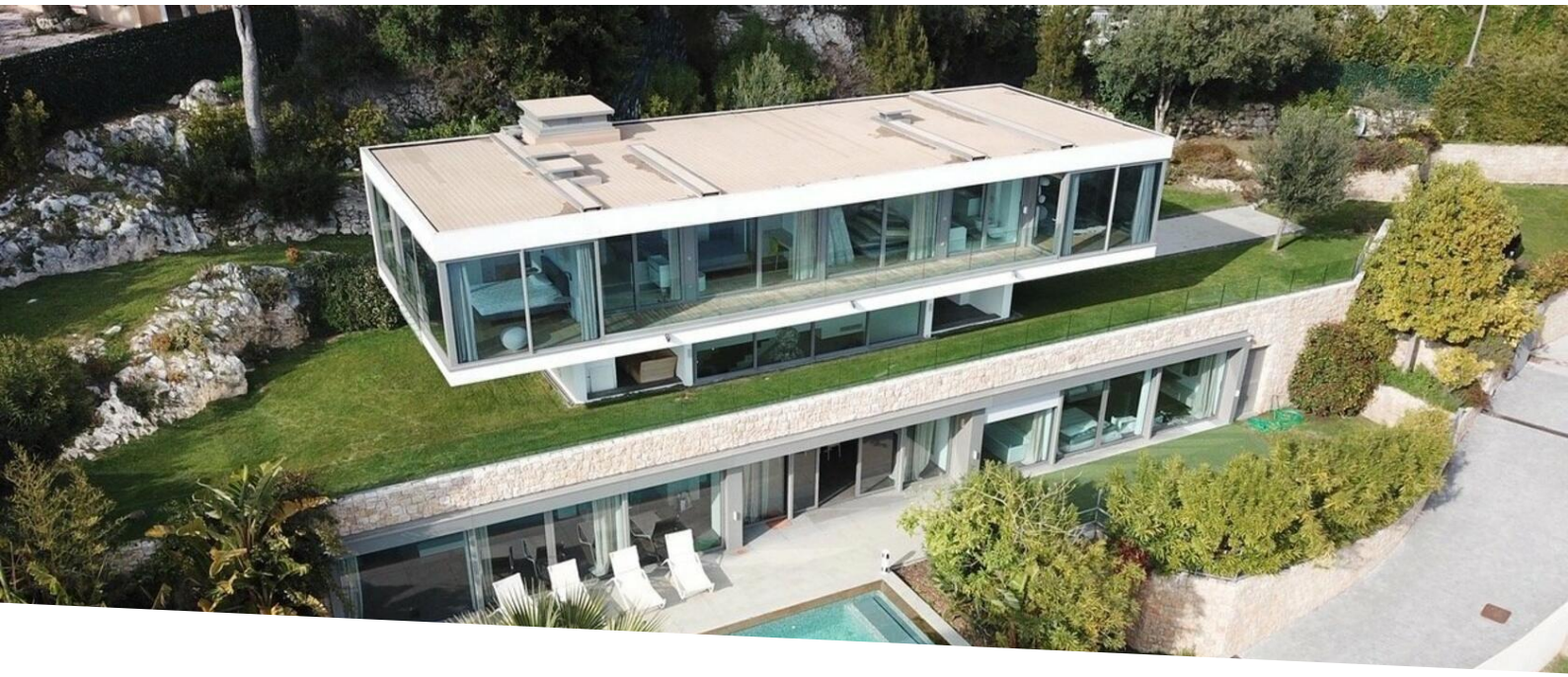
Waldhof Real Estate
2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco
Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Magnifique villa contemporaine à Cap d'Ail juste à l'extérieur d

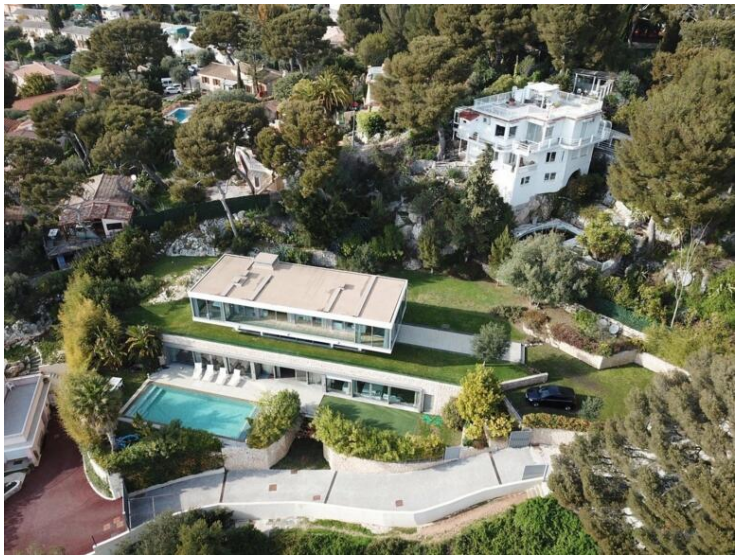
Location

30 000 € / mois

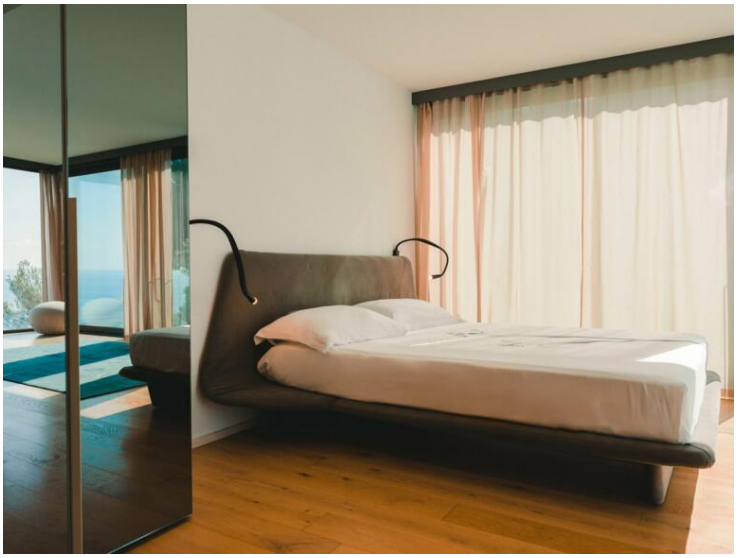
Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Cap d'ail**	*Pays* **France**
Superficie habitable **480 m²**	*Chambres* **5**	*Box* **1**	*Meublé* **Oui**
Date de libération **31/08/2025**	*Ref.* **3848429**		

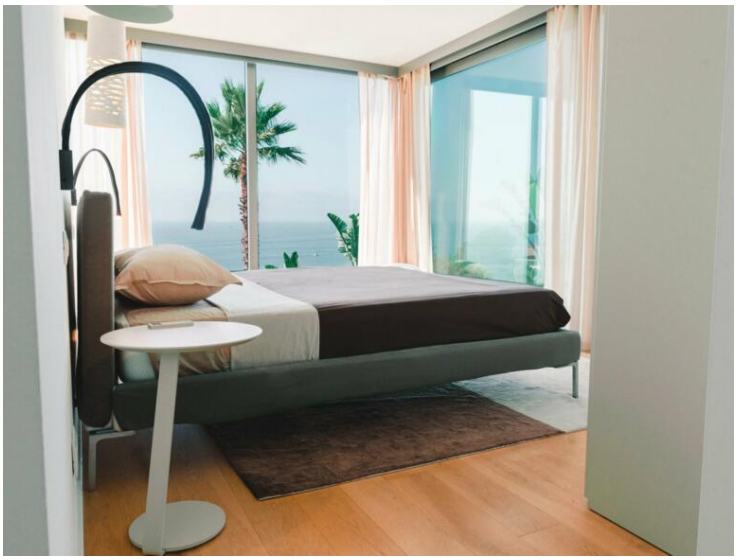
Magnifique villa contemporaine à Cap d'Ail juste à l'extérieur de Monaco Belle villa contemporaine de 480 m2 construite en 2012 à Cap d'Ail, idéalement située à quelques centaines de mètres de Monaco avec 5 chambres en suite sur 1500 m2 de terrain. La propriété comprend une piscine chauffée, un grand garage pour 6 voitures, un grand séjour avec cuisine américaine, une chambre de maitre avec grande salle de bain, hammam et dressing. Il y a aussi 4 chambres chacune avec salle de bain privée, et avec de grandes portes-fenetres donnant sur la mer. La maison a également le chauffage au sol partout, ainsi que la climatisation centrale, la télévision par câble et satellite, le WiFi partout et un système avancé de prévention des entrées (système d'alarme), ce qui en fait la propriété idéale pour vivre toute l'année.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

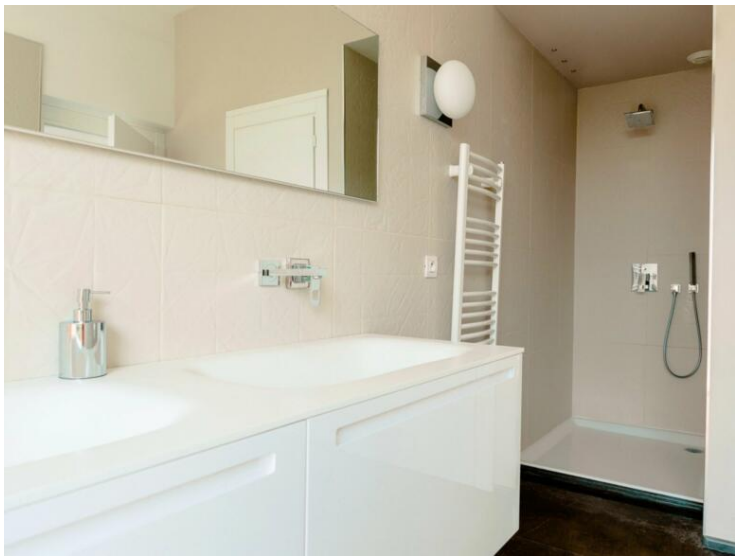


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.