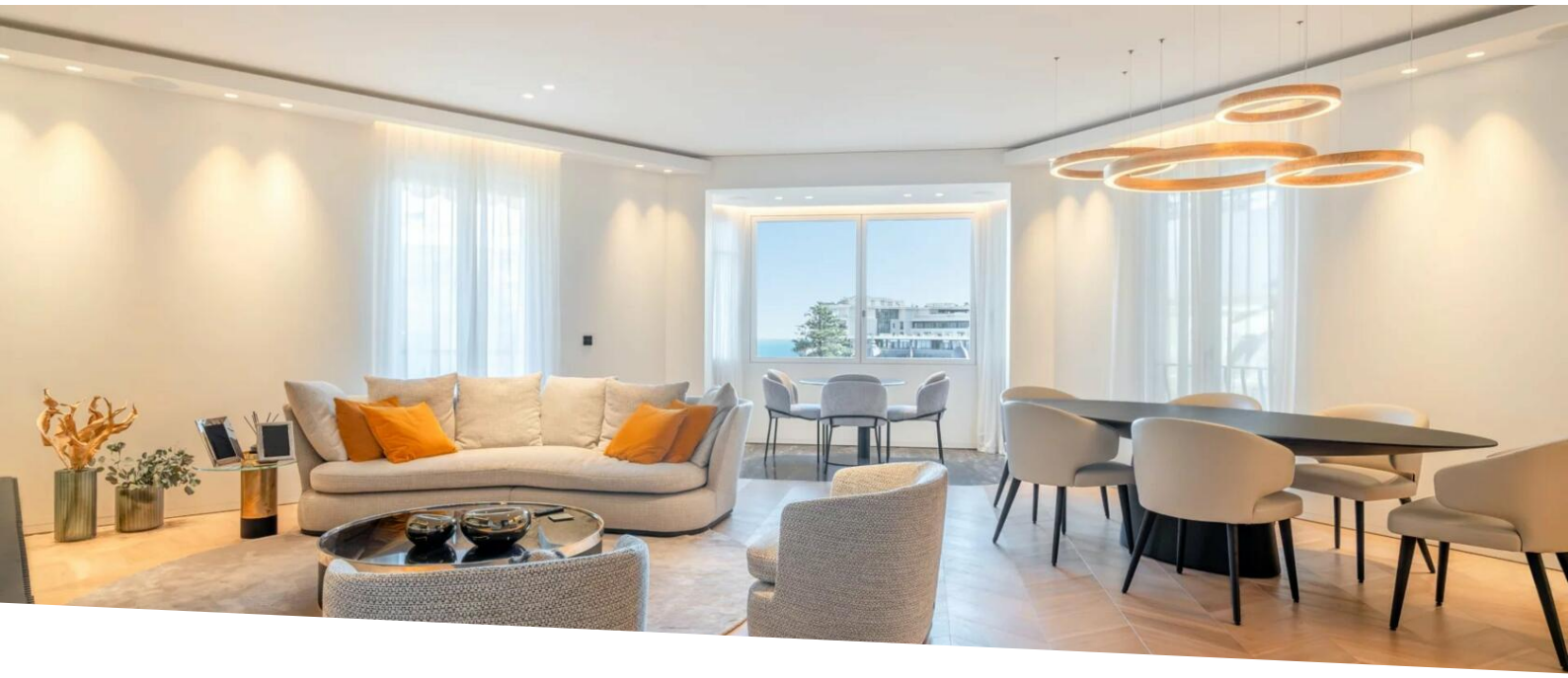
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



WINTER PALACE - Carré d'Or - Luxueux 4 Pièces - Exclusif

Vente 18 600 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Immeuble* **Winter Palace**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **185 m²**	*Superficie totale* **200 m²**	*Chambres* **3**	*Salles de bains* **3**
Parking **1**	*Charges annuelles* **5 400 €**	*Etat* **Neuf**	*Date de libération* **14/07/2025**
Ref. **HP-VWP44**			

Carré d'Or, dans une charmante résidence de type Bourgeois érigée sur 6 étages face aux Jardins du Casino.

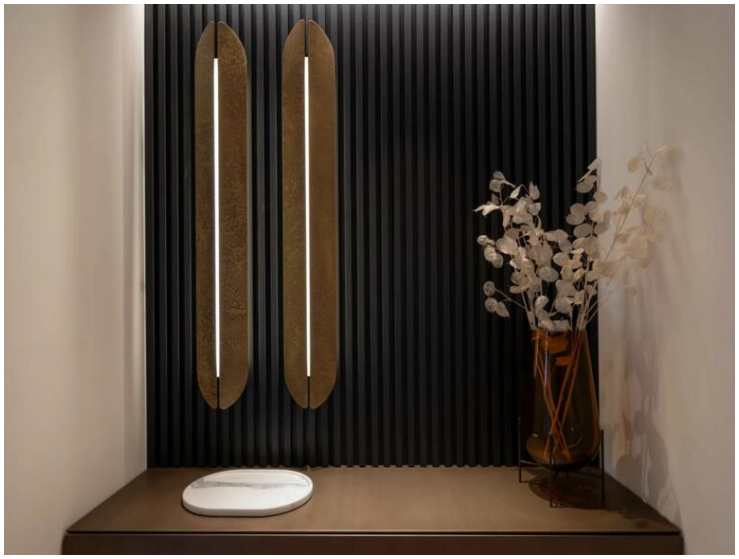
Elégant et rare 4 pièces d'une surface habitable de 185 m² ainsi que 15 m² de balcons bénéficiant de finitions haut de gamme avec une belle hauteur sous plafonds.

Il se compose de : un hall d'entrée, un lumineux séjour ouvrant sur un balcon avec une agréable vue sur le Casino et ses jardins, une cuisine semi ouverte et équipée, une chambre de maître avec un large dressing ainsi qu'une salle de douche complète, deux chambres avec chacune son dressing et sa salle de douche, un toilette invités.

Une place de parking dans l'immeuble voisin 'Le Montaigne' au niveau -2.

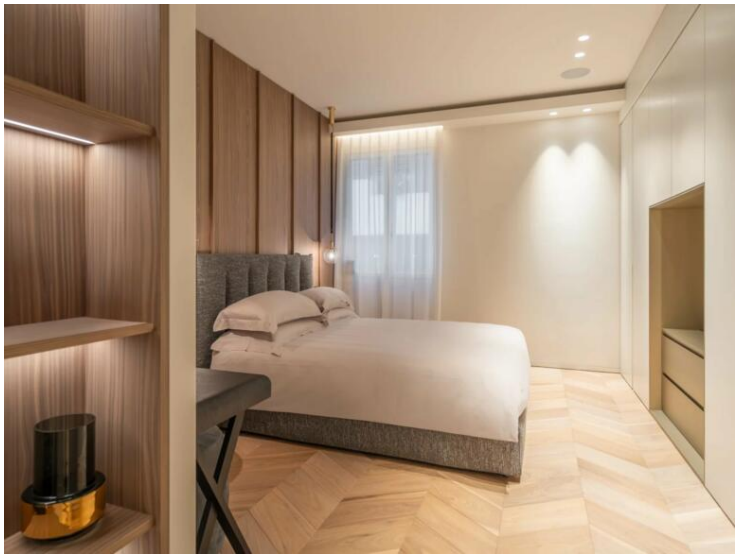
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

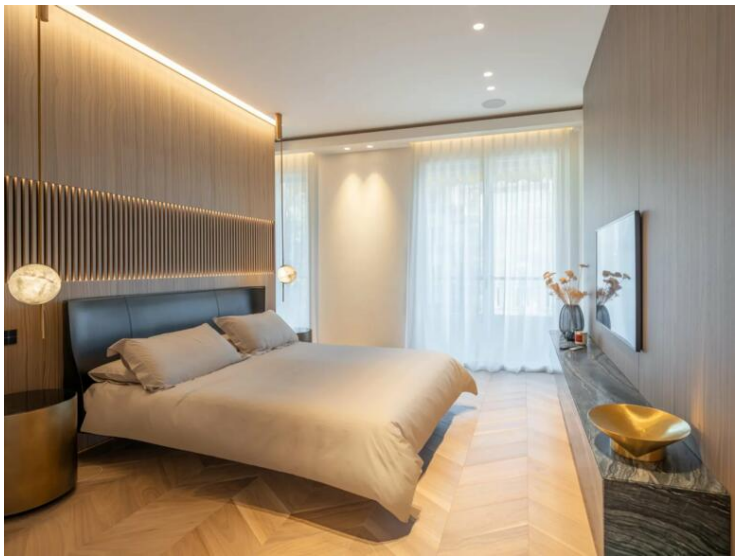
Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

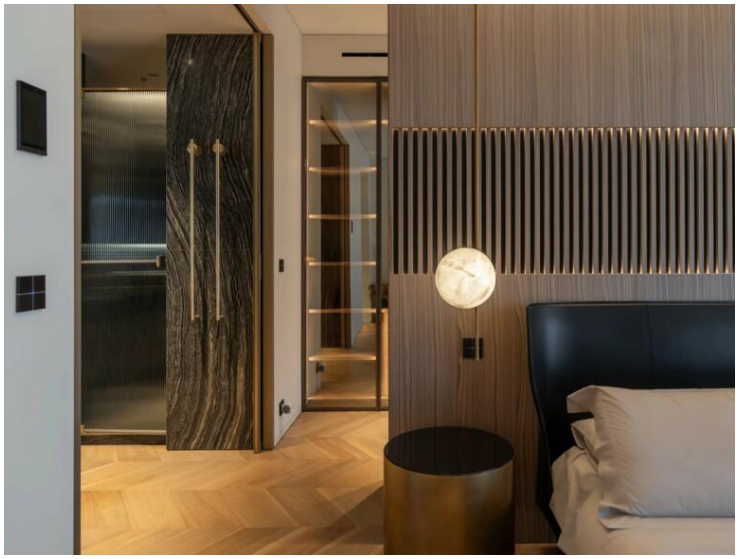
Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



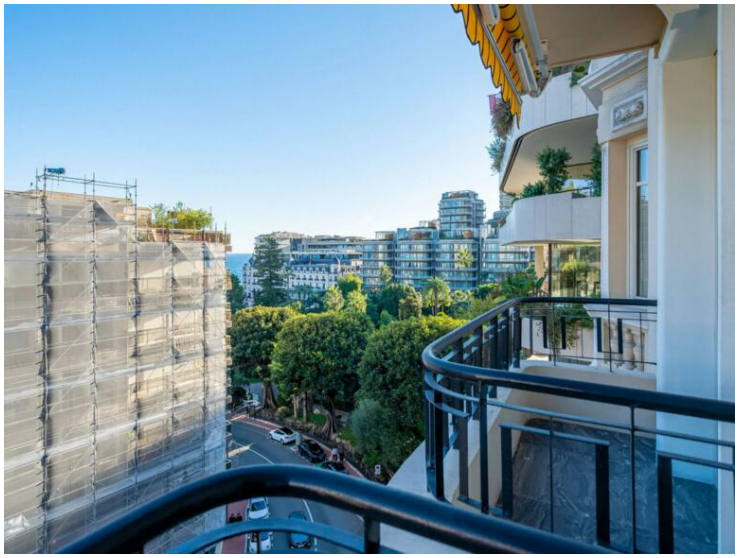


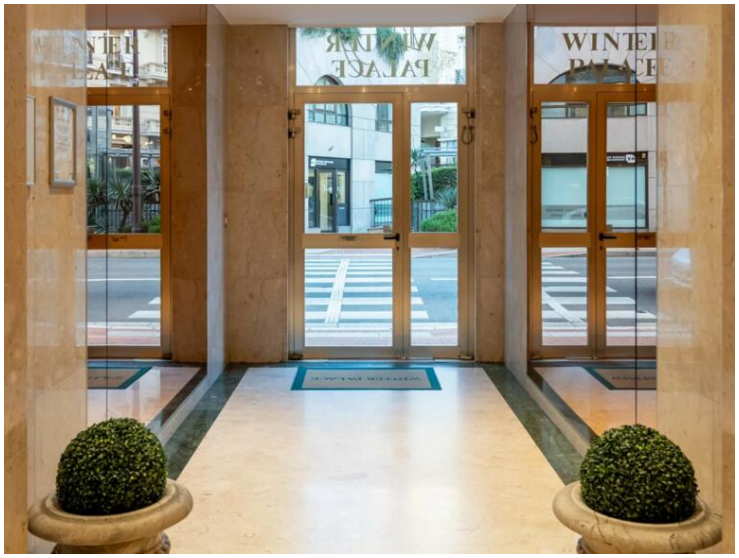
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

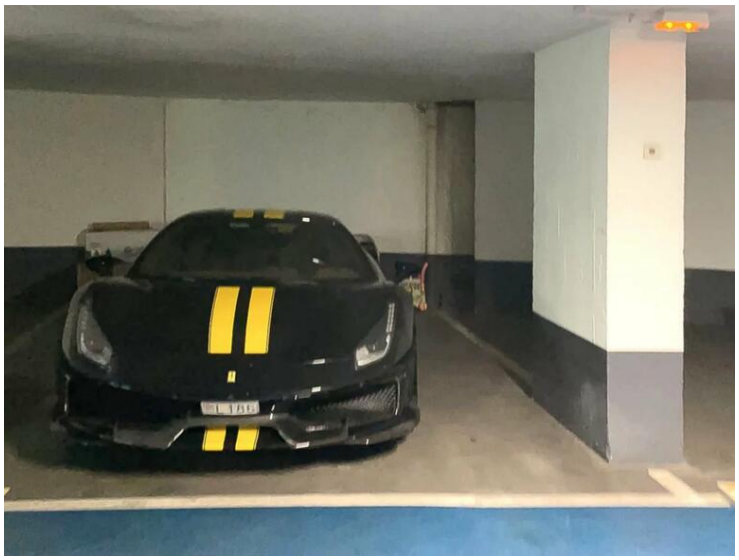
Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

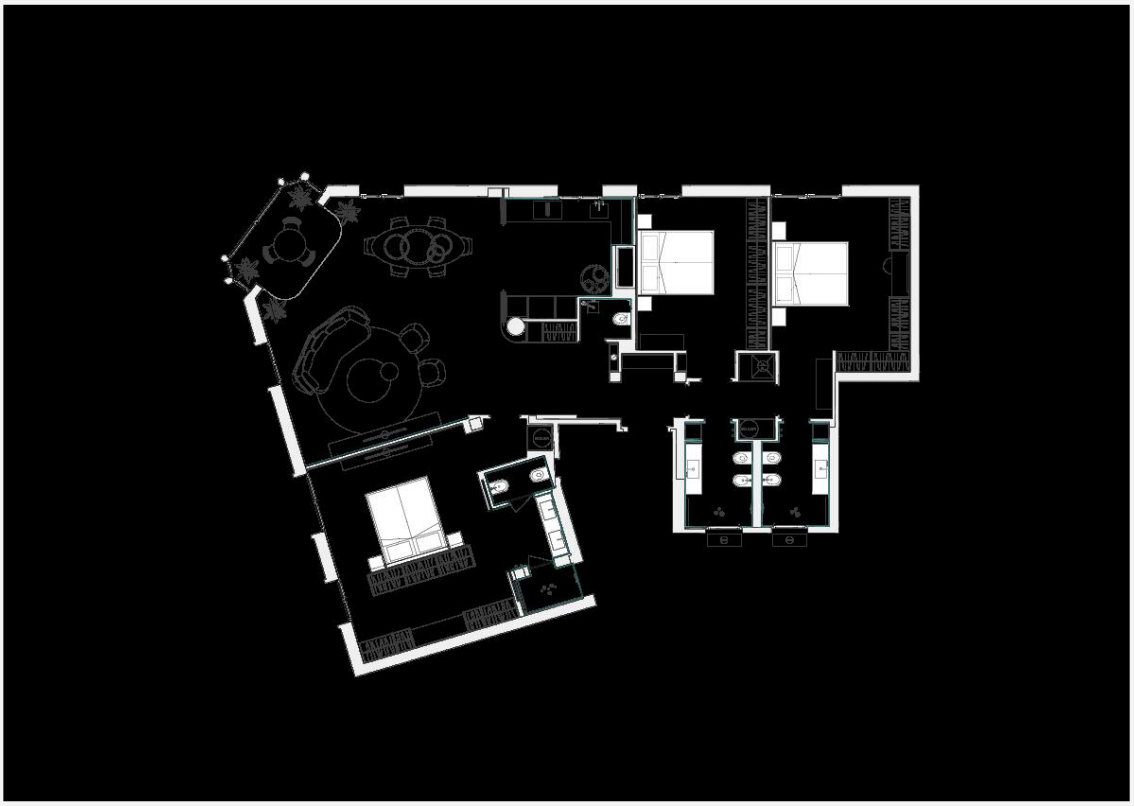






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.