

#### Miells-Christie's

14 Avenue de la Costa 98000 Monaco

> Tél: +377 97 97 79 29 Fax: +377 97 97 79 28 info@miells.com www.miells.com



### Studio rénové au coeur du Carré d'Or

Vente 2 550 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble  Monte Carlo Star	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
<b>33 m</b> ²	<b>7 m</b> ²
Superficie totale	Salle de bains
<b>40 m²</b>	<b>1</b>
Parking	Cave
<b>1</b>	<b>1</b>
Etage	Charges annuelles
<b>2</b>	<b>5 900 €</b>
Date de libération <b>01/11/2025</b>	Ref. <b>MP-1635</b>

Au coeur du quartier de Monte-Carlo, dans une résidence de très haut standing avec piscine, grand studio avec terrasse.

Au sein d'un immeuble de très grand standing situé entre les terrasses du Casino et la mer, jouxtant le yacht club, ce beau studio offre un environnement calme et privilégié.

Il se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle de bains, placards et une terasse.

Une cave et un parking sont inclus.



#### MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: MP-1635



Miells-Christie's Tél: +377 97 97 79 29

Fax: +377 97 97 79 28 info@miells.com www.miells.com

L'immeuble dispose d'une superbe piscine chauffée couverte en hiver et en plein air l'été, avec sauna, solarium et jardins. Service de conciergerie 24 heures sur 24. Accès piétons par les terrasses du Casino.













# Miells-Christie's

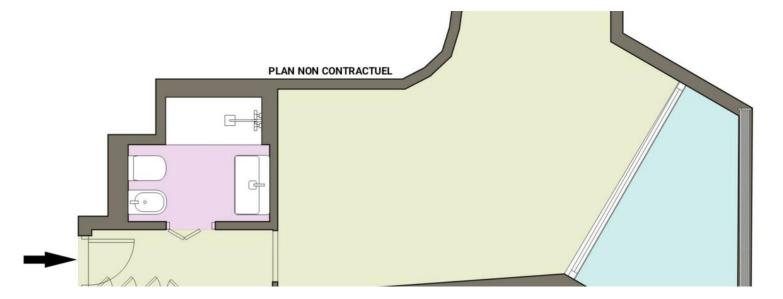
Tél: +377 97 97 79 29 Fax: +377 97 97 79 28 info@miells.com www.miells.com













## MonteCarlo-RealEstate.com



Ref. : MP-1635