



LE CASTEL - GRANDS BUREAUX RÉNOVÉS

Vente professionnelle

3 290 000 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Le Castel	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 166 m²	Etat Rénové
Usage mixte Oui	Date de libération Immédiatement
Ref. V1466	

Espace de bureaux sur deux étages entièrement rénové, situé dans une résidence moderne au centre la Principauté. proche de toutes commodités.

Situé dans une résidence moderne "Le Castel" entre le quartier du Jardin Exotique, de la Condamine et de Fontvieille. Proche de toutes commodités (commerces, restaurants, transports, gare ferroviaire). Cet espace de bureaux a été entièrement rénové et restructuré afin d'optimiser les espaces. Il se compose de la manière suivante :

Au premier niveau, une entrée avec espace d'accueil, 3 bureaux indépendants, un open space avec point d'eau, deux WC H/M, et un local technique.

Au niveau intermédiaire, un grand bureau.

Au niveau inférieur, un grand open space pouvant faire office de bureau ,avec point d'eau pour tisanerie. Porte d'accès directe au parking de l'immeuble, idéal pour du stockage.



Un emplacement de parking en sus.

Loué au 10/12/2024 jusqu'au 09/12/2029 .





