



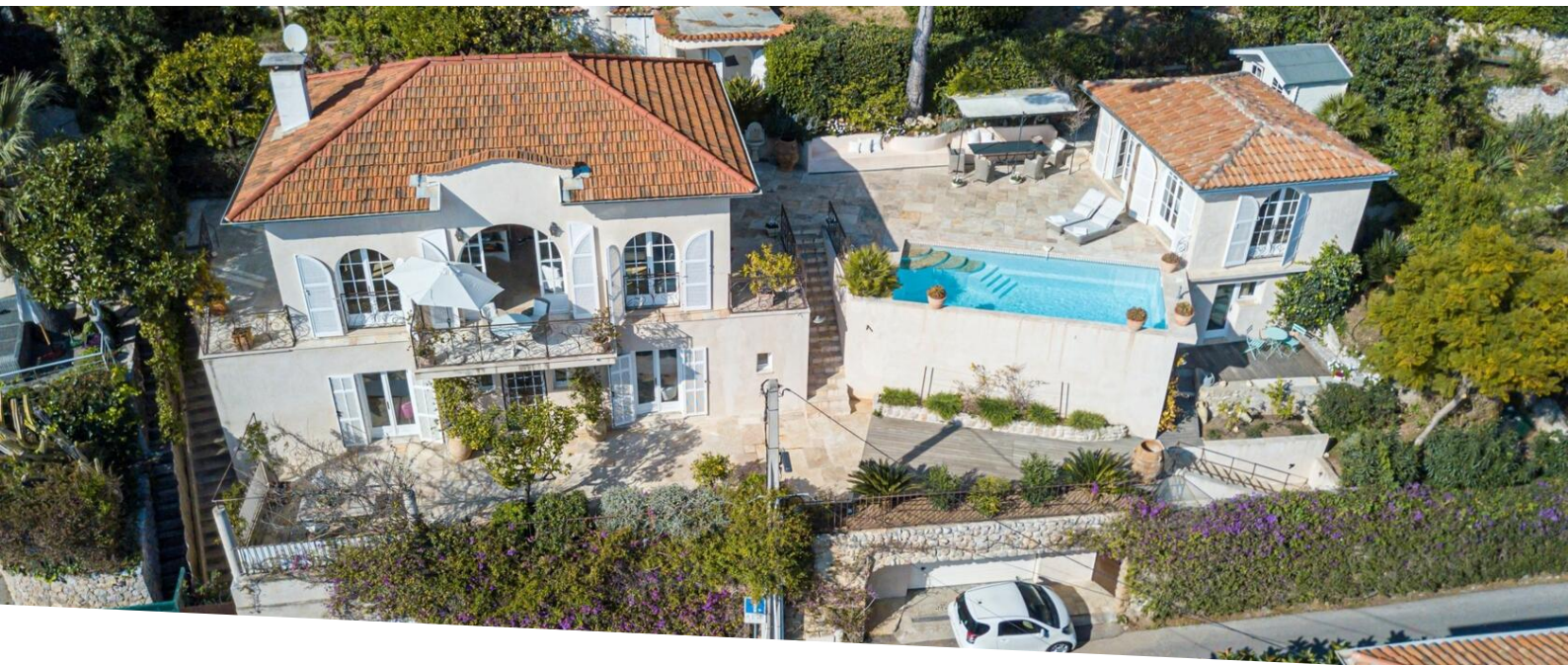
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Villa provençale romantique à 5 minutes à pied des plages

Location saisonnière Loyer sur demande

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Èze	Pays France
Superficie habitable 300 m²	Superficie terrasse 100 m²	Superficie totale 400 m²	Chambres 6
Salles de bains 5	Box 1	Meublé Oui	Ref. 3172492

Rare villa romantique et pleine de charme située à 5 minutes à pied de la plage d'Eze.

Cette propriété paisible autrefois louée par le célèbre groupe de rock U2, est la propriété parfaite si vous recherchez un spacieux séjour relaxant sur la Côte d'Azur.

Cette propriété de 300 m2 offre 5 grandes chambres doubles ainsi qu'un studio indépendant, une petite chambre de bonne et 5 salles de bain.

La maison principale dispose de 3 chambres doubles avec salles de bains. Le petit plus provençal de cette propriété est la cuisine-véranda au plafond de verre offrant une convivialité exceptionnelle.

Le pool house comprend 2 chambres doubles et une salle de bains et, séparé des autres, un petit studio avec WC et terrasse privative.

La grande terrasse de 100 m2 entre la maison principale et le pool house dispose d'un espace repas pour 12 personnes avec une vue mer à couper le souffle ainsi qu'une magnifique piscine d'eau salée.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

Ref. : 3172492

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Un garage pour 1 grande voiture et motos est également disponible.





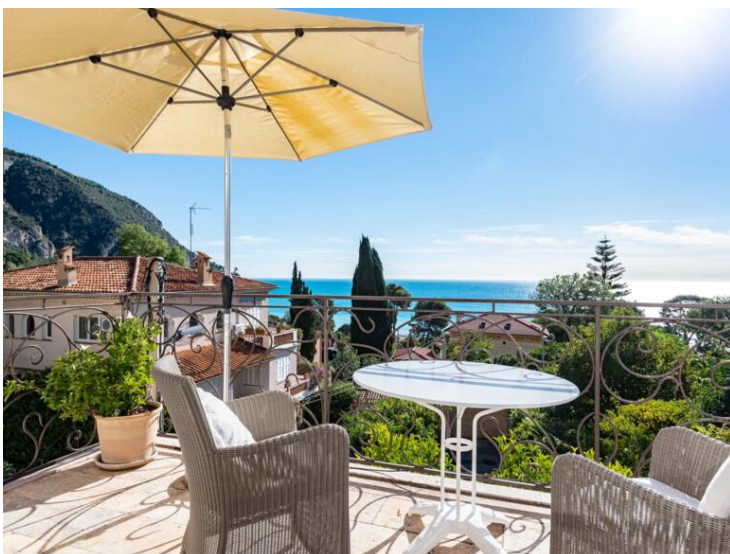
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/7

Ref. : 3172492

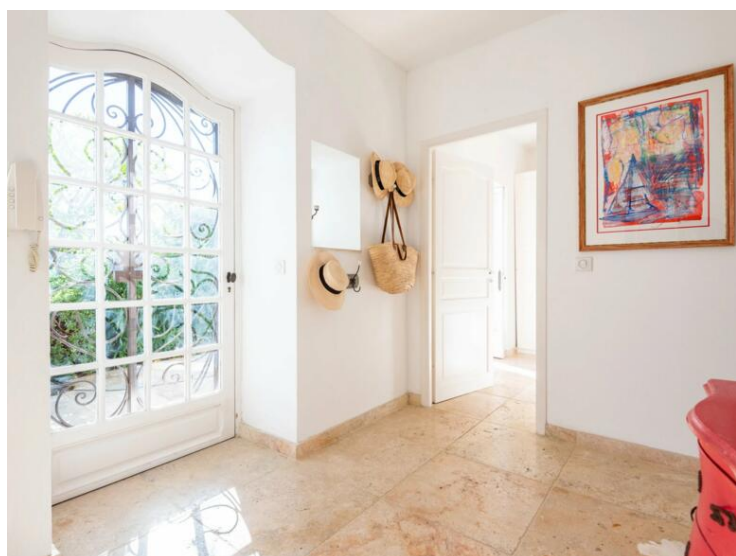
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/7

Ref. : 3172492

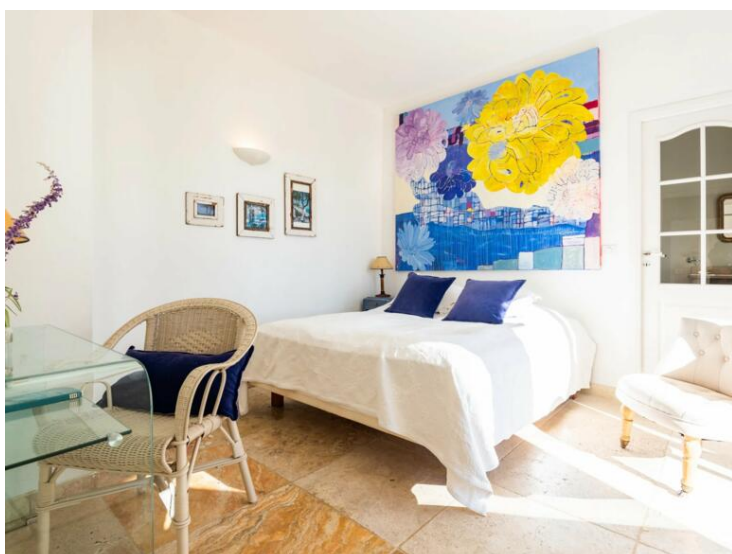
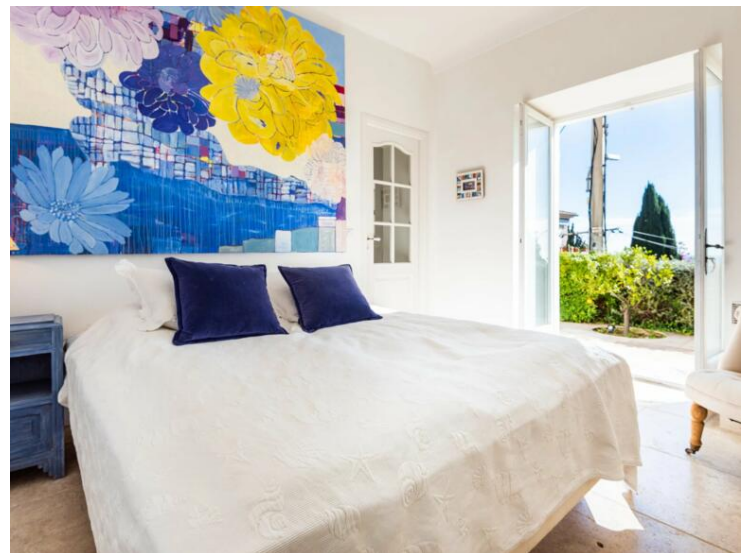
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/7

Ref. : 3172492

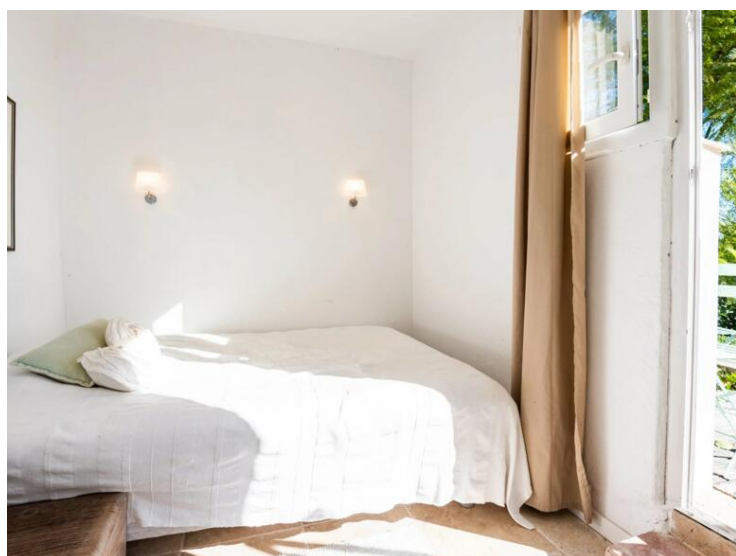
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/7

Ref. : 3172492

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

