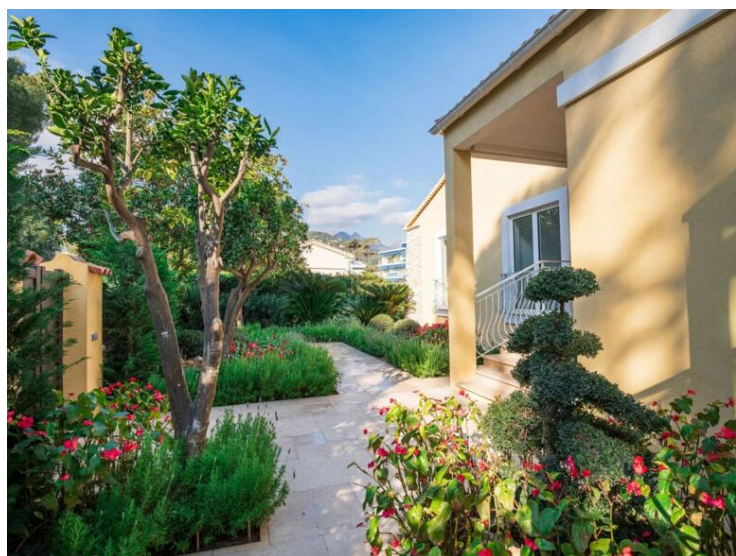
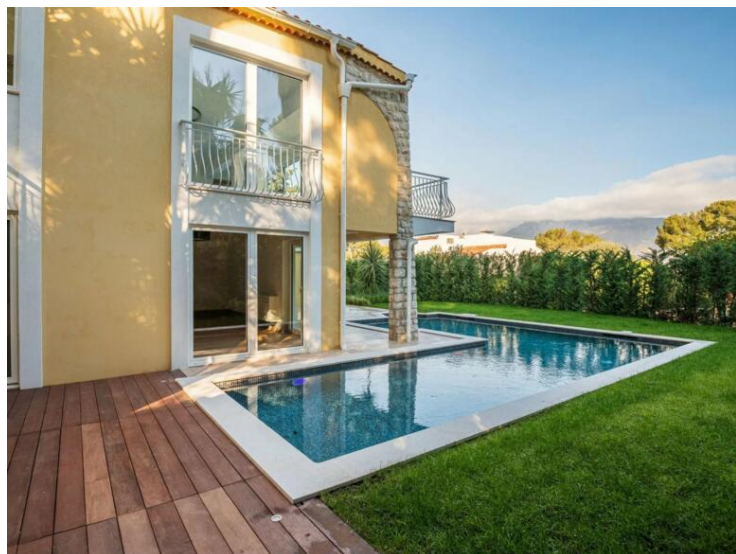
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/4

Ref. : 6707718

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/4

Ref. : 6707718

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

