



## MONTE-CARLO SUN - GRAND ESPACE DE BUREAUX

Location professionnelle

14 000 € / mois

+ Charges : 1.036 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>Openspace</b>
Immeuble <b>Monte Carlo Sun</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>165 m<sup>2</sup></b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>2</b>	Charges <b>1 036 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>MONTE-CARLO SUN - BUREAUX A LOUER</b>

Situé dans le prestigieux immeuble Monte-Carlo Sun, avec service de conciergerie, ce spacieux et lumineux bureau au deuxième étage est disponible à la location immédiate.

L'offre inclut une place de parking.

Le loyer s'élève à 14 000 euros HT, avec des charges équivalant à 7 % du montant du loyer.

Cet espace de bureaux spacieux de 165 m<sup>2</sup> comprend plusieurs postes de travail délimités par des cloisons vitrées, un hall d'accueil, ainsi qu'une kitchenette fonctionnelle. Les bureaux sont climatisés.

Des sanitaires, partagés avec les autres occupants de l'étage, sont également disponibles à l'étage.





